



Nr nadany przez zamawiającego: 16/2014

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA SEKTOROWEGO

na zadanie

*„Przebudowa sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków od komory K2 przy ul. Bema do komory przy ul. Bema 23 w Kędzierzynie-Koźlu*

*Przebudowa współfinansowana jest przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach programu Infrastruktura i Środowisko,*

**Projekt pn: „Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie Kędzierzyna-Koźła”**

w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego z zastosowaniem ustawy z 23 kwietnia 1964 roku z późniejszymi zmianami Kodeks Cywilny (zwana dalej KC)

**Wspólny Słownik Zamówienia CPV: 45231000-5, 45000000-7, 45231100-6, 45232100-2**

Niniejsza Specyfikacja składa się łącznie z 17 str. i 16 załączników

Komisja przetargowa:

- 1.....
- 2.....
- 3.....
- 4.....
- 5.....

Zatwierdzam w dniu **2014 -10- 08**

PREZES ZARZĄDU  
D Y R E K T O R

*mgr Jolanta Gądek - Rypel*

( podpis Prezesa Zamawiającego)

**POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO SEKTOROWEGO  
W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA ROBOTY BUDOWLANE  
O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ PONIŻEJ 5 186 000 EURO**

**„Przebudowa sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków od komory K2 przy ul. Bema do komory przy ul. Bema 23 w Kędzierzynie-Koźlu**

*Przebudowa współfinansowana jest przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach programu Infrastruktura i Środowisko,*

**Projekt pn: „Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie Kędzierzyna-Koźla”**

Niniejszy dokument został opracowany na podstawie:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz.1409 z późniejszymi zmianami) zwaną w dalszym tekście PB,
- ustawy z 23 kwietnia 1964 roku z późniejszymi zmianami Kodeks Cywilny (zwaną dalej KC)
- regulaminu udzielania zamówień publicznych na roboty budowlane, dostawy i usługi Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej w Kędzierzynie-Koźlu z dnia 16 kwietnia 2014r. zwanym dalej Regulaminem i zawiera Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia (zwaną dalej SIWZ), istotne warunki umowy, informacje na temat warunków formalnych dotyczących ofert, informacje o procedurze składania i otwierania ofert oraz kryteria wyboru ofert.

### **I. Zamawiający**

Nazwa Zamawiającego : Miejski Zakład Energetyki Ciepłej sp. z o.o.  
Adres Zamawiającego : ul. Pawła Stalmacha 18, 47-220 Kędzierzyn-Koźle  
NIP : 749-17-78-645  
REGON : 531342666  
Tel.: 77 483 34 85, fax : 77 483 35 56  
e-mail : [sekretariat@mzec-kk.pl](mailto:sekretariat@mzec-kk.pl),  
strona internetowa: [www.mzec-kk.pl](http://www.mzec-kk.pl)  
Godziny pracy : 7:00 ÷ 15:00.

### **II. Tryb udzielania zamówienia**

Postępowanie będzie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego.

### **III. Opis przedmiot zamówienia**

Wspólny Słownik Zamówienia CPV: 45231000-5, 45000000-7, 45231100-6, 45232100-2

1. Przedmiotem zamówienia jest:

- a) przebudowa sieci ciepłowniczej zasilającej budynki administracyjno-produkcyjne w rejonie ulicy Bema w Kędzierzynie-Koźlu,
  - b) wymiana oraz montaż nowych rurociągów ciepłowniczych o łącznej długości 1013 mb sieci z technologii kanałowej oraz napowietrznej na technologię preizolowaną,
  - c) demontaż sieci napowietrznej zgodnie z projektem,
  - d) demontaż sieci kanałowej zgodnie z projektem,
  - e) podział systemu ciepłowniczego, poprzez zabudowanie armatury odcinającej w wytypowanych miejscach,
2. Zakres rzeczowy zadania obejmuje przebudowę sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków.



2.1. Przebudowa istniejącej sieci wysokoparametrowej wraz z przyłączami do budynków wynosi 1013 mb w zakresie średnic Dn40 – Dn300:

- a) sieci rozdzielcze 943,8m,
- b) przyłącza o długości 69,2m.

3. Dane techniczne ciepłociągów:

3.1. Sieci ciepłownicze wysokoparametrowe z rur stalowych bez szwu, preizolowane z alarmem w zakresie średnic Dn40 – Dn300 o łącznej długości 1013 m

3.2. Kabel monitoringu i inkasencki typu LAN- T14 3x2x1mm<sup>2</sup>.

3.3.. Parametry pracy sieci ciepłowniczej wysokich parametrów:

a) temperatura obliczeniowa czynnika grzewczego:

- rurociąg zasilający – woda gorąca 135°C,
- rurociąg powrotny – woda gorąca 65°C,

b) ciśnienie nominalne – 1,6 MPa,

c) ciśnienie dyspozycyjne w komorze K2:

- zasilanie 0,8 MPa,
- powrót 0,74 MPa

4. Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o dokumentację przetargową, projekt budowlany, projekt wykonawczy oraz specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót z materiałów fabrycznie nowych.

4.1. Przedmiar robót stanowi wyłącznie materiał pomocniczy dla Wykonawcy, dla wyliczenia kosztów robót budowlanych.

4.2. Jeżeli w dokumentacji tj. w projekcie, przedmiarze robót występuje konkretny producent materiału lub urządzenia, Zamawiający podaje go jako przykładowy i dopuszcza zastosowanie materiałów i urządzeń równoważnych, innego producenta pod warunkiem, że spełniają wymagania oraz zapewniają parametry niegorsze niż określone w dokumentacji i mogą współpracować z istniejącą siecią ciepłowniczą, inkasencką i monitoringu.

5. Wykonawca załączy do oferty oświadczenie dotyczące oferowanego systemu materiałów preizolowanych, wyrobów i urządzeń - rury, kształtki, mufy, armatura preizolowana, manszety i pierścienie dystansowe, łącznie z aprobatami technicznymi i certyfikatami (załącznik nr 9 do Oferty).

6. Zamawiający dopuszcza zmiany w wymiarach zastosowanych elementów preizolowanych (kolana, trójniki, zawory, itp.) określonych w dokumentacji projektowej, o ile podyktowane jest to względami technologicznymi i nie spowodują kolizji z istniejącym uzbrojeniem. Zmiany te nie mogą powodować istotnych (tj. nieakceptowanych przez służby nadzoru budowlanego) odstępstw w przebiegu sieci od trasy projektowanej.

7. Wykonawca zobowiązany jest również w ramach realizacji przedmiotu zamówienia do zorganizowania zaplecza budowy (na własny koszt) oraz zapewnienia, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu ich wbudowania, były zabezpieczone przed zniszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwości zgodnie z zaleceniem producenta oraz były dostępne do kontroli (odbioru) przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

8. Zamawiający zapewni nadzór inwestorski nad realizowanymi robotami.

9. Zaleca się, aby Wykonawca przed złożeniem oferty, własnym staraniem i na własny koszt dokonał wizji lokalnej na terenie realizacji przedmiotu zamówienia wraz z terenem przyległym, w tym z uwzględnieniem urządzeń podziemnych na podstawie dostępnych dokumentacji, istniejących zabudowań i zieleni oraz inną infrastrukturą terenu budowy.

10. Formalności związane z wycinką zieleni (decyzje + opłaty) leżą po stronie Zamawiającego.

11. Wykonanie zadania obejmuje również:

11.1. Ustanowienie kierownika budowy.

11.2. Ustanowienie kierownika robót w branży instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

11.3. Stałą obecność kierownika robót na budowie lub osoby upoważnionej przez kierownika budowy.



- 11.4. Połączenie istniejącego przyłącza Dn32 w technologii preizolowanej do budynku przy ul. Bema 19 (piekarnia) z przebudowywaną siecią oraz demontaż starego kanału ciepłowniczego z infrastrukturą z działek 36/18 i 36/15– Załącznik nr do 2 SIWZ.
- 11.5. Opłaty za nadzory płatne, wynikające z uzgodnień branżowych (Rozdzielnia Gazu w Kędzierzynie-Koźlu, Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Kędzierzynie-Koźlu, TAURON Rejon Dystrybucji Wschód w Kędzierzynie-Koźlu, Telekomunikacja Polska S.A, NETIA).
- 11.6. Połączenie przebudowywanych przyłączy do budynków z istniejącą armaturą odcinającą wewnątrz budynków.
- 11.7. Wycinkę i nasadzenia zieleni.
- 11.8. Kompleksową obsługę geodezyjną:
- wytyczenie trasy przebiegu sieci,
  - geodezyjnych obmiarów z naniesionymi odległościami między spawami (mufami),
  - geodezyjny pomiar głębokości posadowienia sieci i przyłączy,
  - mapy zasadniczej z naniesionym przebiegiem ciepłociągu,
  - mapy z przebiegiem sieci wykonanej „nałożonej” na przebieg sieci projektowanej.
  - w/w mapy i schematy wymagane są również w wersji elektronicznej w formacie \*.dwg lub \*.dxf,
  - operat geodezyjny powykonawczy w trzech egzemplarzach.
- 11.9. Wykonanie dokumentacji powykonawczej zgodnie z obowiązującym prawem, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz zapisami SIWZ.
- 11.10. Wykonanie schematu montażu instalacji alarmowej:
- protokołów z pomiarów rezystancji pętli pomiarowej i izolacji (wymagana 10 MΩ/km),
  - wykresów reflektometrycznych pętli alarmowych,
  - powykonawczego schematu alarmowego z naniesionymi wymiarami odcinków,
  - powykonawczego schematu montażowego (geodezyjnych obmiarów z naniesionymi odległościami między mufami).
- 11.11. Wykonanie dokumentacji filmowej rurociągów po ich montażu i przekazanie zapisów Zamawiającemu w formie elektronicznej (plyty CD/DVD).
- 11.12. Organizację , zagospodarowanie i likwidację placu budowy.
- 11.13. Znakowanie budowy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002r. (Dz.U. Nr 108 poz.953 ze zmianami)
- 11.14. Po zakończeniu robót doprowadzenie do należytego stanu i porządku terenu budowy i terenów przyległych.
- 11.15. Opracowanie planu BIOZ przez Kierownika Budowy, jeżeli będzie wymagany prawem.
- 11.16. Próby i odbiory częściowe robót zanikowych z udziałem inspektora nadzoru inwestorskiego i co najmniej jednej osoby z zespołu technicznego powołanego przez Zamawiającego. Koszt mediów użytych do prób i odbiorów leży po stronie Wykonawcy.
- 11.17. Próby i odbiory końcowe z udziałem inspektora nadzoru i zespołu technicznego powołanego przez Zamawiającego.
- 11.18. Opracowanie i zatwierdzenie projektu organizacji ruchu łącznie z poniesieniem wszystkich kosztów. Na dzień przekazania placu budowy projekt organizacji ruchu musi być sporządzony i zatwierdzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. (Dz. U. z 2003r. Nr 177 poz. 1729 ze zmianami).
- 11.19. Wnioskowanie i uzgadnianie z Zarządem Dróg Powiatowych i Wydziałem Zarządzania Drogami Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle dotyczące zajęcia pasa drogowego, łącznie z wszystkimi opłatami wynikającymi z zajęcia pasa drogowego – przedstawiciel Wykonawcy zostanie upoważniony przez Zamawiającego.
- 11.20. Oznakowanie dróg zgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu (koszty ponosi Wykonawca).
- 11.21. Przygotowanie i przekazanie inspektorowi nadzoru wniosków o umieszczenie w pasie drogowym sieci ciepłowniczego – dotyczy dróg gminnych (opłaty ponosi Zamawiający).



11.22. Przygotowanie i uzgodnienie z inspektorem nadzoru wniosków o umieszczenie w pasie drogowym sieci ciepłowniczej – dotyczy dróg powiatowych (opłaty ponosi Zamawiający)

11.23. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę, aby odpady powstałe w trakcie prowadzonych robót budowlanych, przekazał odbiorcy posiadającemu odpowiednie zezwolenia zgodnie z ustawą o odpadach (Dz.U.2013r. poz.21), a otrzymane karty przekazania odpadów przedłożył Zamawiającemu najpóźniej w dniu zgłoszenia do odbioru końcowego.

11.24. Wykonawca ponosi koszty wywozu materiałów z demontażu na składowisko odpadów lub utylizacji wraz z opłatami za korzystanie ze środowiska i składowanie, a w razie konieczności wykonanie analizy materiałów odpadowych.

11.25. Wykonawca zobowiązany jest złom stalowy ze zdemontowanej sieci i przyłączy ciepłowniczych wraz z armaturą oraz rurami osłonowymi, przetransportować na swój koszt w miejsce wskazane przez Zamawiającego (nie dalej niż na odległość 3 km) z załadunkiem i wyładunkiem. Wszystkie uzgodnienia Wykonawca będzie prowadził z działem DP Zamawiającego. Klasyfikacją złomu na złom użytkowy i nie nadający się do odzysku będzie zajmowała się wyznaczona osoba z zespołu technicznego.

Po przekazaniu placu budowy przedstawiciel Zamawiającego spisze z Wykonawcą notatkę uszczegóławiającą zasady odbioru, składowania i zbywania złomu.

12. Szczegółowe zasady i warunki realizacji zamówienia publicznego, warunki płatności, warunki gwarancji oraz warunki odbioru robót zawiera wzór umowy.

#### **IV. Oferta częściowa**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

#### **V. Oferta wariantowa**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

#### **VI. Zamówienie uzupełniające**

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

#### **VII. Termin wykonania zamówienia i gwarancje**

1. Zakończenie realizacji całości postanowień umowy jest zaplanowane na 15 września 2015r.

2. Roboty budowlane mogą być prowadzone tylko w przerwie grzewczej tj. maj – sierpień 2015r.

3. Wykonanie zamówienia:

3.1. Przekazanie placu budowy - w dniach 28-30 kwietnia 2015r.

3.2. Rozpoczęcie robót budowlanych – Zamawiający powiadomi Wykonawcę o zakończeniu sezonu grzewczego w dniu jego zakończenia i o dacie przygotowania sieci do wykonywania na niej wszelkich prac.

3.3. Uruchomienie sieci (napelnienie woda sieciową) – do dnia 14 sierpnia 2015r.

W dniu uruchomienia sieci wymagane jest zakończenie w 100% robót spawalniczych i montażowych w zakresie rur, armatury, instalacji alarmowej, muf, studzienek oraz zakończone odbiory cząstkowe, zasypianie sieci.

3.4. Zakończenie robót budowlanych - do 21 sierpnia 2015 r.

Za dzień zakończenia robót budowlanych przyjmuje się dzień zgłoszenia do odbioru, wpisem kierownika budowy do dziennika budowy i przekazania kompletnej dokumentacji powykonawczej inspektorowi nadzoru inwestorskiego.

Dokumenty odbiorowe wymagane od Wykonawcy przez inspektora nadzoru inwestorskiego, w których zostaną stwierdzone błędy lub niedokładności, muszą zostać poprawione w nieprzekraczalnym terminie 5 dni roboczych i ponownie dostarczone Inspektorowi Nadzoru. Przekroczenie tego terminu uznane będzie za niespełnienie warunków umowy w zakresie terminu realizacji i będzie podstawą do naliczenia kar umownych.



3.5. Odbiór końcowy będzie zorganizowany przez inspektora nadzoru w ciągu trzech dni roboczych, po stwierdzeniu, że roboty zostały zakończone, a kierownik budowy złożył kompletną dokumentację odbiorową.

3.6. Rozliczenie budowy (złożenie faktur u zamawiającego) - do 15 września 2015r.

4. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji nie krótszej niż:

- a) na materiały preizolowane wraz z pracami montażowymi dotyczącymi preizolacji, w tym na spawanie , hermetyzację wraz z systemem alarmowym - 6 lat
- b) detektor usterek, armatura - 2 lata,
- c) na pozostałe prace budowlane i odtworzeniowe - 3 lata.

5. Zamawiający wymaga udzielenia rękojmi nie krótszej niż 6 lat.

### **VIII. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki :

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają taki obowiązek (Zamawiający nie wymaga posiadania specjalnych uprawnień i nie wyznacza szczególnych warunków w tym zakresie),
- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie,
- c) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zadania,
- d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

2. O udzielenie zamówienia nie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy podlegają wykluczeniu z powodu:

- a) Wykonawcy, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, lub zostali zobowiązani do zapłaty kary umownej, jeżeli szkoda ta lub obowiązek zapłaty kary umownej wynosiły nie mniej niż 5% wartości realizowanego zamówienia i zostały stwierdzone orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania,
- b) Wykonawcy, z którymi Zamawiający rozwiązał umowę albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego z powodu okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie, wypowiedzenie albo odstąpienie od umowy nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła co najmniej 5% wartości umowy,
- c) Wykonawcy, w odniesieniu do których wszczęto postępowanie upadłościowe lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony pełnomocnym wyrokiem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego,
- d) Wykonawcy, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, kiedy uzyskali przewidzianą prawem zgodę na zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego,
- e) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących prace zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- f) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących prace zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej



- grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- g) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących prace zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
  - h) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariuszy prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących prace zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
  - i) osoby prawne, których urzędujących członków władz prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym w celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
  - j) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,
  - k) Wykonawcy będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012r. o skutkach powierzenia wykonania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku,
  - l) Wykonawcy będących spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusz lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012r. o skutkach powierzenia wykonania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.
3. Zamawiający wykluczy również Wykonawców, którzy:
- a) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania,
  - b) nie wnieśli wadium do terminu upływu składania ofert,
  - c) nie przedłużyli okresu związania ofertą lub w terminie określonym przez Zamawiającego nie wnieśli ponownie wadium po rozpatrzeniu złożonego zażalenia na jego korzyść,
  - d) Wykonawcy, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania,
  - e) nie wykazali spełnienia warunków udziału w postępowaniu,
  - f) należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331 ze zmianami) złożyli odrębne oferty w tym postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy Wykonawcami.
4. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.



5. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, (z zastrzeżeniem pkt. 6), niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając pisemne zobowiązanie tych podmiotów (Załącznik nr 2 do oferty) do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy realizacji zamówienia.

6. Wykonawca nie może zatrudniać podwykonawców do wykonania robót montażowych rur preizolowanych łącznie z robotami spawalniczymi.

7. W przypadku, kiedy Wykonawca będzie polegał na wiedzy i doświadczeniu innego podmiotu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać osoby uczestniczące w realizacji zadania, przekazane przez podmiot, z którego wiedzy i doświadczenia będzie korzystał, na czas realizacji zamówienia w wykazanym zakresie (Załącznik nr 2 do Oferty).

8. Podmiot o którym mowa w punkcie 5. może być podwykonawcą robót, w zakresie z jakiego korzysta Wykonawca na potrzeby zamówienia.

9. Hermetyzacja (mufowanie złączy) musi być wykonana przez osoby wykwalifikowane, z uprawnieniami do montażu muf preizolowanych w zakresie średnic rur objętych projektem.

10. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, co wiąże się z ustanowieniem pełnomocnika i zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego. Warunki określone w pkt 1. a)÷ d) winien spełniać jeden Wykonawca lub wszyscy wspólnie. Warunki pkt 2. musi spełniać każdy z Wykonawców oddzielnie.

11. Jeżeli zostanie wybrana oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie Zamawiający będzie żądał umowy regulującej współpracę tych wykonawców przed podpisaniem umowy o zamówienie publiczne.

12. Oceną spełnienia warunków udziału w postępowaniu żądanych przez Zamawiającego będzie dokonywana poprzez sprawdzenie kompletności złożonych przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie tych warunków.

#### **IX. Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu**

1. W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków, o których mowa w pkt.VIII ust.1, Zamawiający żąda oświadczeń i dokumentów:

1.1. Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (Załącznik nr 1 do Oferty). Oświadczenie Wykonawców występujących wspólnie podpisuje Pełnomocnik. W przypadku polegania na wiedzy, doświadczeniu i potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nim stosunków, Wykonawca ma obowiązek złożenia pisemnego zobowiązania tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (Załącznik nr 2 do Oferty).

1.2. Wykaz wykonanych robót budowlanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonanych robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia, spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości przedmiotu, daty wykonania oraz potwierdzenia przez Inwestora, że zostały wykonane z należytą starannością:

- a) w każdym roku sieci i przyłącza w technologii preizolowanej o długości co najmniej 1013 m, w tym jednej roboty polegającej na budowie sieci ciepłowniczej z rur preizolowanych z alarmem wraz z przyłączami do budynków w zakresie średnic Dn40 ÷ 300 mm o długości nie mniejszej niż 1013 m w jednym zadaniu i czasie nie dłuższym niż 3 miesiące,
- b) Wykonawcy występujący wspólnie muszą wykazać, że wykonali (wspólnie lub oddzielnie) w każdym roku sieci i przyłącza w technologii preizolowanej o długości co najmniej 1013 m, w tym jednej roboty polegającej na budowie sieci ciepłowniczej z rur preizolowanych



z alarmem wraz z przyłączami do budynków w zakresie średnic Dn40 ÷ 300 mm o długości nie mniejszej niż 1013 m w jednym zadaniu i czasie nie dłuższym niż 3 miesiące,

- c) ułożyli w ziemi kabel do teletransmisji o długości 1185 m, w rurze ochronnej PHDPE o średnicy 50 mm..

1.2.1. Wykonawca dołącza dokumenty potwierdzające, że roboty wskazane w Załączniku nr 6 do Oferty zostały wykonane z należytą starannością - zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo i o czasie ukończone.

1.3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności:

a) odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia i zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (Załącznik nr 7 do Oferty).

Stawiane wymagania:

- Kierownik Budowy:

• uprawnienia budowlane przewidziane ustawą Prawo Budowlane w zakresie samodzielnego kierowania przy budowie (przebudowie, remoncie) sieci ciepłowniczych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – posiadanie uprawnień do samodzielnego kierowania budową lub uprawnień równoważnych do obecnie obowiązujących, a wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, w zakresie zamówienia, Doświadczenie zawodowe - co najmniej 3-letnie doświadczenie w pracy w charakterze kierownika budowy lub kierownika robót.

• świadectwo kwalifikacyjne typu „D” w zakresie dozoru sieci ciepłowniczych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej (Dz.U. Nr 89, poz. 828 ze zmianami),

• świadectwo wydane przez producenta rur preizolowanych, uprawniające do nadzoru nad montażem sieci ciepłych z rur preizolowanych dla zastosowanych materiałów.

- Kierownik Robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – posiadanie uprawnień do samodzielnego kierowania budową lub uprawnień równoważnych do obecnie obowiązujących, a wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, w zakresie zamówienia,

Doświadczenie zawodowe - co najmniej 3-letnie doświadczenie w pracy w charakterze kierownika budowy lub kierownika robót.

Zamawiający uzna warunek za spełniony na podstawie dołączonych kopii uprawnień budowlanych i aktualnych zaświadczeń z przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa oraz oświadczenia osoby zgłoszonej na kierownika budowy, że po wygranym przetargu podejmuje się pełnienia funkcji,

b) spawaczy posiadających wymagane uprawnienia,

Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia (Załącznik nr 8 do Oferty).

Zamawiający uzna warunek za spełniony na podstawie dołączonych kopii uprawnień nadanych przez Dozór Techniczny lub Instytut Spawalnictwa do wykonywania spawów na rurociągach wg PN-EN287-1: 2007 w zakresie 141/T (spawanie w osłonie argonu TIG rur).

c) wykaz osób, które będą wykonywały hermetyzację złączy (mufowanie) wraz z załączonymi dokumentami potwierdzającymi, że odbyli stosowne szkolenie, posiadających kwalifikacje i uprawnienia do montażu muf preizolowanych w zakresie średnic rur objętych projektem.

d) wykaz zatrudnionych pracowników przez Wykonawcę na przestrzeni ostatnich 3 lat, z podziałem na pracowników kadry kierowniczej, pracowników produkcyjnych z wyszczególnieniem monterów rur preizolowanych i spawaczy odbiorowych.

1.4. Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność



kredytową Wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający uzna warunek udziału za spełniony jeżeli wykonawca wykaże posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej w wysokości nie mniejszej niż 800 000,00 zł.

1.5. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnienie opisanego w pkt 1.4. warunku.

1.6. Przedstawienie opłaconej polisy lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

1.7. W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu Wykonawca przedkłada:

a) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (Załącznik nr 3 do Oferty),

b) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia (Załącznik nr 5 do Oferty),

c) aktualne zaświadczenie naczelnika właściwego Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych podatków lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

d) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

e) aktualne zaświadczenie Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w pkt. VIII ust. 2 ppkt. 2. d)÷l). wydane nie wcześniej niż 6 miesięcy przed dniem składania ofert.

2. W przypadku Wykonawców posiadających siedzibę firmy lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. IX ppkt 2, Wykonawcy składają dokumenty wystawione w tym kraju, w którym mają siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju działalności Wykonawcy lub miejsca zamieszkania nie wydaje się powyższych dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym Oświadczenie Wykonawcy złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio do miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

3. Sposób oceny warunków udziału w postępowaniu będzie odbywał się metodą spełnia/nie spełnia, na podstawie złożonych oświadczeń i dokumentów. Nie spełnienie któregokolwiek ze stawianych warunków i wymogów skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z przedmiotowego postępowania.

4. Składane przez Wykonawcę dokumenty winny być przedstawione w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Dokumenty sporządzone nie w języku polskim, muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski i potwierdzone przez Wykonawcę.



**X. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywanie oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami**

1. W niniejszym postępowaniu wszelkie pytania, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faxem lub e-mailem.
2. Jeżeli pytania, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający lub Wykonawca przesyłają faxem lub e-mailem, to każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszej specyfikacji, jednak nie później niż 7 dni przed terminem składania ofert.
4. Zamawiający jest zobowiązany wyjaśnić, jednak nie później niż na 6 dni przed upływem składania ofert.
5. Treść pytań (bez ujawniania źródła) wraz z odpowiedziami Zamawiający zamieści na stronie internetowej [www.mzecz-kk.pl](http://www.mzecz-kk.pl).
6. Zamawiający nie będzie udzielał ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na pytania Wykonawcy.
7. Zamawiający może w każdej chwili, przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ i zmiany zamieści na stronie internetowej [www.mzecz-kk.pl](http://www.mzecz-kk.pl).
8. Zamawiający zaleca śledzenie strony internetowej [www.mzecz-kk.pl](http://www.mzecz-kk.pl) na bieżąco, w czasie trwania postępowania przetargowego nr 16/2014r.
9. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest Alina Wieczorek tel. 77 483 34 85 wew. 24, kom. 668 109 972.
10. W przypadku oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, Zamawiający korespondencję będzie kierowana wyłącznie do Pełnomocnika.

**XI. Wymagania dotyczące wadium**

1. Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są wnieść wadium w wysokości 45 000,00 zł przed terminem wyznaczonym na składanie ofert.
2. Wadium może być wnoszone w:
  - a) pieniądzu,
  - b) poręczeniach bankowych, poręczeniach kas oszczędnościowo-kredytowych,
  - c) gwarancjach bankowych,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w ustawie z 9 listopada 2000r. o tworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 42, poz. 275 z 2007r. ze późniejszymi zmianami).
3. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
4. Wadium wniesione w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy ING BSK 46 1050 1517 1000 0022 0564 0796.  
Środki winny wpłynąć na rachunek Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Kopię (ksero) dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium w formie innej niż pieniężna powinna być załączona do oferty, a oryginał złożony w kasie Zamawiającego (w siedzibie Zamawiającego, kasa czynna od godz. 7<sup>30</sup> do 11<sup>00</sup>).
5. Wadium w pieniądzu zostanie zwrócone Wykonawcom:
  - a) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem Wykonawcy którego oferta została wybrana,
  - b) na wniosek Wykonawcy,
  - c) po terminie związania ofertą.
6. Zamawiający zatrzyma wadium, jeżeli:
  - a) wybrany Wykonawca odmówi podpisania umowy,
  - b) Wykonawca nie wniesie należnego zabezpieczenia wykonania umowy,
  - c) podpisanie umowy nie może być zawarte z winy Wykonawcy.

- d) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie o którym mowa w pkt. XVII ppkt 4. nie złożył dokumentów , oświadczeń, pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

## **XII. Termin związania ofertą**

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o konkretny okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
4. Brak zgody Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą skutkować będzie jego wykluczeniem z postępowania.

## **XIII. Wymagania Zamawiającego w zakresie podwykonawców**

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom (oprócz robót montażowych i spawalniczych).

## **XIV. Opis sposobu przygotowania oferty**

1. Oferta musi być zgodna z treścią niniejszej SIWZ oraz obejmować cały zakres przedmiotu zamówienia oraz oferować jedną cenę.
2. Oferta winna być w sposób trwały zabezpieczona przed dekompletacją.
3. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Wykonawcy mogą ubiegać się wspólnie o udzielenie zamówienia. Zobowiązani są wówczas do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy. Jeżeli oferta Wykonawców ubiegających się wspólnie zostanie wybrana, Zamawiający zażąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
4. Wszystkie dokumenty muszą być w formie oryginału lub kserokopii. Dokumenty złożone w formie kserokopii muszą być poświadczony przez Wykonawcę, przez osobę uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy (Pełnomocnik), na każdej stronie dokumentu za zgodność z oryginałem. W przypadku złożenia przez Wykonawcę nieczytelnej kserokopii dokumentów lub kserokopii budzącej wątpliwości, Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnego potwierdzenia dokumentu
5. Dokumenty sporządzone w języku obcym składane są wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczony przez Wykonawcę.
6. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust.4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153 poz. 1503 z późniejszymi zmianami) Wykonawcy zobowiązani są przekazać w taki sposób, aby Zamawiający mógł z łatwością określić zakres informacji objętych tajemnicą. Informacja ta powinna być wyodrębniona jako odrębna część nie związana w sposób trwały z ofertą. Brak stosownego zastrzeżenia będzie traktowane jednoznacznie jako zgoda na włączenie części przekazanych dokumentów i danych do dokumentacji przetargowej oraz ich ujawnienie na zasadach określonych w ustawie.
7. Wykonawca dostarcza ofertę w wersji papierowej i elektronicznej (nagrana na płytę CD/DVD) w zamkniętej kopercie oznaczonej następująco:
  - nazwa i adres Wykonawcy,
  - nazwa i adres Zamawiającego,
  - opis

Oferta przetargowa na zadanie: „Przebudowa sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków od komory K2 przy ul. Bema do komory przy ul. Bema 23 w Kędzierzynie-Koźlu”

**Nie otwierać przed dniem 06.11.2014 r. godz. 11<sup>10</sup>.**



8. Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty i oświadczenia:

L.p.	Wymagany dokument lub oświadczenie	Załącznik nr ..... do oferty
1.	Formularz OFERTA	
2.	OŚWIADCZENIE O SPELNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU	1
3.	ZOBOWIĄZANIE DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA OKRES KORZYSTANIA Z NICH PRZY WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA	2
4.	OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA	3
5.	INFORMACJA W SPRAWIE PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ	4
6.	OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA OSOBY FIZYCZNEJ	5
7.	WYKAZ ROBÓT, wykonanych przez Wykonawcę w okresie ostatnich 5 lat odpowiadających warunkom określonym w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ oraz dokumenty potwierdzające, że usługi wskazane w Załączniku nr 5 do Oferty zostały wykonane należycie, a jeżeli okres działalności jest krótszy, to za ten okres.	6
8.	WYKAZ OSÓB, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia	7
9.	Oświadczenie o posiadaniu wymaganych prawem uprawnień. Wykonawca dołącza: - uprawnienia budowlane jak również ważne zaświadczenie przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa - oświadczenie osoby zgłoszonej na Kierownika Budowy o gotowości podjęcia obowiązków po wygranej przetargu przez Wykonawcę. - uprawnienia spawaczy, którzy będą uczestniczyli w realizacji zamówienia. Zaświadczenia (certyfikaty) o przeszkoleniu osób zgłoszonych do hermetyzacji (mufowania) złączy.	8
10.	Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie.	
11.	Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek potwierdzający wysokość	



	posiadanych środków finansowych lub zdolności kredytowych Wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert	
12.	Oplacona polisa lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.	
13.	Aktualne zaświadczenie naczelnika właściwego Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych podatków lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.	
14.	Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,	
15.	Aktualne zaświadczenie Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w pkt. VIII ust. 2 ppkt. 2. d), e). i f). wydane nie wcześniej niż 6 miesięcy przed dniem składania ofert.	
16.	OŚWIADCZENIE w zakresie oferowanych materiałów, wyrobów i urządzeń.	9
17.	Podpisany PROJEKT UMOWY	10
18.	Sporządzony harmonogram rzeczowo-finansowy Załącznik nr 1 do umowy	
19.	Gwarancja – załącznik nr 2 do umowy	
20.	Wadium	
21.	Pełnomocnictwo (oryginał lub potwierdzone przez notariusza za zgodność z oryginałem) jeżeli dotyczy	

#### XV. Miejsce i termin składania ofert

- Oferty należy składać w sekretariacie Zamawiającego – Miejski Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Stalmacha 18, 47-220 Kędzierzyn-Koźle, pokój nr 1, **do dnia 06.11.2014r. do godz. 11<sup>00</sup>**.
- Za dostarczenie oferty w terminie odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
- Oferty otrzymane przez Zamawiającego po podanym terminie zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania.
- Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu 06.11. 2014r. o godz. 11<sup>10</sup> w Sali Konferencyjnej, w siedzibie Zamawiającego (parter).

#### XVI. Opis sposobu obliczenia ceny

- W przedmiotowym postępowaniu obowiązuje ryczałtowa forma wynagrodzenia Wykonawcy.



2. Zamawiający informuje, że wynagrodzenie Wykonawcy będzie wynagrodzeniem ryczałtowym i Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia (Kodeks Cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 r. ze zmianami).
3. Cena oferty winna uwzględniać wszystkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia zgodnie z warunkami SIWZ w tym podatek VAT w ustawowej wysokości.
4. Wykonawca przy obliczeniu ceny winien się kierować doświadczeniem, projektem budowlanym, projektem wykonawczym, Specyfikacją Technicznego Wykonania i Odbioru Robót, inwentaryzacja zieleni oraz opisem przedmiotu zamówienia w SIWZ.
5. W celu prawidłowego przygotowania oferty oraz prawidłowego skalkulowania ceny ofertowej zaleca się, aby każdy z Wykonawców w terenie sprawdził warunki wykonania zamówienia.
6. Cena musi być podana w PLN cyfrowo i słownie.

#### **XVII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

1. Zamawiający uzna ofertę za spełniającą wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrzenia, jeżeli:

- oferta, co do formy opracowania i treści spełnia wymagania określone niniejszą SIWZ,
- złożone oświadczenia, dokumenty, zaświadczenia są aktualne i podpisane przez osoby uprawnione,
- oferta została złożona w określonym przez Zamawiającego terminie,
- Wykonawca przedstawił ofertę zgodną co do treści z wymaganiami Zamawiającego,
- Wykonawca wniósł wadium.

2. Jedynym kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty jest cena – waga 100%. Oferty oceniane będą punktowo, obliczone zgodnie ze wzorem:

$$\text{Ilość punktów} = \text{cena oferowana minimalna brutto} / \text{cena ocenianej oferty brutto} \times 100$$

Maksymalna liczba punktów jaka można osiągnąć wynosi 100.

3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą ocenę punktową.
4. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie składania ofert, nie złożyli wymaganych dokumentów lub oświadczeń, którzy nie złożyli pełnomocnictw, którzy złożyli dokumenty lub oświadczenia zawierające błędy, złożyli wadliwe pełnomocnictwa do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie.
  - 4.1. Zamawiający nie wezwie do uzupełnienia dokumentów wymienionych w pkt 4, jeżeli pomimo ich uzupełnienia, złożona oferta podlega odrzuceniu z innych powodów.
  - 4.2. Dokumenty, oświadczenia, pełnomocnictwa muszą potwierdzać spełnienie warunków wymaganych w postępowaniu przetargowym, na dzień składania ofert.
5. Zamawiający przy ocenie ofert może zwrócić się do Wykonawcy o wyjaśnienia treści złożonej oferty.
6. Zamawiający może zwrócić się do podmiotów trzecich nie biorących udziału w postępowaniu przetargowym lub skorzystać z innych niż oferta źródeł w celu potwierdzenia oferty lub jej załączników.
7. Jeżeli złożona oferta będzie zawierała cenę poniżej 60% w stosunku do wartości jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia (w oparciu o kosztorys inwestorski), Zamawiający zwróci się w formie pisemnej do Wykonawcy o udzielenie, w określonym terminie, wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny, aby ustalić czy oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny.
  - 7.1. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, weźmie pod uwagę obiektywne czynniki oraz wyjątkowo sprzyjające warunki wykonania zamówienia dostępne dla Wykonawcy.
8. Oferta zostanie odrzucona przez Zamawiającego jeżeli:
  - jej treść jest niezgodna z SIWZ,
  - stanowi czyn nieuczciwej konkurencji,



- zawiera rażąco niską cenę,
- Wykonawca nie wniósł wadium,
- została złożona przez Wykonawcę wykluczonego,
- Wykonawca nie udzielił wyjaśnień Zamawiającemu w wyznaczonym terminie,
- jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

9. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego zostanie unieważnione przez Zamawiającego, jeżeli zajdą okoliczności:

- a) nie została złożona żadna oferta nie podlegająca odrzuceniu,
- b) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę przeznaczoną na realizację zamówienia,
- c) w przypadku, gdy oferty zostały złożone o takiej samej cenie, przy braku innych kryteriów oceny,
- d) wystąpiła istotna zmiana okoliczności, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć.
- e) środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie części zamówienia, nie zostały przyznane, co jest zgodne z §27 Regulaminu.

### **XVIII. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane wyżej kryteria oceny ofert.

2. Po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający niezwłocznie, jednocześnie powiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

- a) wyborze najkorzystniejszej oferty podając nazwę firmy albo imię i nazwisko, siedzibę lub miejsce zamieszkania,
- b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
- c) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

3. Zamawiający zamieści informacje o wyborze oferty na tablicy ogłoszeń w swojej siedzibie oraz na swojej stronie internetowej [www.mzec-kk.pl](http://www.mzec-kk.pl).

4. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza zostanie wezwany pisemnie przez Zamawiającego do podpisania umowy. Zamawiający poda w wezwaniu termin i miejsce podpisania umowy.

5. Umowę z Wykonawcą, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, Zamawiający podpisze w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia wyboru.

6. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć najpóźniej w dniu podpisania umowy:

- oświadczenie Kierownika Budowy o podjęciu obowiązków przy realizacji zadania pn:  
*„Przebudowa sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków od komory K2 przy ul. Bema do komory przy ul. Bema 23 w Kędzierzynie-Koźlu”* oraz informację o sporządzeniu planu BIOZ,

- zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
- umowy (zlecenia) lub projekty umów (zleceń) z podwykonawcami.

7. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany będzie do okazania polisy OC, o wartości co najmniej zaoferowanej ceny, o okresie obowiązywania polisy dłuższym niż okres obowiązywania umowy.

8. Kopia polisy musi być dostarczona Zamawiającemu przed przystąpieniem do robót budowlanych.

9. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy lub nie wniósł należytego zabezpieczenia wykonania umowy, Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę z pozostałych, bez ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

### **XIX. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.**



## **XX. Należyte zabezpieczenie wykonania umowy**

1. Należyte zabezpieczenie wykonania umowy jest wymagane w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Należyte zabezpieczenie wykonania umowy może być wnoszone w:
  - a) pieniądzu,
  - b) poręczeniach bankowych, poręczeniach kas oszczędnościowo-kredytowych,
  - c) gwarancjach bankowych,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w ustawie z 9 listopada 2000r. o tworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Należyte zabezpieczenie wykonania umowy wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach musi być zgodne z zapisami gwarancji i rękojmi.
4. Należyte zabezpieczenie umowy wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: ING BSK 46 1050 1517 1000 0022 0564 0796.
5. Jeżeli należyte zabezpieczenie umowy było wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może zmienić formę zabezpieczenia na inną, wymienioną w punkcie XX pp. 2. bez zmniejszania jej wysokości.
7. Zamawiający zwróci 70 % zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty wykonania należytego umowy i podpisania protokołu odbioru końcowego.
8. 30 % zabezpieczenia pozostanie jako zabezpieczenie z tytułu rękojmi za wady.
9. Kwota zostanie zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

## **XXI. Istotne postanowienia umowy.**

1. Istotne postanowienia umowy określa Projekt umowy zawarty w Załączniku nr 10 do Oferty.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu realizacji zamówienia, gdy istnieje niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ.

## **XXII. Informacja dotycząca walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą**

Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą dokonywane będą wyłącznie w złotych polskich.

## **XXIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia**

1. Wykonawcom przysługuje zażalenie na czynność Zamawiającego w zakresie dotyczącym wyłącznie wyboru oferty najkorzystniejszej.
2. Zażalenie przysługuje w terminie 5 dni od dnia doręczenia ogłoszenia o wyborze oferty.
3. W zażaleniu oferent podnosi okoliczności faktyczne oraz prawne, które mogły mieć istotne znaczenie dla wyboru ofert.
4. Zamawiający rozpatruje zażalenie w terminie 5 dni od dnia jego doręczenia.
5. Dla rozpatrzenia zażalenia Zamawiający powołuje komisję odwoławczą w składzie co najmniej trzyosobowym.
6. W skład komisji odwoławczej wchodzi Przewodniczący Komisji Przetargowej, jeżeli taka była powołana.
7. W przypadku, gdy zażalenie dotyczy osoby Przewodniczącego Komisji Przetargowej lub czynności przez niego dokonanej w ramach przetargu, Zamawiający wyklucza go z Komisji

Odwoławczej powołując na jego miejsce innego członka Komisji Przetargowej.  
8. Po rozpatrzeniu zażalenia Komisja Odwoławcza:

- a) zażalenie oddala, jeśli nie znalazła podstaw do jego uwzględnienia,
- b) zażalenie odrzuca jeżeli było wniesione po terminie (§31 Regulaminu),
- c) uwzględnia zażalenie, co jest jednoznaczne z unieważnieniem przetargu albo powtórzeniem czynności oceny ofert.

Załączniki :

1. Załącznik nr 1 do SIWZ - formularz Oferta.
2. Załącznik nr 1 do oferty - oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
3. Załącznik nr 2 do oferty - zobowiązanie do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia,
4. Załącznik nr 3 do oferty – oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania,
5. Załącznik nr 4 do oferty – informacja w sprawie przynależności do tej samej grupy kapitałowej,
6. Załącznik nr 5 do oferty – oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania osoby fizycznej,
7. Załącznik nr 6 do oferty - wykaz robót, wykonanych przez wykonawcę w okresie ostatnich 5 lat odpowiadających warunkom określonym w ogłoszeniu o zamówieniu,
8. Załącznik nr 7 do oferty - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia,
9. Załącznik nr 8 do oferty - oświadczenie o posiadaniu wymaganych prawem uprawnień,
10. Załącznik nr 9 do oferty - oświadczenie w zakresie oferowanych materiałów, wyrobów i urządzeń,
11. Załącznik nr 10 do oferty - *Projekt umowy nr ZP/ ...../2014.*
12. Załącznik nr 1 do umowy - harmonogram rzeczowo-finansowy.
13. Załącznik nr 2 do umowy – gwarancja.
14. Załącznik nr 2 do SIWZ - mapa powykonawcza przyłącza do bud. przy ul. Bema 19,
15. Załącznik nr 3 do SIWZ – dokumentacja projektowa:
  - projekt budowlany,
  - projekt wykonawczy,
  - przedmiar robót,
  - inwentaryzacja zieleni,
  - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robot.
16. Załącznik nr 4 do SIWZ – wyjaśnienia Zamawiającego do dokumentacji projektowej.



.....  
.....  
( nazwa Wykonawcy)  
.....  
.....  
( adres Wykonawcy)  
NIP .....  
Regon .....  
Tel/fax .....

### OFERTA

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym dotyczącym zamówienia publicznego pn. : „**Przebudowa sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków od komory K2 przy ul. Bema do komory przy ul. Bema 23 w Kędzierzynie-Koźlu**”  
*Przebudowa współfinansowana jest przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach programu Infrastruktura i Środowisko,*  
**Projekt pn: „Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie Kędzierzyna-Koźla”**

oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę ryczałtową  
..... **PLN brutto**  
(słownie złotych: .....),  
.....),  
w tym wartość podatku VAT : ..... % co stanowi..... zł  
(słownie złotych : .....).

**Termin wykonania zamówienia** zgodnie z warunkami określonymi w SIWZ:

1. Zakończenie realizacji całości postanowień umowy jest zaplanowane na 15 września 2015r.
2. Roboty budowlane mogą być prowadzone tylko w przerwie grzewczej tj. maj – sierpień 2015r.
3. Wykonanie zamówienia:
  - 3.1. Przekazanie placu budowy - w dniach 28-30 kwietnia 2015r.
  - 3.2. Roboty budowlane (łącznie z odtworzeniem terenu) - do 21 sierpnia 2015 r.
  - 3.3. Odbiór końcowy będzie zorganizowany przez inspektora nadzoru w ciągu trzech dni roboczych, po stwierdzeniu, że roboty zostały zakończone, a kierownik budowy złożył kompletną dokumentację odbiorową.
  - 3.4. Rozliczenie budowy (dostarczenie faktury końcowej do Zamawiającego - do 15 września 2015r.

**Gwarancja i rękojmia** jest udzielona na zasadach opisanych w SIWZ:

1. Materiały preizolowane wraz z pracami montażowymi dotyczącymi preizolacji, w tym na spawanie , hermetyzację wraz z systemem alarmowym - ..... lat,
2. Reflektometr, przepustnice, napędy i zawory - ..... lata,
3. Na pozostałe prace budowlane i odtworzeniowe - ..... lata.
4. Rękojmia jest udzielona na ..... lata.

**Warunki płatności:** zgodnie z warunkami określonymi w projekcie umowy.

**Oświadczenie Wykonawcy:**

1. My, niżej podpisani, będąc upoważnionymi do podpisania niniejszej oferty przez wymienionego powyżej Wykonawcę, w odpowiedzi na ogłoszenie Zamawiającego o w/w zamówieniu oświadczamy, że przeanalizowaliśmy i w pełni akceptujemy treść dokumentów tworzących Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia oraz informujemy, że zdobyliśmy wszelkie niezbędne informacje do opracowania oferty i podpisania wynikającej z niej Umowy w sprawie zamówienia publicznego.

2. Zobowiązujemy się i gwarantujemy, bez zastrzeżeń czy ograniczeń, wykonanie całości zamówienia.

3. W cenie oferty zostały ujęte wszystkie koszty związane z prawidłowym wykonaniem zamówienia wyliczone zgodnie z załączoną dokumentacją projektową oraz Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wraz z materiałami dodatkowymi.

4. Zamówienie wykonamy w terminie, zgodnie ze złożonym harmonogramem realizacji prac stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.

5. Zapoznaliśmy się z dokumentacją przetargową i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy niezbędne informacje do prawidłowego przygotowania oferty.

6. Nie partycypujemy w jakiegokolwiek innej ofercie dotyczącej tego samego postępowania, jako Wykonawca.

7. Zamówienie wykonamy we własnym zakresie.\*

8. Podwykonawcom zamierzamy powierzyć wykonanie następujących robót:\*\*

- a) firmie o nazwie .....  
z siedzibą w .....  
NIP ..... REGON .....  
reprezentowaną przez .....  
wykona następujący zakres prac .....  
.....
- b) firmie o nazwie .....  
z siedzibą w .....  
NIP ..... REGON .....  
reprezentowaną przez .....  
wykona następujący zakres prac .....  
.....
- c) firmie o nazwie .....  
z siedzibą w .....  
NIP ..... REGON .....  
reprezentowaną przez .....  
wykona następujący zakres prac .....  
.....

9. Informacje i dokumenty zawarte na stronach od nr ..... do nr ..... stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzegamy, że nie mogą one być udostępniane.

10. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni, licząc od upływu terminu do składania ofert.



11. Akceptujemy wzór umowy i w przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy umowę zgodnie z zapisami SIWZ (Załącznik nr 10 do Oferty).

12. Zobowiązujemy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie ..... w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.

13. Oświadczamy, że wnieśliśmy w dniu ..... wadium w kwocie ..... złotych, w formie .....

**14. Ofertę składamy na ..... kolejno ponumerowanych stronach wraz z załącznikami:**

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 do Oferty - OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU,
2. Załącznik nr 2 do Oferty - ZOBOWIĄZANIE DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA OKRES KORZYSTANIA Z NICH PRZY WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA,
3. Załącznik nr 3 do Oferty – OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA,
4. Załącznik nr 4 do Oferty INFORMACJA W SPRAWIE PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ
5. Załącznik nr 5 do Oferty – OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA OSOBY FIZYCZNEJ,
6. Aktualny odpis z właściwego rejestru,
7. Zaświadczenie Krajowego Rejestru Karnego,
8. Zaświadczenie naczelnika właściwego Urzędu Skarbowego,
9. Zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego,
10. Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
11. Polisa lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia,
12. Załącznik nr 6 do Oferty - WYKAZ ROBÓT,
13. Załącznik nr 7 do Oferty - WYKAZ OSÓB,
14. Załącznik nr 8 do Oferty - Oświadczenie o posiadaniu wymaganych prawem uprawnień,
15. Załącznik nr 9 do Oferty - OŚWIADCZENIE w zakresie oferowanych materiałów, wyrobów i urządzeń,
16. Załącznik nr 10 do Oferty – podpisany **PROJEKT UMOWY NR ZP/ ...../2014**,
17. Załącznik nr 1 do umowy - harmonogram rzeczowo-finansowy robót,
18. Załącznik nr 2 do umowy – gwarancja.
19. Wadium,
20. Pełnomocnictwo , jeżeli dotyczy.

**15. Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego zamówienia publicznego należy kierować na poniższy adres:**

.....  
.....  
.....

**16. Osobą/osobami \* do kontaktów z Zamawiającym, odpowiedzialnymi za zobowiązania umowy jest/są \* :**

- .....  
telefon kontaktowy, fax : .....  
zakres odpowiedzialności .....

- .....  
telefon kontaktowy, fax : .....  
zakres odpowiedzialności .....

.....  
(podpis osób uprawnionych do reprezentowania  
Wykonawcy/Pelnomocnik)

....., dnia .....  
(Miejscowość i data)

\* niepotrzebna skreślić,

\*\* podać wszystkich przewidzianych podwykonawców



.....  
.....  
(nazwa Wykonawcy/Wykonawców ubiegających się wspólnie  
o udzielenie zamówienia)

.....  
.....  
(adresy Wykonawcy/Wykonawców ubiegających się wspólnie  
o udzielenie zamówienia)

NIP .....  
Regon .....

**OŚWIADCZENIE  
O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU  
zgodnie z zapisami w SIWZ**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na zadanie pn:

**„Przebudowa sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków od komory K2 przy ul. Bema do komory przy ul. Bema 23 w Kędzierzynie-Koźlu”**

*Przebudowa współfinansowana jest przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach programu Infrastruktura i Środowisko,*

**Projekt pn: „Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie Kędzierzyna-Koźla”**

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy jako właściciel/upoważniony na piśmie/wpisany w rejestrze/pelnomocnik\* oświadczam, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu, określone w SIWZ dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
2. posiadania wiedzy i doświadczenia,
  - będziemy polegać na wiedzy i doświadczeniu osób lub innych podmiotów zdolnych do wykonania zamówienia na zasadach określonych w pkt. VIII. 3. SIWZ\*
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia,
  - będziemy polegać na potencjale technicznym osób lub innych podmiotów zdolnych do wykonania zamówienia na zasadach określonych w w pkt. VIII. 3. SIWZ\*
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia
  - będziemy polegać na zdolnościach finansowych innych podmiotów na zasadach określonych w w pkt. VIII. 5. SIWZ\*

Na potwierdzenie spełnienia wyżej wymienionych warunków do oferty załączamy wszelkie dokumenty i oświadczenia wskazane przez Zamawiającego w SIWZ.

.....  
(podpis osób uprawnionych do reprezentowania  
Wykonawcy/Pelnomocnik)

....., dnia .....  
(Miejscowość i data)

\* niepotrzebne skreślić

\*\* w przypadku ofert Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), bezwzględnie wpisać nazwy wszystkich wykonawców składających ofertę

.....  
.....  
(nazwa podmiotu udostępniającego)  
.....  
.....  
(adresy podmiotu udostępniającego)  
NIP .....  
Regon .....

**ZOBOWIĄZANIE DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA  
OKRES KORZYSTANIA Z NICH PRZY WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

W imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy – jako właściciel/wpisany w rejestr/upoważniony na piśmie\*, zobowiązuję się do oddania do dyspozycji Wykonawcy:

nazwa Wykonawcy .....  
adres Wykonawcy .....  
NIP ..... REGON .....  
niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia pn:

**„Przebudowa sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków od komory K2 przy ul. Bema do komory przy ul. Bema 23 w Kędzierzynie-Koźlu**

*Przebudowa współfinansowana jest przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach programu Infrastruktura i Środowisko,*

**Projekt pn: „Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie Kędzierzyna-Koźla”**

1. Udostępnienia wiedzy i doświadczenia w zakresie .....\*
2. Potencjału technicznego, osób zdolnych do wykonania zamówienia w zakresie .....\*
3. Wykorzystania zdolności finansowej w wysokości .....\*

.....  
(Data i podpisy czytelne osób uprawnionych  
do reprezentowania podmiotu udostępniającego)

\* niepotrzebne skreślić



.....  
.....  
(nazwa Wykonawcy/Wykonawców ubiegających się wspólnie  
o udzielenie zamówienia)

.....  
.....  
(adresy Wykonawcy/Wykonawców ubiegających się wspólnie  
o udzielenie zamówienia)

NIP .....  
Regon .....\*\*

**OŚWIADCZENIE  
O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA  
w zakresie wskazanym w SIWZ**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na zadanie pn:

**„Przebudowa sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków od komory K2 przy ul. Bema  
do komory przy ul. Bema 23 w Kędzierzynie-Koźlu”**

*Przebudowa współfinansowana jest przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach programu Infrastruktura i Środowisko,*

**Projekt pn: „Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie Kędzierzyna-Koźla”**

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy jako właściciel/upoważniony na piśmie/wpisany w rejestrze/pelnomocnik\* oświadczam, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na zasadach pkt. VIII.2.i VIII.3. SIWZ.

Na potwierdzenie spełnienia wyżej wymienionych warunków do oferty załączamy wszelkie dokumenty i oświadczenia wskazane przez Zamawiającego w SIWZ.

.....  
(podpis osób uprawnionych do reprezentowania  
Wykonawcy/Pelnomocnik)

....., dnia .....  
(Miejscowość i data)

\* niepotrzebne skreślić

\*\* w przypadku ofert Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), bezwzględnie wpisać nazwy wszystkich wykonawców składających ofert

.....  
.....  
(nazwa Wykonawcy/Wykonawców ubiegających się wspólnie  
o udzielenie zamówienia)

.....  
.....  
(adresy Wykonawcy/Wykonawców ubiegających się wspólnie  
o udzielenie zamówienia)

NIP .....  
Regon .....\*\*

### INFORMACJA W SPRAWIE PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na zadanie pn:

**„Przebudowa sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków od komory K2 przy ul. Bema do komory przy ul. Bema 23 w Kędzierzynie-Koźlu”**

współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach programu Infrastruktura i Środowisko,

**Projekt pn: „Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie Kędzierzyna-Koźla”**

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy jako właściciel/upoważniony na piśmie/wpisany w rejestrze/pełnomocnik\* oświadczam, że:

- 1)\* nie należę do grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. Nr 50, poz. 331 z późniejszymi zmianami)
- 2)\* przedstawiam poniżej listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. Nr 50, poz. 331 z późniejszymi zmianami)

Uwaga:

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z nich powinien przedstawić informację w sprawie przynależności do tej samej grupy kapitałowej w zakresie w jakim jego dotyczy.

.....  
(podpis osób uprawnionych do reprezentowania  
Wykonawcy/Pełnomocnik)

....., dnia .....  
(Miejscowość i data)

\* niepotrzebne skreślić

\*\* w przypadku ofert Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), bezwzględnie wpisać nazwy wszystkich wykonawców składających ofert



.....  
.....  
(Imię i nazwisko)  
.....  
.....  
(adres)  
NIP .....

**OŚWIADCZENIE  
O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA  
w zakresie wskazanym w SIWZ OSOBY FIZYCZNEJ**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na zadanie pn:

***„Przebudowa sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków od komory K2 przy ul. Bema do komory przy ul. Bema 23 w Kędzierzynie-Koźlu”***

*Przebudowa współfinansowana jest przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach programu Infrastruktura i Środowisko,*

***Projekt pn: „Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie Kędzierzyna-Koźla”***

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy jako właściciel/upoważniony na piśmie /pełnomocnik \* oświadczam że:

1. nie otwarto likwidacji prowadzonej przeze mnie działalności gospodarczej,
2. nie ogłoszono mojej upadłości.

.....  
(podpis osób uprawnionych do reprezentowania  
Wykonawcy/Pełnomocnik)

....., dnia .....,  
(Miejscowość i data)

.....  
.....  
(nazwa Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie)  
.....  
.....  
( adres Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie)  
NIP .....  
(Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie)  
Regon .....\*  
(Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie)

**WYKAZ ROBÓT,  
Wykonanych przez Wykonawcę w okresie ostatnich 5 lat odpowiadających warunkom określonym  
w ogłoszeniu o zamówieniu**

Na potwierdzenie spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w robotach budowlanych na zadanie pn:  
**„Przebudowa sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków od komory K2 przy ul. Bema do  
komory przy ul. Bema 23 w Kędzierzynie-Koźlu”**

*Przebudowa współfinansowana jest przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach programu Infrastruktura i Środowisko,*

**Projekt pn: „Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do  
budynków na terenie Kędzierzyna-Koźla”**

**Oświadczamy, że:**

Stosownie do wymagań Zamawiającego zawartych w pkt. IX.1. 2. SIWZ, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert / w czasie prowadzenia przez nas działalności jest krótszy, to w tym okresie, wykonaliśmy następujące roboty budowlane, których zakres przedstawiamy poniżej, oraz dołączamy dokumenty potwierdzające, że wykazane poniżej roboty zostały wykonane z należytą starannością - zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

L.p.	Wykaz robót odpowiadających swoim rodzajem i zakresem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia	Miejsce wykonania	Termin wykonania		Nazwa Wykonawcy**	Całkowita wartość netto wykonanych usług	Dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane z należytą starannością***
			rozpoczęcie	zakończenie			
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							
(...).							

.....  
(podpis osób uprawnionych do reprezentowania  
Wykonawcy/Pełnomocnik)

....., dnia .....  
(Miejscowość i data)

\* w przypadku ofert Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), bezwzględnie wpisać nazwy wszystkich wykonawców składających ofertę,



\*\* jeżeli Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów należy do wykazu – załącznika nr 5 do Oferty – dołączyć pisemne zobowiązanie podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia,

\*\*\* wszystkie załączniki potwierdzające, że wykazane roboty zostały wykonane z należytą starannością - zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, należy odpowiednio oznaczyć poprzez czytelny opis w formie oznaczeń liczbowym, zgodnych z kolejnością w tabeli wykazanych robót. Wszystkie oznaczone w ten sposób dokumenty należy załączyć do niniejszego wykazu.

.....  
 .....  
 (nazwa Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie)  
 .....  
 .....  
 (adres Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie)  
 NIP .....  
 (Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie)  
 Regon ..... \*  
 (Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie)

**WYKAZ OSÓB,  
które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia**

**„Przebudowa sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków od komory K2 przy ul. Bema do komory przy ul. Bema 23 w Kędzierzynie-Koźlu**  
 Przebudowa współfinansowana jest przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach programu Infrastruktura i Środowisko,  
**Projekt pn: „Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie Kędzierzyna-Koźla”**

Stosownie do wymagań Zamawiającego zawartych pkt. IX. 1.3. SIWZ, przedstawiam poniżej wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu w/w zamówienia:

L.p.	Imię i nazwisko	Doświadczenie zawodowe/ wykształcenie	Kwalifikacje zawodowe/ uprawnienia	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa dysponowania **
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
(...)					

Zatrudnienie w ostatnich 3 latach:

Rok	Kadra kierownicza	Pracownicy produkcyjni		
		monterzy rur preizolowanych	spawacze odbiorowi	ogółem
2011				
2012				
2013				

.....  
 (podpis osób uprawnionych do reprezentowania  
 Wykonawcy/Pelnomocnik)

....., dnia .....  
 (Miejscowość i data)

\* w przypadku ofert Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), bezwzględnie wpisać nazwy wszystkich wykonawców składających ofertę,



\*\* w przypadku jeżeli Wykonawca będzie dysponował osobą/osobami należy do powyższego wykazu dołączyć pisemne zobowiązanie innego podmiotu do udostępnienia tej osoby na okres realizacji zamówienia korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia

.....  
.....  
(nazwa Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie)  
.....  
.....  
(adres Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie)  
NIP .....  
(Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie)  
Regon .....  
(Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie) \*

### Oświadczenie o posiadaniu wymaganych prawem uprawnień

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn:  
**„Przebudowa sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków od komory K2 przy ul. Bema  
do komory przy ul. Bema 23 w Kędzierzynie-Koźlu**

*Przebudowa współfinansowana jest przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach programu Infrastruktura i Środowisko,*

**Projekt pn: „Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie Kędzierzyna-Koźla”**

Oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane prawem uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek ich posiadania.

.....  
(podpis osób uprawnionych do reprezentowania  
Wykonawcy/Pelnomocnik)

....., dnia .....  
(Miejscowość i data)

\* w przypadku ofert Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), bezwzględnie wpisać nazwy wszystkich wykonawców składających ofertę.



.....  
.....  
(nazwa Wykonawcy/Wykonawców ubiegających się wspólnie  
o udzielenie zamówienia)

.....  
.....  
(adresy Wykonawcy/Wykonawców ubiegających się wspólnie  
o udzielenie zamówienia)

NIP .....  
Regon .....

**OŚWIADCZENIE**  
**w zakresie oferowanych materiałów, wyrobów i urządzeń**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na zadanie pn:

**„Przebudowa sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków od komory K2 przy ul. Bema  
do komory przy ul. Bema 23 w Kędzierzynie-Koźlu**

*Przebudowa współfinansowana jest przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach programu Infrastruktura i Środowisko,*

**Projekt pn: „Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie Kędzierzyna-Koźla”**

oferujemy wykonanie robót budowlanych odpowiadającym wymaganiom określonym przez Zamawiającego. Przedstawiamy producentów oraz opis techniczny podstawowych materiałów, wyrobów i urządzeń dopuszczonych do stosowania, które zamierzamy zamontować przy realizacji zamówienia:

- system materiałów preizolowanych (rury, kształtki, zwężki):

Producent :.....

Opis: .....

- złącza termokurczliwe, końcówki termokurczliwe:

Producent :.....

Opis: .....

- detektor usterek:

Producent :.....

Opis: .....

- armatura:

Producent :.....

Opis: .....

- manszety i pierścienie dystansowe:

Producent :.....

Opis: .....

- rury ochronne:

Producent :.....

Opis: .....

.....  
*(podpis osób uprawnionych do reprezentowania  
Wykonawcy/Pelnomocnik)*

....., dnia .....  
*(Miejscowość i data)*

\* w przypadku ofert Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), bezwzględnie wpisać nazwy wszystkich wykonawców składających ofert





Załącznik nr 10 do Oferty  
Nr postępowania nadany przez Zamawiającego: 16/2014

### Projekt umowy Nr ZP/...../2014

Zawarta w Kędzierzynie-Koźlu w dniu ..... 2014r.  
pomiędzy:

**Miejskim Zakładem Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu ul. Pawła Stalmacha 18** wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Opolu w VIII Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000015962, NIP 749-17-78-645, REGON 531342666, zwanym dalej w tekście **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

1. Jolantę Gądek-Rypel - Prezes Zarządu - Dyrektor
2. Elżbietę Wójcik - z-ca Dyrektora ds. Ekonomicznych – Główny Księgowy

a

- ..... (imię i Nazwisko), zamieszkałym .....  
prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą .....

z siedzibą w ..... przy ul. ....

NIP ..... REGON .....

- ..... (nazwa firmy) mająca siedzibę w .....

przy ul. .... zarejestrowaną w .....

pod numerem .....

NIP ..... REGON .....

wysokość kapitału zakładowego .....

zwanym w dalszej części **Wykonawcą**.

o następującej treści:

#### § 1

1. Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru ofert w postępowaniu przetargowym nr ...../2014, prowadzonym w przetargu nieograniczonym, ogłoszonym w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu .....; nr ogłoszenia ....., zgodnie z zapisami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn:

**„Przebudowa sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków od komory K2 przy ul. Bema do komory przy ul. Bema 23 w Kędzierzynie-Koźlu**

*Przebudowa współfinansowana jest przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach programu Infrastruktura i Środowisko,*

**Projekt pn: „Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie Kędzierzyna-Koźła”**



2. Szczegółowy zakres robót zawarty jest w projekcie budowlanym, projekcie wykonawczym, Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) oraz ofercie Wykonawcy.
3. Załącznikami do umowy i jej integralnymi częściami są:
  - SIWZ ,
  - złożona przez Wykonawcę oferta ,
  - harmonogram rzeczowo-finansowy robót,
  - gwarancja,
  - zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującym prawem, sztuką budowlaną, normami, przepisami oraz instrukcjami producentów materiałów i urządzeń.

## § 2

1. Wykonawcy realizujący niniejszą umowę wspólnie są solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie.
2. Wykonawcy realizujący wspólnie umowę wyznaczają spośród siebie Lidera upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących umowę. Lider upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie umowę.
3. Liderem , o którym mowa w ust. 2 jest .....
4. Postanowienia umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców realizujących wspólnie umowę.
5. Przed podpisaniem umowy, wykonawcy realizujący wspólnie umowę przedłożą Zamawiającemu kopię umowy regulującą współpracę tych Wykonawców.

## § 2a

1. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci .....  
.....  
na którego zasoby wiedzy i/lub doświadczenia powołał się składając ofertę , celem wykazania spełnienia warunków o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot niniejszej umowy w zakresie .....
2. Wykonawca oświadcza, że zakres, w jakim wiedza i doświadczenie podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania przedmiotu umowy są zgodne z udostępnieniem na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
3. W przypadku zaprzestania wykonania zakresu umowy wymienionego w ust.1 przez podmiot trzeci, Wykonawca jest zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.

## § 3

1. Zakończenie realizacji całości postanowień umowy jest zaplanowane na 15 września 2015r.
2. Roboty budowlane mogą być prowadzone tylko w przerwie grzewczej tj. maj – sierpień 2015r.
3. Wykonanie zamówienia:
  - a). przekazanie placu budowy - w dniach 28-30 kwietnia 2015r.
  - b). rozpoczęcie robót budowlanych – Zamawiający powiadomi Wykonawcę o zakończeniu sezonu grzewczego w dniu jego zakończenia i o dacie przygotowania sieci do wykonywania na niej wszelkich prac.
  - c). uruchomienie sieci (napelnienie woda sieciową) – do dnia 14 sierpnia 2015r.





W dniu uruchomienia sieci wymagane jest zakończenie w 100% robót montażowych i spawalniczych (wraz z zadaniami spawów) w zakresie rur, instalacji alarmowej, muf oraz zakończone odbiory cząstkowe, zasypianie sieci.

d).zakończenie robót budowlanych - do 21 sierpnia 2015 r.

Za dzień zakończenia robót budowlanych przyjmuje się dzień zgłoszenia do odbioru, wpisem kierownika budowy do dziennika budowy i przekazania kompletnej dokumentacji powykonawczej inspektorowi nadzoru inwestorskiego.

Dokumenty odbiorowe wymagane od Wykonawcy przez inspektora nadzoru inwestorskiego, w których zostaną stwierdzone błędy lub niedokładności, muszą zostać poprawione w nieprzekraczalnym terminie 5 dni roboczych i ponownie dostarczone Inspektorowi Nadzoru. Przekroczenie tego terminu uznane będzie za niespełnienie warunków umowy w zakresie terminu realizacji i będzie podstawą do naliczenia kar umownych.

e). odbiór końcowy - będzie zorganizowany przez inspektora nadzoru w ciągu trzech dni roboczych, po stwierdzeniu, że roboty zostały zakończone, a kierownik budowy złożył kompletną dokumentację odbiorową.

4. Rozliczenie budowy - faktury winne być złożone u Zamawiającego) - do 15 września 2015r.

5.Trasa przebiegu ciepłociągów winna być wytyczona przez uprawnionego geodetę przed przekazaniem placu budowy.

6. Tymczasowa organizacja ruchu drogowego winna być sporządzona i zatwierdzona przed przekazaniem placu budowy.

7.Terminy realizacji są zgodne z zapisami pkt. VII SIWZ i załącznikiem nr 1 do umowy - Harmonogramem rzeczowo – finansowym robót.

#### § 4

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie z SIWZ oraz ofertą Wykonawcy wybraną w trybie przetargu, które wyraża się kwotą netto: .....

(słownie złotych netto : .....),

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie opodatkowane podatkiem VAT w wysokości 23 %, wynikającej z obowiązujących przepisów, co daje cenę brutto .....

(słownie złotych brutto : .....).

3. Wynagrodzenie jest niezmienne, niezależnie od rozmiarów robót budowlanych i kosztów ponoszonych przez Wykonawcę podczas realizacji przedmiotu umowy.

4. Zamawiający wyklucza możliwość cesji wierzytelności wynikającej z umowy na rzecz podmiotów trzecich, chyba że Wykonawca uzyska od Zamawiającego pisemną zgodę na wykonanie tej czynności.

5. Cena ryczałtowa zawiera całkowity koszt wykonania robót, stanowiących przedmiot zamówienia, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót niezbędnych do ich wykonania, w tym: wszelkie koszty związane z realizacją zadania, a niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w tym podatek VAT, wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, obsługę geodezyjną, ekspertyzy, roboty tymczasowe i prace towarzyszące, zagospodarowanie placu budowy, zabezpieczeń, organizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań, rozruchów, odbiorów, naprawę uszkodzonych w trakcie robót urządzeń uzbrojenia podziemnego i innych, doprowadzenie terenów do stanu pierwotnego i inne zawarte w SIWZ oraz w warunkach niniejszej umowy.

6. Wynagrodzenie powyższe dotyczy całości przedmiotu umowy a więc i wszelkich kosztów związanych z odbiorem robót, włączając w to próby, sprawdzenia (oznakowanie, pomiary,





ekspertyzy, rozruch, koszty przyłączeń itp, łącznie z kosztami mediów do prób, płukania rurociągów, odbiorów i rozruchów).

7. Wykonawca określając wynagrodzenie oświadcza, że na etapie przygotowania oferty zapoznał się z terenem robót i zakresem prac objętych umową oraz wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy niezbędne do jego wykonania (z uwzględnieniem wszystkich opłat i wydatków).

## § 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.
2. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania polisy ubezpieczeniowej w całym okresie trwania umowy na warunkach określonych w SIWZ, do wysokości wartości umowy.
3. Kopia polisy musi być dostarczona Zamawiającemu przed przystąpieniem do robót budowlanych.

## § 6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z własnych materiałów, fabrycznie nowych, w tym również wyrobów i urządzeń dopuszczonych do stosowania,
2. Materiały, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wynikającym z projektu budowlanego, wykonawczego oraz zapisów SIWZ i ustawy o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 r. (tekst jednolity Dz. U. 2014 poz. 883).
3. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów deklaracje, certyfikaty lub oznaczenia wymagane w świetle zapisów Prawa Budowlanego i Ustawy o wyrobach budowlanych lub innych aktów prawnych czy normatywnych.
4. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów (dotyczy zagęszczenia gruntu, próby szczelności).
5. Badania, o których mowa w ust. 4 oraz wynikające z obowiązujących norm i przepisów oraz warunków technicznych wykonania i odbioru robót, będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.
6. Zamawiający przewiduje wykonanie badań materiałów preizolowanych.
7. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową i obowiązującymi przepisami w zakresie prowadzenia i odbioru robót oraz stosowanych materiałów, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania zlecając usługę podmiotom uprawnionym, wskazanym przez Zamawiającego. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś w przeciwnym wypadku koszty badań obciążają Zamawiającego.

## § 7

1. Niezależnie od obowiązków wymienionych w § 3 i 5 umowy Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązki wynikające z przepisów Prawa Budowlanego a w szczególności:

- a) pisemnego informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót zamiennych w terminie 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
- b) pisemnego informowania Zamawiającego, z co najmniej 1-dniowym wyprzedzeniem (biorąc pod uwagę dni robocze), o terminie zakrycia robót podlegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikowych. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych





- faktach, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego,
- c) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia przedmiotu umowy, jego części lub urządzeń w trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do jego naprawienia oraz doprowadzenia do stanu poprzedniego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia bezpieczeństwa na terenie budowy, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003r., Nr 120, poz. 1126):
- Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy,
  - jeżeli Wykonawca wykonuje roboty bez zamykania ruchu, ma on obowiązek zapewnić bezpieczeństwo ruchu na terenie budowy,
  - Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie robót norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca.
  - podczas całego okresu robót Wykonawca zapewni na własny koszt dostęp do terenów położonych w pobliżu terenu budowy, w szczególności wjazd na posesję właścicieli, pracowników zatrudnionych w firmach i petentów, samochodów zaopatrzenia i samochodów odbierających odpady komunalne.
3. Zamawiający wymaga od kierownika budowy sporządzenie szczegółowego harmonogramu realizacji robót, przed przystąpieniem do robót budowlanych.
4. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, stałej obecności kierownika robót na budowie lub osoby upoważnionej przez kierownika budowy.
5. Zamawiający wymaga od Wykonawcy uczestniczenia kierownika budowy (osoba upoważniona przez kierownika budowy) lub kierownika robót w cotygodniowych radach budowy.

## § 8

- Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcom, wypełniając wymogi art. 647<sup>1</sup> KC i SIWZ.
- Podwykonawca musi posiadać kwalifikacje do ich wykonania.
- Wykonawca zobowiązany jest przed zawarciem umowy do przedstawienia umów zawartych z podwykonawcami lub projektu takich umów zgodnie z zakresem rzeczowym robót określonym w ofercie przyjętej przez Zamawiającego.
- Terminy płatności w umowie podwykonawstwa za zakres prac wykonywany przez podwykonawcę, muszą być wcześniejsze niż terminy umowne za ten sam zakres prac płatny przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy.
- Wykonawca oświadcza, że Podwykonawcom powierzy następujący zakres robót:

L.p.	Nazwa podwykonawcy, adres, NIP, REGON	Kwalifikacje podwykonawcy	Roboty, których wykonanie zostanie powierzone podwykonawcy

- W przypadku powierzenia wykonania części robót podwykonawcom, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich należyte wykonanie zgodnie z dokumentacją projektową, normami i obowiązującymi przepisami.



Projekt pn. „Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie Kędzierzyna-Koźła”  
Współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach  
Programu Infrastruktura i Środowisko  
Umowa nr POIS.09.02.00-00-050/10-00

7. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy względem Zamawiającego za jej wykonanie. Wykonawca jest odpowiedzialny za pracowników podwykonawcy.

8. W przypadku zawarcia umowy Wykonawcy z podwykonawcą lub podwykonawcy z dalszym podwykonawcą, zmiana lub zatrudnienie nowego podwykonawcy, zmiana warunków umowy z podwykonawcą bez zgody Zamawiającego oraz w przypadku nie uwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy zgłoszonych przez Zamawiającego, zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności określonej w art. 647<sup>1</sup> § 5 Kodeksu Cywilnego.

9. Umowy Wykonawcy z podwykonawcą wymagane są w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

### § 9

1. Zamawiający zapewnia nadzór inwestorski w osobie .....
2. Zamawiającego reprezentuje zespół techniczny (komisja odbiorowa):
  - a). ....
  - b). ....
  - c). ....
  - d) .....
3. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie .....
4. Kierownikiem robót jest: .....
5. Kierownik budowy złożył oświadczenie o przyjęciu obowiązków, zgodnie z ustawą Prawo budowlane.

### § 10

1. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonane roboty objęte umową nastąpi fakturami przejściowymi, wystawionymi zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym robót.
2. Podstawą do wystawienia faktury stanowić będzie potwierdzony przez inspektora nadzoru i osobę wyznaczoną z zespołu technicznego, protokół wykonanych i odebranych robót.
3. Faktury przejściowe łącznie nie mogą opiewać na kwotę większą niż 90% wynagrodzenia umownego.
4. Faktura końcowa może być wystawiona po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy, dołączony do niej protokół odbioru robót – końcowy i musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru i przedstawicieli Zamawiającego wymienionych w § 9.
5. Płatność za wykonany przedmiot umowy dokonana zostanie przelewem na konto Wykonawcy nr ..... w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury, zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym robót.
6. W przypadku wykonywania robót przez podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do wystawionej przez siebie faktury, co najmniej na 5 dni roboczych przed terminem płatności:
  - a) kserokopię faktury podwykonawcy, potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę,
  - b) kserokopię protokołu odbioru robót potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę,
  - c) dowód zapłaty zobowiązań wobec podwykonawcy, w przypadku kopii, potwierdzony za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę,
  - d) oświadczenie podwykonawcy, o treści iż wszelkie roszczenia podwykonawcy .....  
..... o wynagrodzenia z umowy o roboty budowlane nr.....  
z dnia..... realizowane dla Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Kędzierzynie-Koźlu do dnia złożenia niniejszego oświadczenia zostały uregulowane przez Wykonawcę w pełnej wysokości.



7. W przypadku nie złożenia dokumentów, o których mowa w pkt.6, Zamawiający dokona potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy, kwoty przysługującej podwykonawcy. Potrącona kwota stanowić będzie zabezpieczenie na wypadek roszczeń podwykonawcy, które mogą być skierowane wobec Zamawiającego w trybie art. 647<sup>1</sup> § 5 Kodeksu Cywilnego. Wyplata potrąconej kwoty, nastąpi w ciągu 5 dni roboczych od złożenia u Zamawiającego dokumentów, o których mowa w pkt. 6, co jest równoznaczne z przesunięciem terminu płatności.
8. W przypadku zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy, Zamawiającemu przysługuje prawo regresu w stosunku do Wykonawcy w pełnej wysokości spełnionego świadczenia, powiększonego o ustawowe odsetki, za okres od daty zapłaty świadczenia przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy, do daty spełnienia świadczenia przez Wykonawcę.
9. W przypadku zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę na rzecz podwykonawcy, Wykonawcy nie przysługuje prawo regresu w stosunku do Zamawiającego.
10. Podstawą do wystawienia faktury będzie spisany protokół odbioru końcowego ze stwierdzeniem możliwości wystawienia faktury.
11. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.
12. W razie opóźnienia w zapłacie należności przez Zamawiającego, Wykonawca może naliczyć odsetki w ustawowej wysokości.
13. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych lub innych zobowiązań finansowych wobec Zamawiającego z wynagrodzenia brutto Wykonawcy.

## § 11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji:
  - a) na materiały preizolowane wraz z pracami montażowymi dotyczącymi preizolacji, w tym na spawanie , hermetyzację wraz z systemem alarmowym - ..... lat
  - b) detektor, armatura - ..... lata,
  - c) na pozostałe prace budowlane i odtworzeniowe - ..... lata.
2. Rękojmia jest udzielona na .....lata.
3. Wykonawca w zadeklarowanym okresie gwarancji zapewni serwis, gwarantujący usunięcie zgłoszonej przez Zamawiającego wady (nie powodującej przerwy w dostawie ciepła lub ubytków czynnika grzewczego) w czasie 5 dni od pisemnego zgłoszenia (faksem lub listem).
4. Przystąpienie do usunięcia wady (usterki) i jej usunięcie , o której mowa w pkt. 3, musi zostać stwierdzone protokolarnie przy udziale przedstawiciela Zamawiającego.
5. O wystąpieniu awarii (wada powodująca przerwę w dostawie ciepła lub ubytki czynnika grzewczego) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w dniu jej wystąpienia i przystąpi do jej usunięcia bez zbędnej zwłoki – powyższe nie powoduje utraty gwarancji na przedmiot umowy.
6. Wykonawca zostanie obciążony wszystkimi kosztami związanymi z usunięciem awarii (łącznie z bonifikatą za niedostarczone ciepło dla odbiorców), na podstawie kalkulacji indywidualnej lub kosztorysu sporządzonego przez Zamawiającego, bazującego na kosztach rzeczywistych (z uwzględnieniem ewentualnych nadgodzin lub pracy w dni wolne) oraz aktualnych na dzień awarii czynnikach cenotwórczych podawanych przez „Sekocenbud”.

## § 12

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie wykonanie całości robót objętych pozwoleniem na budowę.
2. Kierownik Budowy zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego wpisem do Dziennika Budowy i przekaze dokumentację odbiorową inspektorowi nadzoru inwestorskiego.
3. Inspektor nadzoru inwestorskiego zorganizuje odbiór w ciągu 3 dni roboczych, jeżeli uzna, że roboty zostały zakończone, teren prowadzenia robót i tereny przyległe odtworzone a złożona





dokumentacja powykonawcza jest kompletna, co potwierdzi wpisem do Dziennika Budowy.  
4. O terminie odbioru końcowego inspektor nadzoru powiadamia kierownika budowy, Wykonawcę i powołany zespół techniczny/komisję odbiorową o składzie wymienionym w §9 pkt. 2

### § 13

Strony ustalają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne.

1. Kary umowne będą naliczane za przekroczenie podanych terminów w harmonogramie rzeczowo-finansowym robót:

- a) przekroczenie czasu realizacji robót budowlanych (zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym),
  - do 3 dni – 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia + bonifikaty dla odbiorców ciepła wynikające z obowiązujących umów z Odbiorcami,
  - powyżej 3 dni - 0,5% wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia + bonifikaty dla odbiorców ciepła wynikające z obowiązujących umów z Odbiorcami,
- b) przekroczenie terminu zakończenia robót budowlanych wraz z odtworzeniem terenu, potwierdzone spisaniem protokołu odbioru technicznego:
  - do 5 dni - 500 zł brutto za każdy dzień opóźnienia,
  - powyżej 5 dni – 1000 zł brutto za każdy dzień opóźnienia.
- c) przekroczenie terminu 5 dni, wyznaczone przez Zamawiającego na poprawę błędów w dokumentach odbiorowych w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia:
  - do 3 dni – 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia + bonifikaty dla odbiorców ciepła wynikające z obowiązujących przepisów,
  - powyżej 3 dni - 0,5% wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia + bonifikaty dla odbiorców ciepła wynikające z obowiązujących przepisów.

2. Kara naliczona zgodnie z pkt.1, nie może przekraczać wartości 30 % wynagrodzenia dla każdego etapu oddzielnie.

3. Wykonawca pokryje wszelkie koszty, jakie poniesie Zamawiający w wyniku opóźnienia realizacji przedmiotu umowy. Koszty te powinny być udokumentowane.

4. Wykonawca pokryje również wszelkie koszty, jakie poniesie Zamawiający w wyniku popełnionych błędów lub nieprawidłowości w wykonaniu robót, m.in. koszty zrzutu i powtórnego napełnienia układu sieci, w celu dokonania poprawek spawów i związane z tym koszty roboczogodzin pracowników Zamawiającego.

5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary za:

- a) zwłokę w usunięciu wady określonej w § 11 ust. 3 w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 umowy za każdy dzień opóźnienia;
- b) niedotrzymanie warunków umowy w zakresie zastosowanych materiałów i wyrobów budowlanych w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 umowy.

6. Strona winna odstąpienia od umowy po jej podpisaniu, zapłaci drugiej stronie kary umowne w wysokości stanowiącej 10% wartości wynagrodzeń brutto, określonych w § 4 umowy.

7. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

8. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może obciążyć dodatkowo Wykonawcę odszkodowaniem, które stanowić będzie różnicę pomiędzy ceną ustaloną przez nowego Wykonawcę a wartością brutto tej części przedmiotu umowy, w odniesieniu do której odstąpiono od umowy.

9. W przypadku, gdy umowa nie zostanie zrealizowana w całości do dnia 15.09.2015r., a Zamawiający w związku z tym nie uzyska w całości lub w części dofinansowania ze środków





Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013 lub zostanie zobowiązany do zwrotu otrzymanych środków wraz z odsetkami, Wykonawca zapłaci odszkodowanie w wysokości kwoty stanowiącej równowartość utraconej przez Zamawiającego kwoty dofinansowania wraz z odsetkami w wysokości obliczonej, jak dla zaległości podatkowych. Określony w niniejszym ustępie termin może ulec wydłużeniu jedynie na skutek wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 16 ust 2) niniejszej umowy.

10. Wszystkie naliczone kary umowne określone w niniejszym § sumują się.

## § 14

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - a) gdy zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - b) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót lub nie realizuje ich zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym mimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - c) jeżeli Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową, projektem budowlanym, projektem wykonawczym lub też nienależyście wykonuje swoje zobowiązania umowne.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - a) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu zaawansowania robót na dzień odstąpienia,
  - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w terminie i zakresie dwustronnie uzgodnionym.
4. Kosztami zabezpieczenia robót obciążona zostanie strona, z winy której odstąpiono od umowy.
5. Po zabezpieczeniu przerwanych robót, na podstawie protokołu inwentaryzacji, która zostanie sporządzona przez strony umowy, Zamawiający przejmie teren budowy pod swój nadzór.

## § 15

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z postanowieniami SIWZ tj. 5% wartości umowy brutto.
2. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w .....
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany zabezpieczenia należytego wykonania umowy w trakcie jej realizacji na jedną lub kilka form, o których mowa w SIWZ. Szczegółowy tryb zmiany zabezpieczenia, strony ustalą w odrębnym pisemnym porozumieniu.
4. Strony ustalają, że wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
  - a) 70 % kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy - w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyście wykonane,
  - b) 30 % kwoty zabezpieczenia - w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
5. Zamawiający przed skierowaniem roszczenia do instytucji zabezpieczającej należyte wykonanie umowy wezwie na piśmie Wykonawcę do spełnienia świadczenia, wyznaczając ostateczny termin.
6. W przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad, Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 4, do czasu usunięcia tych wad.



7. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy zabezpieczenie staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonane roboty.

## § 16

1. Wszystkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem, że zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron.

2. Strony dopuszczają zmianę umowy w następujących przypadkach:

- a) urzędowa zmiana stawki podatku VAT, powodująca zmianę wynagrodzenia ryczałtowego brutto;
- b) wystąpienie nieprzewidzianej zmiany podwykonawców z podaniem przyczyny;
- c) wystąpienie nieprzewidzianej zmiany kierownika budowy lub kierownika robót (Wykonawca zobowiązany jest podać przyczynę),  
Zmiana taka jest dopuszczalna pod warunkiem posiadania przez nowe osoby nie niższych kwalifikacji od osób wskazanych w ofercie,
- d) zmiana lub rezygnacja z podmiotu trzeciego,  
Zmiana taka jest dopuszczalna pod warunkiem, że nowy podmiot będzie spełniał warunki udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym przez Wykonawcę.
- e) zmiana terminu płatności z korzyścią dla Zamawiającego,
- f) zmiana terminu usuwania wad w okresie gwarancji i rękojmi;
- g) oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy,
- h) zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- i) konieczność wykonania robót zamiennych, których uprzednie wykonanie warunkuje wykonanie robót podstawowych. Zmiana taka może nastąpić bez zmiany wynagrodzenia,
- j) zmiana zasad odbioru przedmiotu umowy;
- k) w przypadku zmiany zakresu prac powierzonych podwykonawcy w toku realizacji zamówienia – zmiana ta nastąpi zgodnie z postanowieniami art. 647<sup>1</sup> Kodeksu Cywilnego (Wykonawca zobowiązany jest podać przyczynę),
- l) zmiana terminów wykonania poszczególnych odcinków robót opisanych w Harmonogramie rzeczowo-finansowym robót, z zastrzeżeniem, że nie dotyczy terminu rozpoczęcia i zakończenia przedmiotu umowy (Wykonawca zobowiązany jest podać przyczynę),
- l) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku:
  - gdy wykonanie zamówienia w pierwotnie określonym terminie nie leży w interesie Zamawiającego – przesunięcie o okres umożliwiający osiągnięcie uzasadnionego interesu Zamawiającego,
  - działania siły wyższej (czynników zewnętrznych) uniemożliwiającej wykonanie umowy w pierwotnie ustalonym terminie.

Termin realizacji umowy zostanie wydłużony o okres niezbędny do usunięcia skutków działania siły wyższej.

- wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót - fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy.

3. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian do umowy na skutek zaistnienia okoliczności o których mowa w ust. 2 strona, która poweźmie o nich wiadomość zobowiązana jest, nie później niż następnego dnia, poinformować o tym pisemnie drugą stronę.

4. Okoliczności stanowiące podstawę zmiany umowy winny być szczegółowo uzasadnione i udokumentowane przez stronę występującą z propozycją zmiany niniejszej umowy.





Projekt pn. „Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie Kędzierzyna-Koźła”  
Współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach  
Programu Infrastruktura i Środowisko  
Umowa nr POIS.09.02.00-00-050/10-00

5. Niedopuszczalna jest pod rygorem unieważnienia istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy z zastrzeżeniem dopuszczenia zmian, o których mowa w ust. 2.

#### § 17

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 18

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 19

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Wykonawcy, 2 egz. dla Zamawiającego.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

## Harmonogram rzeczowo-finansowy robót

L.p.	Etap zadania	realizacja							Wartość netto
		kwiecień	maj	czerwiec	lipiec	sierpień	wrzesień		
1.	Wytyczenie trasy	do 28.04							
2.	Organizacja ruchu drogowego	do 28.04							
3.	Przekazanie placu budowy	28-30.04							
4.	Rozpoczęcie robót budowlanych								
5.	Roboty budowlane - montaże:								
5.1.	komora K2 - studnia Sz2								
5.2.	odcinek 01 - studnia Sz1								
5.3.	studnia Sz2- O2								
5.4.	odcinek O2 - Bema 15								
5.5.	odcinek O2 - Sodw1								
5.6.	Sodw1 - Sodp1								
5.7.	Sodp1 - komora K8								
5.8.	przyłącze do Bema 21								
5.9.	przyłącze do Bema 23								
6.	Roboty budowlane - demontażowe:								
6.1.	sieć napowietrzna								
6.2.	sieć kanałowa								
7.	Obsługa geodezyjna budowy							do 21.08	
8.	Odbiór końcowy								
9.	Rozliczenie budowy								15.09

Uwaga:

Odcinki w punkcie 5 harmonogramu zostały podane przykładowo. Wykonawca sporządza harmonogram wg własnych dyspozycji.

.....

(podpis osób uprawnionych do reprezentowania

Wykonawcy/Pelnomocnik)

....., data .....

(miejscowość i data)



.....  
.....  
(nazwa Wykonawcy/Wykonawców ubiegających się wspólnie  
o udzielenie zamówienia)

.....  
.....  
(adresy Wykonawcy/Wykonawców ubiegających się wspólnie  
o udzielenie zamówienia)

NIP .....

Regon .....

### GWARANCJA I RĘKOJMIA

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na zadanie pn:

**„Przebudowa sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków od komory K2 przy ul. Bema  
do komory przy ul. Bema 23 w Kędzierzynie-Koźlu**

*Przebudowa współfinansowana jest przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach programu Infrastruktura i Środowisko,*

**Projekt pn: „Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie Kędzierzyna-Koźla”**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji:

- a) na materiały preizolowane wraz z pracami montażowymi dotyczącymi preizolacji, w tym na spawanie , hermetyzację wraz z systemem alarmowym - ..... lat
- b) detektor i armatura - ..... lata,
- c) na pozostałe prace budowlane i odtworzeniowe - ..... lata.

2. Rękojmia jest udzielona na .....lata.

3. Wykonawca w okresie gwarancji zapewni serwis, gwarantujący usunięcie zgłoszonej przez Zamawiającego wady (nie powodującej przerwy w dostawie ciepła lub ubytków czynnika grzewczego) w czasie 5 dni od pisemnego zgłoszenia (faksem lub listem).

4. Przystąpienie do usunięcia wady (usterki) i jej usunięcie przez Wykonawcę , musi zostać stwierdzone protokolarnie przy udziale przedstawiciela Zamawiającego.

5. O wystąpieniu awarii (wada powodująca przerwę w dostawie ciepła lub ubytki czynnika grzewczego) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w dniu jej wystąpienia i przystąpi do jej usunięcia bez zbędnej zwłoki – powyższe nie powoduje utraty gwarancji na przedmiot umowy.

6. Wykonawca zostanie obciążony wszystkimi kosztami spowodowanymi wystąpieniem awarii oraz związanymi z jej usunięciem (łącznie z bonifikatą za niedostarczone ciepło dla odbiorców), na podstawie kalkulacji indywidualnej lub kosztorysu sporządzonego przez Zamawiającego, bazującego na kosztach rzeczywistych (z uwzględnieniem ewentualnych nadgodzin lub pracy w dni wolne) oraz aktualnych na dzień awarii czynnikach cenotwórczych podawanych przez „Sekocenbud”.

7. Okres gwarancji i rękojmi przedłuża się w przypadku stwierdzenia wady (usterki) na zakres określony w protokole (punkcie 4 niniejszej gwarancji) o okres jej usunięcia.

8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy stanie się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonane roboty, jeżeli Wykonawca wezwany przez Zamawiającego do spełnienia świadczenia, w wyznaczonym, ostatecznym terminie nie przystąpi do usunięcia wad.

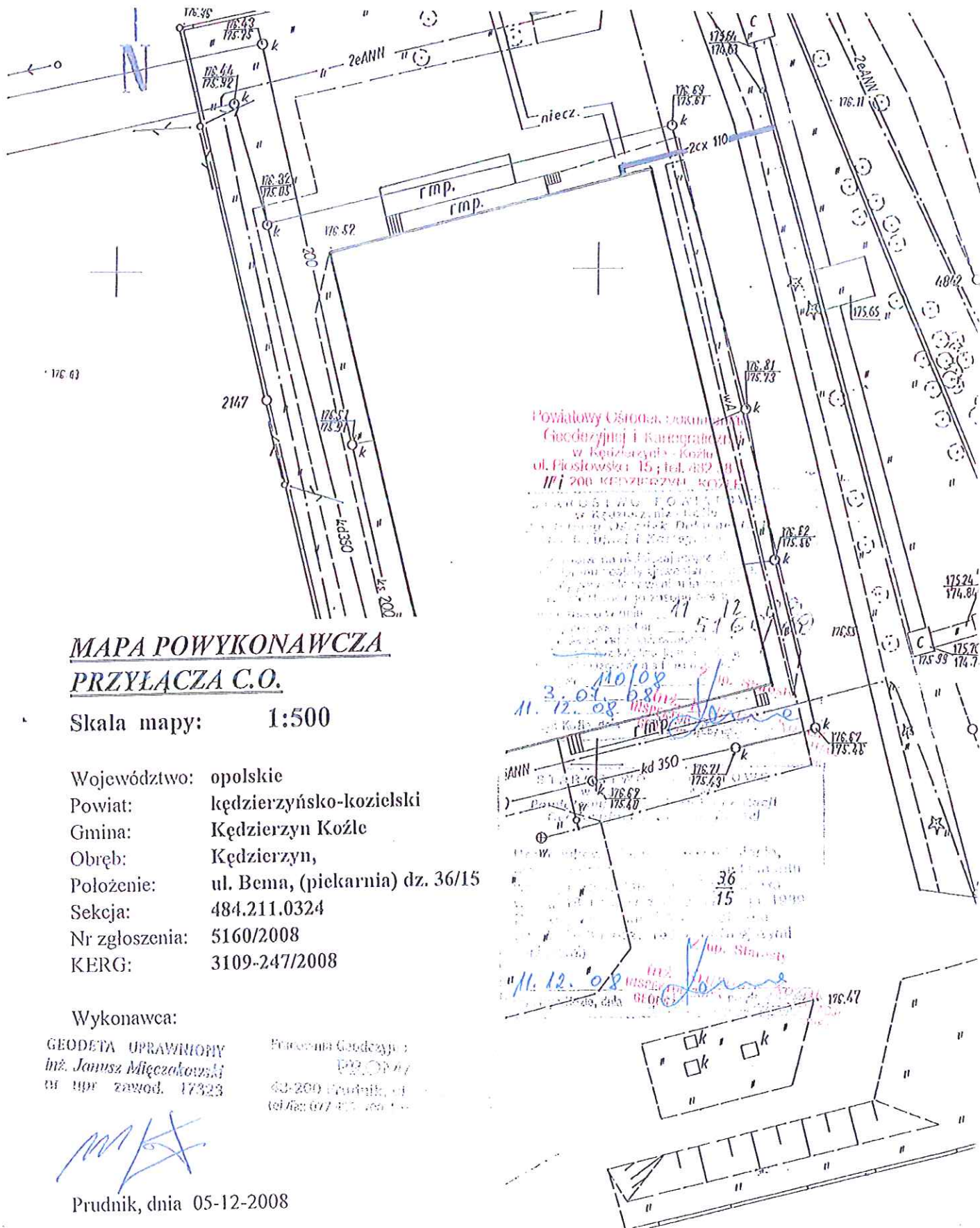
.....  
(podpis osób uprawnionych do reprezentowania  
Wykonawcy/Pelnomocnik)

....., dnia .....

(Miejscowość)

\* w przypadku ofert Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia(konsorcjum), bezwzględnie wpisać nazwy wszystkich wykonawców składających ofert

Załącznik nr 2 do SIWZ  
 Nr postępowania nadany przez Zamawiającego : 16/2014



**MAPA POWYKONAWCZA  
 PRZYŁĄCZA C.O.**

Skala mapy: 1:500

Województwo: opolskie  
 Powiat: kędzierzyńsko-kozielski  
 Gmina: Kędzierzyn Koźle  
 Obręb: Kędzierzyn,  
 Położenie: ul. Bema, (piekarnia) dz. 36/15  
 Sekcja: 484.211.0324  
 Nr zgłoszenia: 5160/2008  
 KERG: 3109-247/2008

Wykonawca:

GEODETA UPRAWNIOWY  
 inż. Janusz Mięczkowski  
 nr upr. zawod. 17323

Pracownia Geodezyjna  
 PROPLAN  
 43-200 Prudnik, ul.  
 tel/fax 071 832 200 100

*[Handwritten signature]*

Prudnik, dnia 05-12-2008



**Wyjaśnienia Zamawiającego do dokumentacji projektowej**

1. Wszystkie spawy wykonać metodą TIG.
2. W studni Sz1 zamontować zawory odcinające preizolowane Dn200 z przekładnią ręczną.
3. Komora K3 nie będzie likwidowana.