

Postępowanie nr 1/2015

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA



MIEJSKI ZAKŁAD ENERGETYKI CIEPLNEJ

Spółka z o.o.

Kędzierzyn-Koźle Tel. 77 483 34 85
ul. Stalmacha 18 Fax. 77 483 35 56
http://www.mzec-kk.pl e-mail: sekretariat@mzec-kk.pl



Nr nadany przez Zamawiającego 1/2015

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA SEKTOROWEGO
na :**

**„Budowę przyłączy ciepłowniczych (wraz z montażem węzłów ciepłych) do budynków w
Kędzierzynie-Koźlu”**

Na zamówienie składa się pięć zadań:

Zadanie nr 1:

„Budowa sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków mieszkalnych wielorodzinnych w rejonie ulic: Sobieskiego, Kozielskiej i Koszykowej w Kędzierzynie-Koźlu”

Zadanie nr 2:

„Budowa przyłączy ciepłowniczych (wraz z montażem węzłów ciepłych) do budynków na osiedlu Pogorzelec w Kędzierzynie-Koźlu”

Zadanie nr 3:

„Budowa przyłączy ciepłowniczych (wraz z montażem węzła ciepłego) do budynków na osiedlu Stare Miasto w Kędzierzynie-Koźlu”

Zadanie nr 4:

„Budowa przyłączy ciepłowniczych (wraz z montażem węzłów ciepłych) do budynków na osiedlu Śródmieście w Kędzierzynie-Koźlu”

Zadania współfinansowane przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu w ramach przedsięwzięcia związanego z „Likwidacją niskiej emisji wspierającej wzrost efektywności energetycznej i rozwój rozproszonych, odnawialnych źródeł energii – KAWKA II”.

Zadanie pn: „Likwidacja niskiej emisji wspierającej wzrost efektywności energetycznej i rozwój rozproszonych, odnawialnych źródeł energii – KAWKA II na terenie miasta Kędzierzyn-Koźle”.

Zadanie nr 5:

„Budowa przyłączy ciepłowniczych (wraz z montażem węzłów ciepłych) do budynków przy ul:

- Plac Wolności 2,

- Towarowa 1,

- Koszykowa 3,

w Kędzierzynie-Koźlu”

w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego z zastosowaniem ustawy z 23 kwietnia 1964 roku z późniejszymi zmianami Kodeks Cywilny (zwana dalej KC)

Wspólny Słownik Zamówienia CPV:

CPV 45231000-5, CPV 45100000-8, CPV 45110000-1, CPV 45111000-8, CPV 45111100-9, CPV 45111200-0, CPV 45111220-6, CPV 45112000-5, CPV 45112210-0, CPV 45112710-5, CPV 45200000-9, CPV 45230000-8, CPV 45231100-6, CPV 45231110-9, CPV 45231600-1, CPV 45233000-9, CPV 45233222-1, CPV 45233252-0, CPV 45233280-5, CPV 45233290-8, CPV 45300000-0, CPV 45312000-7, CPV 45320000-6, CPV 45321000-3.

Niniejsza Specyfikacja składa się łącznie z 22 str. i 21 załączników.

Komisja przetargowa:

1.....
2.....
3.....

Zatwierdzam w dniu

01.04.2015r.

PREZES ZARZĄDU
D Y R E K T O R

mgr Jolanta Gądek - Rypel

(podpis Prezesa Zamawiającego

**POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO SEKTOROWEGO
W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA ROBOTY BUDOWLANE
O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ PONIŻEJ 5 186 000 EURO**

na

**„Budowę przyłączy ciepłowniczych (wraz z montażem węzłów ciepłych) do budynków w
Kędzierzynie-Koźlu”**

Na zamówienie składa się pięć zadań:

Zadanie nr 1:

„Budowa sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków mieszkalnych wielorodzinnych w rejonie ulic: Sobieskiego, Kozielskiej i Koszykowej w Kędzierzynie-Koźlu”

Zadanie nr 2:

„Budowa przyłączy ciepłowniczych (wraz z montażem węzłów ciepłych) do budynków na osiedlu Pogorzelec w Kędzierzynie-Koźlu”

Zadanie nr 3:

„Budowa przyłączy ciepłowniczych (wraz z montażem węzła ciepłego) do budynków na osiedlu Stare Miasto w Kędzierzynie-Koźlu”

Zadanie nr 4:

„Budowa przyłączy ciepłowniczych (wraz z montażem węzłów ciepłych) do budynków na osiedlu Śródmieście w Kędzierzynie-Koźlu”

Zadania współfinansowane przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu w ramach przedsięwzięcia związanego z „Likwidacją niskiej emisji wspierającej wzrost efektywności energetycznej i rozwój rozproszonych, odnawialnych źródeł energii – KAWKA II”.

Zadanie pn: „Likwidacja niskiej emisji wspierającej wzrost efektywności energetycznej i rozwój rozproszonych, odnawialnych źródeł energii – KAWKA II na terenie miasta Kędzierzyn-Koźle”.

Zadanie nr 5:

„Budowa przyłączy ciepłowniczych (wraz z montażem węzłów ciepłych) do budynków przy ul:

- Plac Wolności 2,

- Towarowa 1,

- Koszykowa 3,

w Kędzierzynie-Koźlu”

Niniejszy dokument został opracowany na podstawie:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz.1409) w dalszym tekście PB,

- ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne (teks jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 193, poz.1297)

- ustawy o zmianie ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. 2014 poz. 897),

- ustawy z 23 kwietnia 1964 roku z późniejszymi zmianami Kodeks Cywilny (zwana dalej KC)

- regulaminu udzielania zamówień publicznych na roboty budowlane, dostawy i usługi Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej w Kędzierzynie-Koźlu z dnia 16 kwietnia 2014r. zwanym dalej Regulaminem i zawiera Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia (zwaną dalej SIWZ), istotne warunki umowy, informacje na temat warunków formalnych dotyczących ofert, informacje o procedurze składania i otwierania ofert oraz kryteria wyboru ofert,

- rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2013r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz.U. z 2013r. poz. 1692).

I. Zamawiający

Nazwa Zamawiającego : Miejski Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
Adres Zamawiającego : ul. Pawła Stalmacha 18, 47-220 Kędzierzyn-Koźle
NIP : 749-17-78-645
REGON : 531342666
Tel.: 77 483 34 85, fax : 77 483 35 56
e-mail : sekretariat@mzec-kk.pl,
strona internetowa: www.mzec-kk.pl
Godziny pracy : 7:00 ÷ 15:00.

II. Tryb udzielania zamówienia

Postępowanie będzie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, w którym odpowiedzi na publiczne ogłoszenie o zamówieniu, oferty mogą składać wszyscy zainteresowani na zasadach określonych w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

III. Opis przedmiot zamówienia

Wspólny Słownik Zamówienia CPV:

CPV 45231000-5, CPV 45100000-8, CPV 45110000-1, CPV 45111000-8, CPV 45111100-9, CPV 45111200-0, CPV 45111220-6, CPV 45112000-5, CPV 45112210-0, CPV 45112710-5, CPV 45200000-9, CPV 45230000-8, CPV 45231100-6, CPV 45231110-9, CPV 45231600-1, CPV 45233000-9, CPV 45233222-1, CPV 45233252-0, CPV 45233280-5, CPV 45233290-8, CPV 45300000-0, CPV 45312000-7, CPV 45320000-6, CPV 45321000-3

1. Przedmiotem zamówienia jest pięć zadań:

1.1. Zadanie nr 1: Budowa sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków mieszkalnych wielorodzinnych w rejonie ulic: Sobieskiego, Kozielskiej i Koszykowej w Kędzierzynie-Koźlu. Zamówienie jest kontynuacją inwestycji z 2014.

1.1.1. Zakres zamówienia obejmuje budowę przyłączy ciepłowniczych o łącznej długości 24,4m, do budynków przy ul.:

- Sobieskiego 2, Dn 32, długość 4,2 m,
- Sobieskiego 4, Dn 32, długość 4,5 m,
- Sobieskiego 6, Dn 32, długość 8,4 m,
- Kozielska 27, Dn 32, długość 7,3 m.

Budowa przyłączy będzie kontynuacją inwestycji prowadzonej w 2014r. na podstawie pozwolenia na budowę (Decyzja NR – 1/53/2014). Na sieci zabudowane są trójniki do montażu przyłączy.

Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pozwolenie na użytkowanie.

1.1.2. Zakres zamówienia obejmuje montaż węzłów ciepłych z ciepłomierzami w budynkach przy ul.:

- Sobieskiego 2, moc 0,010 MW, ciepłomierz o wartości nominalnej przepływu 0,6 m³/h z modułem komunikacyjnym m-bus,
- Sobieskiego 4, moc 0,016 MW, ciepłomierz o wartości nominalnej przepływu 0,6 m³/h z modułem komunikacyjnym m-bus,
- Sobieskiego 6, moc 0,016 MW, ciepłomierz o wartości nominalnej przepływu 0,6 m³/h z modułem komunikacyjnym m-bus,
- Kozielska 27, moc 0,016 MW, ciepłomierz o wartości nominalnej przepływu 0,6 m³/h z modułem komunikacyjnym m-bus.

W pomieszczeniach węzłów należy wykonać instalację elektryczną z montażem szafki z podlicznikiem energii elektrycznej.

1.1.3. Dane techniczne ciepłociągów:

- a) sieci ciepłownicze wysokoparametrowe z rur stalowych bez szwu, preizolowane z alarmem ,
- b) kabel monitoringu i inkasencki LAN T14 ułożony w rurze osłonowej RHDPE Dz50x4,6.
- c) parametry pracy sieci ciepłowniczej wysokich parametrów:
 - temperatura czynnika grzewczego w sezonie grzewczym:
 - rurociąg zasilający – woda gorąca 135°C,
 - rurociąg powrotny – woda gorąca 65°C,
 - ciśnienie nominalne – 1,6 MPa

1.1.4 Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o dokumentację przetargową, projekt budowlany i wykonawczy oraz Szczegółową Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych Wymagania Ogólne, z materiałów fabrycznie nowych, wyprodukowanych w 2015 r. (posiadających gwarancję producenta).

1.1.5. Wyliczenia kosztów robót budowlanych należy dokonać oddzielnie dla każdego przyłącza, węzła i ciepłomierza.

1.2. Zadanie nr 2 : Budowa przyłączy ciepłowniczych (wraz z montażem węzłów ciepłych) do budynków na osiedlu Pogorzelec w Kędzierzynie-Koźlu

1.2.1. Zakres zamówienia obejmuje budowę przyłączy ciepłowniczych wysokich parametrów o łącznej długości 253,9 m, do budynków przy ul.:

- Koszykowa 1, Dn32, długość 18,4 m, włączenie do sieci preizolowanej,
- Koszykowa 5, Dn 32, długość 9,0 m, włączenie do sieci preizolowanej,
- Koszykowa 9, Dn 32, długość 74,2 m, włączenie do sieci preizolowanej,
- Chopina 15-19 Dn 65, długość 12,8 m, włączenie do trójnika preizolowanego,
- Kozielska 31-35, Dn65 długości 55,0 m, Dn 32 długości 5,0 m, włączenie do trójnika preizolowanego,
- Kozielska 45-49, Dn32, długość 7,3, włączenie do sieci preizolowanej,
- Kościuszki 2-4, Dn 32, długość 43,3 m, włączenie do sieci preizolowanej,
- Arki Bożka 2-4, Dn 65 długość 24,4 m, Dn 32 długość 4,5 m, włączenie do sieci kanałowej.

Długości przyłączy podane są do ściany budynku.

Budowa przyłączy będzie prowadzona na podstawie art. 29a ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.2013 poz. 1409).

1.2.2. Zakres zamówienia obejmuje montaż węzłów ciepłych z ciepłomierzami i podłączenie do sieci ciepłej, w budynkach przy ul.:

- Koszykowa 1, moc 45 kW, ciepłomierz o wartości nominalnej przepływu 1,5 m³/h z modulem komunikacyjnym m-bus,
- Koszykowa 5, moc 46 kW (z możliwością rozbudowy węzła do mocy 80 kW), ciepłomierz o wartości nominalnej przepływu 1,5 m³/h z modulem komunikacyjnym m-bus,
- Koszykowa 9, moc 47 kW (z możliwością rozbudowy węzła do mocy 73 kW), ciepłomierz o wartości nominalnej przepływu 1,5 m³/h z modulem komunikacyjnym m-bus,
- Chopina 15-19, moc 60 kW, (z możliwością rozbudowy węzła do mocy 131 kW), ciepłomierz o wartości nominalnej przepływu 1,5 m³/h z modulem komunikacyjnym m-bus,
- Kozielska 31-35, moc 79 kW, ciepłomierz o wartości nominalnej przepływu 1,5 m³/h z modulem komunikacyjnym m-bus,
- Kozielska 45-49, moc 34 kW, ciepłomierz o wartości nominalnej przepływu 0,6 m³/h z modulem komunikacyjnym m-bus,
- Kościuszki 2-4, moc 40 kW, ciepłomierz o wartości nominalnej przepływu 0,6 m³/h z modulem komunikacyjnym radiowym,
- Orzeszkowej 1-13, moc 100 kW, (z możliwością rozbudowy węzła do mocy 189 kW), ciepłomierz o wartości nominalnej przepływu 1,5 m³/h z modulem komunikacyjnym m-bus,
- Arki Bożka 2-4, moc 47 kW (z możliwością rozbudowy węzła do mocy 90 kW), ciepłomierz o wartości nominalnej przepływu 1,5 m³/h z modulem komunikacyjnym radiowym.

W pomieszczeniach węzłów należy wykonać instalację elektryczną z montażem szafki i podlicznikiem energii elektrycznej.

1.2.3. Wymagania Zamawiającego do budowy przyłączy:

- a) przyłącza ciepłownicze wykonać z rur stalowych bez szwu, preizolowanych z alarmem, montowane zgodnie z instrukcją producenta,
- b) kabel monitoringu i inkasencki ułożony w rurze osłonowej RHDPE Dz50x4,6, wzdłuż trasy przyłącza, następnie wprowadzić do budynku i ułożyć w korytkach:
 - ul. Koszykowa 5, 9, 1 – kabel LAN T14,
 - ul. Chopina 15-19, Kozielska 31-35, 45-49 – kabel XzTKMXpw 5x4x0,8,
 - ul. Kościuszki 2-4, Arki Bożka 2-4 – rura ochronna z pilotem,
- c) całą trasę wybudowanego przyłącza oznakować taśmą ostrzegawczą,
- d) na załomach sieci ułożyć maty kompensacyjne piankowe o wymiarach 2000x1000x40 mm i strukturze jednorodnej,
- e) przy przejściach rur przez ścianę budynku zabudować przejścia gazoszczelne i zamontować pierścienie gumowe,

- f) przyłącza preizolowane zabezpieczyć końcówkami termokurczliwymi,
- g) przyłącza preizolowane zakończyć zworami odcinającymi,
- h) w miejscu wprowadzenia rur do budynku, na ścianie zewnętrznej wykonać izolację pionową,
- i) odtworzyć kanał ciepłowniczy z wykonaniem izolacji termicznej włączenia,
- j) odtworzyć teren z uwzględnieniem uwag właścicieli.

1.2.4. Parametry pracy sieci ciepłowniczej wysokich parametrów:

- temperatura czynnika grzewczego w sezonie grzewczym:
 - rurociąg zasilający – woda gorąca 135°C,
 - rurociąg powrotny – woda gorąca 65°C,
- ciśnienie nominalne – 1,6 MPa.

1.2.5. Wyliczenia kosztów robót budowlanych należy dokonać oddzielnie dla każdego przyłącza, węzła i ciepłomierza.

1.2.6. Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o dokumentację przetargową, z materiałów fabrycznie nowych, wyprodukowanych w 2015 r. (posiadających gwarancję producenta).

1.3. Zadanie nr 3 : Budowa przyłączy ciepłowniczych (wraz z montażem węzła ciepłego) do budynków na osiedlu Stare Miasto w Kędzierzynie-Koźlu

1.3.1. Zakres zamówienia obejmuje budowę przyłączy ciepłowniczych o łącznej długości 77,9 m, do budynków przy ul:

- Piramowicza 5, Dn 32, długość 2,6 m, w.p, włączenie do sieci preizolowanej,
- Chrobrego 18, Dn 40, długość 75,3m, n.p, włączenie do sieci preizolowanej.

Długości przyłączy podane są do ściany budynku.

Budowa przyłączy będzie prowadzona na podstawie art. 29a ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.2013 poz. 1409).

Budowa przyłącza do budynku przy ul. Piramowicza 5 objęta jest nadzorem konserwatora zabytków.

Formalności związane z nadzorem archeologicznym (decyzje + opłaty + zlecenie) leżą po stronie Zamawiającego.

1.3.2. Zakres zamówienia obejmuje montaż węzła ciepłego z ciepłomierzem i podłączenie do sieci ciepłej, w budynku przy ul. Piramowicza 5.

Moc węzła 45 kW, ciepłomierz o wartości nominalnej przepływu 1,5 m³/h z modułem komunikacyjnym m-bus.

W pomieszczeniu węzła należy wykonać instalację elektryczną z montażem szafki i podlicznika energii elektrycznej.

1.3.3. Zakres zamówienia obejmuje montaż przyłącza do rozdzielacza (będącego własnością odbiorcy) w budynku przy ul. Chrobrego 18 oraz montaż ciepłomierza o wartości nominalnej przepływu 2,5 m³/h z modułem komunikacyjnym radiowym.

1.3.4. Dane techniczne ciepłociągów:

- a) sieci ciepłownicze wysokoparametrowe i niskoparametrowe z rur stalowych bez szwu, preizolowane z alarmem, montowane zgodnie z instrukcją producenta,
- b) kabel monitoringu i inkasencki kabel LAN T14, ułożony w rurze osłonowej RHDPE Dz50x4,6, następnie wprowadzić do budynku i ułożyć w korytkach,
- c) na załomach sieci ułożyć poduszki 2000x1000x40 o strukturze jednorodnej,
- d) przy przejściach przez ścianę budynku zabudować przejścia gazoszczelne i pierścienie gumowe,
- e) przyłącza preizolowane zakończyć zaworami odcinającymi,
- f) na przyłączy niskich parametrów zabudować zawór regulacyjny.
- g) w miejscu wprowadzenia rur do budynku, na ścianie zewnętrznej wykonać izolację pionową,
- h) odtworzyć teren z uwzględnieniem uwag właścicieli terenu.

1.3.5. Parametry pracy sieci ciepłowniczej:

a) wysokich parametrów:

- temperatura czynnika grzewczego w sezonie grzewczym:
 - rurociąg zasilający – woda gorąca 130 °C,
 - rurociąg powrotny – woda gorąca 80 °C,
- ciśnienie nominalne – 1,6 MPa.

b) niskich parametrów:

- temperatura czynnika grzewczego w sezonie grzewczym:
 - rurociąg zasilający – woda gorąca 90 °C,
 - rurociąg powrotny – woda gorąca 70 °C

- ciśnienie nominalne – 0,6 MPa.

1.3.6. Wyliczenia kosztów robót budowlanych należy dokonać oddzielnie dla każdego przyłącza, węzła i ciepłomierza.

1.3.7. Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o dokumentację przetargową, z materiałów fabrycznie nowych, wyprodukowanych w 2015 r. (posiadających gwarancję producenta).

1.4. Zadanie nr 4: Budowa przyłączy ciepłowniczych (wraz z montażem węzłów cieplnych) do budynków na osiedlu Śródmieście w Kędzierzynie-Koźlu

1.4.1. Zakres zamówienia obejmuje budowę przyłączy ciepłowniczych wysokich parametrów o łącznej długości 127,1, do budynków przy ul:

- Matejki 27, Dn 32, długość 49,1 m, włączenie do sieci kanałowej,
- Matejki 33, Dn 40, długość 18,7 m, włączenie do sieci kanałowej,
- Powstańców 22-24, Dn 32, długość 7,0 m, włączenie do sieci kanałowej,
- Powstańców 2-4, Dn 32, długość 52,3 m, włączenie do sieci kanałowej.

Długości przyłączy podane są do ściany budynku.

Budowa przyłączy będzie prowadzona na podstawie art. 29a ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.2013 poz. 1409).

1.4.2. Zakres zamówienia obejmuje montaż węzłów cieplnych z ciepłomierzami i podłączenie do sieci cieplnej, w budynkach przy ul:

- Powstańców 22-24, moc 40 kW, ciepłomierz o wartości nominalnej przepływu 0,6 m³/h z modułem komunikacyjnym radiowym,
- Powstańców 2-4, moc 35 kW, ciepłomierz o wartości nominalnej przepływu 0,6 m³/h z modułem komunikacyjnym radiowym.

W pomieszczeniach węzłów należy wykonać instalację elektryczną z montażem szafki i podlicznika energii elektrycznej.

1.4.3. Zakres zamówienia obejmuje montaż ciepłomierzy, w budynkach przy ul:

- Matejki 27, ciepłomierz o wartości nominalnej przepływu 0,6 m³/h z modułem komunikacyjnym radiowym,
- Matejki 33 ciepłomierz o wartości nominalnej przepływu 0,6 m³/h z modułem komunikacyjnym radiowym.

1.4.4. Zakres zamówienia obejmuje montaż przyłącza do węzła cieplnego w budynkach przy ul. Matejki 27 i 33, będących własnością Odbiorcy.

1.4.5. Dane techniczne ciepłociągów:

- a) sieci ciepłownicze wysokoparametrowe z rur stalowych bez szwu, preizolowane z alarmem, montowane zgodnie z instrukcją producenta,
- b) pilot ułożony w rurze osłonowej RHDPE Dz50x4,6, następnie wprowadzić do budynku,
- c) na załomach sieci ułożyć poduszki 2000x1000x40 o strukturze jednorodnej,
- d) przy przejściach przez ścianę budynku zabudować przejścia gazoszczelne i pierścienie gumowe,
- e) przyłącza preizolowane zakończyć zaworami odcinającymi.
- f) w miejscu wprowadzenia rur do budynku, na ścianie zewnętrznej wykonać izolację pionową,
- g) odtworzyć teren z uwzględnieniem uwag właścicieli terenu.

1.4.6. Parametry pracy sieci ciepłowniczej wysokich parametrów:

- temperatura czynnika grzewczego w sezonie grzewczym:
 - rurociąg zasilający – woda gorąca 135 °C,
 - rurociąg powrotny – woda gorąca 65 °C,
- ciśnienie nominalne – 1,6 MPa.

1.4.7. Wyliczenia kosztów robót budowlanych należy dokonać oddzielnie dla każdego przyłącza, węzła i ciepłomierza.

1.4.8. Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o dokumentację przetargową, z materiałów fabrycznie nowych, wyprodukowanych w 2015 r. (posiadających gwarancję producenta).

1.5. Zadanie nr 5: Budowa przyłączy ciepłowniczych (wraz z montażem węzłów cieplnych) do budynków przy ul: Plac Wolności 2, Towarowa 1, Koszykowa 3 w Kędzierzynie-Koźlu

1.5.1. Zakres zamówienia obejmuje budowę przyłączy ciepłowniczych wysokich parametrów o łącznej długości 37,4 m, do budynków przy ul:

- Plac Wolności 2, Dn 32, długość 3,0 m, włączenie do sieci preizolowanej,
- Towarowa 1, Dn 40, długość 16 m, włączenie do sieci kanałowej w komorze,

- Koszykowa 3, Dn 32, długość 18,4 m, włączenie do sieci preizolowanej.

Długości przyłączy podane są do ściany budynku.

Budowa przyłączy będzie prowadzona na podstawie art. 29a ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.2013 poz. 1409).

1.5.2. Zakres zamówienia obejmuje montaż węzłów ciepłych i podłączenie do sieci ciepłej, w budynkach przy ul:

- Plac Wolności 2, moc 30 kW,

- Koszykowa 3, moc 37 kW.

W pomieszczeniach węzłów należy wykonać instalację elektryczną z montażem szafki i podlicznika energii elektrycznej.

1.5.3. Zakres zamówienia obejmuje montaż przyłącza do węzła ciepłego w budynkach przy ul. Plac Wolności 2 i Koszykowa 3.

1.5.4. Dane techniczne ciepłociągów:

a) sieci ciepłownicze wysokoparametrowe z rur stalowych bez szwu, preizolowane z alarmem, montowane zgodnie z instrukcją producenta,

b) kabel monitoringu i inkasencki LAN T14 ułożony w rurze osłonowej RHDPE Dz50x4,6, następnie wprowadzić do budynków przy ul. Plac Wolności 2 i Koszykowa 3 i ułożyć w korytkach oraz rura ochronna z pilotem do budynku przy ul. Towarowej 1,

c) na załomach sieci ułożyć poduszki 2000x1000x40 o strukturze jednorodnej,

d) przy przejściach przez ścianę budynku zabudować przejścia gazoszczelne i pierścienie gumowe.

e) przyłącza preizolowane zakończyć zaworami odcinającymi,

f) w miejscu wprowadzenia rur do budynku, na ścianie zewnętrznej wykonać izolację pionową,

g) odtworzyć teren z uwzględnieniem uwag właścicieli terenu.

1.5.5. Parametry pracy sieci ciepłowniczej wysokich parametrów:

- temperatura czynnika grzewczego w sezonie grzewczym:

· rurociąg zasilający – woda gorąca 135°C,

· rurociąg powrotny – woda gorąca 65°C,

- ciśnienie nominalne – 1,6 MPa.

1.5.6. Wyliczenia kosztów robót budowlanych należy dokonać oddzielnie dla każdego przyłącza i węzła.

1.5.7. Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o dokumentację przetargową, z materiałów fabrycznie nowych, wyprodukowanych w 2015 r. (posiadających gwarancję producenta).

2. Wymagania dla przedmiotu zamówienia - przyłącza:

2.1. Przyłącza ciepłownicze wykonać z rur stalowych bez szwu, preizolowanych z alarmem, montowane zgodnie z instrukcją producenta,

2.2. Połączenia spawane należy wykonać metodą TIG w osłonie argonu.

2.3. Połączenia spawane rur preizolowanych należy zbadać w 100%.

2.4. Ze względu na duże skupisko ludności w terenach objętym zamówieniem, badania spawów należy przeprowadzić metodą ultradźwiękową.

2.5. Kabel monitoringu i inkasencki XzTKMXpw 5x4x0,8 ułożyć w rurze osłonowej RHDPE Dz50x4,6, wzdłuż trasy przyłącza, nad rurami preizolowanymi.

2.6. Całą trasę trasy wybudowanego przyłącza oznakować taśmą ostrzegawczą.

2.7. Na załomach sieci ułożyć maty kompensacyjne, piankowe o wymiarach 2000x1000x40 mm i strukturze jednorodnej.

2.8. Przy przejściach rur przez ścianę budynku zabudować przejścia gazoszczelne i zamontować pierścienie gumowe.

2.9. Przyłącza preizolowane zabezpieczyć końcówkami termokurczliwymi.

2.10. Przyłącza preizolowane zakończyć zaworami odcinającymi. Dodatkowo na przyłączy niskich parametrów zamontować zawór regulacyjny.

2.11. Końcówki instalacji alarmowej zakończyć puszkami.

Wymagania dla systemu alarmowego:

System alarmowy impulsowy wysokorezystancyjny. Wymaga się montażu uziemień przyspawanych do rury stalowej w miejscu wyjścia przewodu alarmowego. Nie należy stosować krzyżowania w połączeniach drutów, odejścia zawsze w prawą stronę. Wykonawca w trakcie montażu zobowiązany jest do wykonania pomiarów kontrolnych instalacji. Każde połączenie przed mufowaniem skontrolować przez pomiar rezystancji, w obszarze następnej mufy. Przed mufowaniem połączyć druty systemy nadzoru w rejonie zespołu złącza poprzez zaciskanie oraz lutowanie połączeń.

- oporność pomiędzy drutem i rurą stalową – min 10MΩ/km drutu przy napięciu 24V
- oporność pętli drutów alarmowych maks. 12Ω/km

Spełnienie powyższych wartości będzie wymagane podczas odbioru i w czasie trwania gwarancji.

Na końcach rur instalację wyprowadzić pod izolację za pomocą drutu YDY-1,5 mm² w koszulce termokurezalnej i spiąć w zamknięty obwód w puszcze przyłączeniowej. Puszczę montować na ścianie w pomieszczeniach węzłów cieplnych w miejscu dostępnym.

Końcowe pomiary instalacji alarmowej dla poszczególnych przyłączy wykonać reflektometrem, a wyniki zanotować w protokole i na schemacie powykonawczym. W obecności przedstawiciela MZEC dokonać ostatecznych pomiarów instalacji metodą reflektometryczną, które stanowiąc będą podstawę odbioru końcowego. Zamawiający wymaga przy odbiorze końcowym, przed rozpoczęciem eksploatacji budowanego przyłącza, zebrania wykresów reflektometrycznych w wersji papierowej oraz elektronicznej w formacie *.WV. Wymaga się również schematu powykonawczego, który winien być wykonany podczas montażu przebiegu drutów systemu alarmowego oraz schematu montażowego, który będzie określać miejsca wszystkich zespołów złącza i elementów sieci cieplnej z zaznaczeniem ich długości. Oba schematy winne być w tej samej skali, aby była możliwość identyfikacji miejsca awarii poprzez nałożenia ich na siebie. Inwestor wymaga ww schematy w wersji papierowej oraz elektronicznej.

2.12. Wykonać połączenie przyłącza preizolowanego z węzłem cieplnym rurami stalowymi bez szwu i zaizolować (materiał izolacyjny musi być odporny na 135°C). W przypadku montażu samego węzła cieplnego (bez wykonywania przyłącza) połączyć przyłącze preizolowane z węzłem.

2.13. W miejscu wprowadzenia rur do budynku, na ścianie zewnętrznej wykonać izolację pionową,

2.14. Odtworzyć kanał ciepłowniczy z wykonaniem izolacji termicznej włączenia.

2.15. Odtworzyć teren z uwzględnieniem uwag właścicieli.

3. Wymagania dla przedmiotu zamówienia - węzły:

3.1. ul. Sobieskiego 2, 4, 6, Kozielska 27

- Sterownik TAC Xenta 281 /N/P V3;
- Podstawa Przyłącz. TAC Xenta 300;
- Czujnik temperatury zewnętrznej STO100;
- Czujnik temperatury zanurzeniowy STP 120-70 (3szt.)
Zas.WP, Pow.WP, ZasNP;
- Zawór regulacyjny z siłownikiem V241/15/4,0 oraz M400 lub zamienniki;
- Podłączenie wyjść impulsowych z ciepłomierza do podstawy przyłączeniowa sterownika;

3.2. ul. Koszykowa 5, Koszykowa 9, Piramowicza 5

- Moduł TAC Xenta 451A;
- Podstawa Przyłącz. TAC Xenta 400;
- Czujnik temperatury zanurzeniowy STP 120-70 (3szt.)
Zas.WP, Pow.WP, ZasNP;
- Czujnik ciśnienia (0-1,6 MPa) 0-10V Zas.W.P.
- Czujnik ciśnienia (0-1,0 MPa) 0-10V Pow.W.P. (za zaworem regul.);
- Czujnik ciśnienia (0-0,6MPa) 0-10V Zas.N.P.;
- Zawór regulacyjny z siłownikiem V241/15/4,0 oraz M400 lub zamienniki;
- Podłączenie wyjść impulsowych z ciepłomierza (Kamstrup) do podstawy przyłączeniowej sterownika;

3.3. ul. Chopina 15-19, Kozielska 45-49, Kościuszki 2-4, Koszykowa 1, Koszykowa 3, Arki Bożka 2-4, Powstańców 22-24, Powstańców 2-4, Plac Wolności 2

- Sterownik TAC Xenta 281 /N/P V3;
- Podstawa Przyłącz. TAC Xenta 300;
- Czujnik temperatury zewnętrznej STO100;
- Czujnik temperatury zanurzeniowy STP 120-70 (3szt.)
Zas.WP, Pow.WP, ZasNP;
- Zawór regulacyjny z siłownikiem V241/15/4,0 oraz M400 lub zamienniki;
- Podłączenie wyjść impulsowych z ciepłomierza (Kamstrup) do podstawy przyłączeniowej sterownika;

3.4. ul. Kozielska 31-35,

- Sterownik TAC Xenta 301/N/P V3;
- Podstawa Przyłącz. TAC Xenta 300;
- Czujnik temperatury zewnętrznej STO100;
- Czujnik temperatury zanurzeniowy STP 120-70 (3szt.)
Zas.WP, Pow.WP, ZasNP;
- Czujnik ciśnienia (0-1,6 MPa) 0-10V Zas.W.P.
- Czujnik ciśnienia (0-1,0 MPa) 0-10V Pow.W.P. (za zaworem regul.);
- Czujnik ciśnienia (0-0,6MPa) 0-10V Zas.N.P.;
- Zawór regulacyjny z siłownikiem V241/15/4,0 oraz M400 lub zamienniki ;
- Podłączenie wyjść impulsowych z ciepłomierza (Kamstrup) do podstawy przyłączeniowej sterownika;

3.5.ul. Orzeszkowej 1-13,

- Sterownik TAC Xenta 301/N/P V3;
- Podstawa Przyłącz. TAC Xenta 300;
- Czujnik temperatury zewnętrznej STO100;
- Czujnik temperatury zanurzeniowy STP 120-70 (3szt.)
Zas.WP, Pow.WP, ZasNP;
- Czujnik ciśnienia (0-1,6 MPa) 0-10V Zas.W.P.
- Czujnik ciśnienia (0-1,0 MPa) 0-10V Pow.W.P. (za zaworem regul.);
- Czujnik ciśnienia (0-0,6MPa) 0-10V Zas.N.P.;
- Zawór regulacyjny z siłownikiem V241/15/4,0 oraz M400 lub zamienniki;
- Podłączenie wyjść impulsowych z ciepłomierza (Kamstrup) do podstawy przyłączeniowej sterownika;
- Moduł GPRS-2 Control (RS-232 GPRS konwerter) lub zamiennik;

3.6. Typ wymiennika – JAD lub płytowy,

3.7. Pompa – elektroniczna,

3.8. Wymagania dla wyposażenia: filtr siatkowy na w.p. i n.p. zawór do regulacji przepływu na powrocie w.p. (Oventrop lub Balorex), naczynie przeponowe z szybkozłączką, zawór bezpieczeństwa SYR, pomiary miejscowe osobno temperatura i ciśnienie, odpowietzniki automatyczne z zaworami, wodomierz wody uzupełniającej z impulsatorem

4. Wymagania dla przedmiotu zamówienia – ciepłomierze.

Oferowane przez Wykonawcę ciepłomierze winny współpracować (być kompatybilne) z systemem inkasenckim Zamawiającego (system CDN Egeria firmy „Comarch”) . Plik eksportowy winien mieć format podany poniżej:

Kolumna Opis

1	Nr licznika	
2	Czas odczytu	czas odczytu licznika
3	Energia cieplna	
4	Objętość	
5	Liczba godzin	liczba godzin pracy licznika
6	Kod Info	kod błędu, liczba całkowita większa od 0 jeśli wystąpiła usterka, w przeciwnym razie 0
7	Temperatura T1 (zasilania)	
8	Temperatura T2 (powrotu)	
9	Różnica temperatury T1-T2	
10	Przepływ chwilowy	
11	Moc chwilowa	
12	Moc szczytowa/miesiąc	
13	Informacje dodatkowe	pole tekstowe, np. numer wodomierza, jeśli jest podłączony do wejścia
14	Czas zapisu	czas zapisu licznika do programu
15	Wejście A	odczyt np. wodomierza jeśli jest podłączony
16	Wejście B	

Format daty: yymmdd
Separator kolumn: ;

Separator linii: <CR> <LF>

Przykładowe wiersze:

1100;140331;551,27;16082,12;30494;0;42,73;27,58;15,15;215;3,7;0;;140331;0;0;

1675;140331;206,92;3369,23;71193;0;42,00;31,34;10,66;181;2,2;0;W1676;140331;2203,3;1905,5;

Układy rozliczeniowe zastosowane w niniejszych zadaniach, muszą współpracować z systemem już stosowanym w naszym zakładzie.

Cieplomierze należy montować na wysokości 1m.

5. Zamawiający dołącza do SIWZ:

- a) projekt budowlany dla zadania 1,
- b) mapy zasadnicze z planowanym przebiegiem trasy przyłączy,
- c) uzgodnienia branżowe (Rozdzielnia Gazu w Kędzierzynie-Koźlu, Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Kędzierzynie-Koźlu, TAURON Rejon Dystrybucji Wschód w Kędzierzynie-Koźlu, Orange Polska),
- d) zgody właścicieli terenu na wejście z robotami budowlanymi,
- e) warunki techniczne przyłączenia obiektu do sieci ciepłowniczej,
- f) decyzję konserwatora zabytków,

6. Jeżeli w dokumentacji przetargowej występuje konkretny producent materiału lub urządzenia, należy traktować ten zapis jako przykładowy. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych innego producenta pod warunkiem, że spełniają wymagania oraz zapewniają parametry nie gorsze niż określone w dokumentacji i mogą współpracować z istniejącą siecią ciepłowniczą, inkasencką i monitoringu należącą do Zamawiającego.

7. Wykonawca załączy do oferty oświadczenie dotyczące oferowanego systemu materiałów preizolowanych, wyrobów i urządzeń – rury , kształtki, mufy, zakończenia izolacji, armatura kulowa, armatura regulacyjna, manszety i pierścienie dystansowe, przejścia gazoszczelne, rury osłonowe, węzły cieplne, cieplomierze, łącznie z dokumentami dopuszczającymi do stosowania w budownictwie (np. aprobaty techniczne, certyfikaty itp) (załącznik nr 8 do Oferty). Proponowany system preizolowany musi posiadać aktualną aprobatę techniczną.

8. Zamawiający dopuszcza zmiany w wymiarach zastosowanych elementów preizolowanych (kolana, trójniki, zawory, itp.), o ile podyktowane jest to względami technologicznymi i nie spowoduje kolizji z istniejącym uzbrojeniem. Zmiany te nie mogą powodować istotnych (tj. nieakceptowanych przez służby nadzoru budowlanego) odstępstw w przebiegu sieci od trasy projektowanej.

9. Wykonawca zobowiązany jest również, w ramach realizacji przedmiotu zamówienia, do zorganizowania zaplecza budowy (na własny koszt) oraz zapewnienia, aby tymczasowo składowane materiały i urządzenia, do czasu ich wbudowania, były zabezpieczone przed zniszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwości zgodnie z zaleceniem producenta oraz były dostępne do kontroli przez inspektora nadzoru.

10. Zaleca się, aby Wykonawca przed złożeniem oferty, własnym staraniem i na własny koszt dokonał wizji lokalnej na terenie realizacji przedmiotu zamówienia wraz z terenem przyległym, w tym z uwzględnieniem urządzeń podziemnych na podstawie dostępnych uzgodnień branżowych, istniejących zabudowań i zieleni oraz inną infrastrukturą terenu budowy.

11. Formalności związane z wycinką zieleni (decyzje + opłaty) leżą po stronie Zamawiającego.

12. Wykonanie zadań obejmuje dodatkowo:

12.1. Ustanowienie Kierownika Budowy.

12.2. Opłaty za nadzory płatne, wynikające z uzgodnień branżowych.

12.3. Wycinkę i nasadzenie zieleni.

12.4. Kompleksową obsługę geodezyjną:

a) wytyczenie trasy przebiegu przyłączy,

b) geodezyjne obmiary z naniesionymi odległościami między spawami (mufami),

c) mapę zasadniczą z naniesionym przebiegiem przyłączy,

d) w/w mapę i schematy wymagane są również w wersji elektronicznej w formacie *.dwg lub *.dxf,

e) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą w trzech egzemplarzach.

12.5. Wykonanie dokumentacji powykonawczej zgodnie z wymaganiami prawa i inspektora nadzoru.

12.6. Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie dla zadania nr 1.

12.7. Wykonanie schematu montażu instalacji alarmowej:

a) protokoły z pomiarów rezystancji pętli pomiarowej i izolacji (wymagana 10 MΩ/km),

b) wykresy reflektometryczne pętli alarmowych,

c) powykonawcze schematy instalacji alarmowej z naniesionymi wymiarami odcinków,

d) powykonawcze schematy montażowe (geodezyjne obmiary z naniesionymi odległościami między

mufami).

12.8. Wykonanie dokumentacji fotograficznej rurociągów po ich montażu i przekazanie Zamawiającemu w formie elektronicznej (płyty CD/DVD). Dokumentacja fotograficzna winna być opisana (adres przyłącza) i zaznaczone złącza spawane.

12.9. Organizację, zagospodarowanie i likwidację placu budowy.

12.10. Znakowanie budowy i umieszczenie banera promocyjnego dostarczonego przez Zamawiającego.

12.11. Ubezpieczenie budowy.

12.12. Po zakończeniu robót doprowadzenie do należytego stanu i porządku terenu budowy i terenów przyległych wraz z pomieszczeniami węzłów ciepłych.

12.13. Opracowanie planu BIOZ przez kierownika budowy, jeżeli będzie wymagany prawem.

12.14. Próby i odbiory częściowe z udziałem inspektora nadzoru lub osoby z zespołu technicznego, powołanej do odbiorów branżowych w danym zakresie.

12.15. Odbiory końcowe z udziałem inspektora nadzoru i zespołu technicznego - komisji odbiorowej powołanej przez Zamawiającego.

12.16. Opracowanie i zatwierdzenie projektu organizacji ruchu łącznie z poniesieniem wszystkich kosztów. Projekt organizacji ruchu winien być sporządzony i zatwierdzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. (Dz. U. z 2003r. Nr 177 poz. 1729 ze zmianami).

12.17. Wnioskowanie i uzgadnianie z Wydziałem Zarządzania Drogami Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle dotyczące zajęcia pasa drogowego, łącznie z wszystkimi opłatami wynikającymi z zajęcia pasa drogowego.

12.18. Wnioskowanie i uzgadnianie z Powiatowym Zarządem Dróg dotyczące zajęcia pasa drogowego, łącznie z wszystkimi opłatami wynikającymi z zajęcia pasa drogowego.

12.19. Oznakowanie dróg zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu (koszty ponosi Wykonawca).

12.20. Uzgadnianie z inspektorem nadzoru i przygotowanie wniosków o umieszczenie w pasie drogowym sieci ciepłowniczej (opłaty ponosi Zamawiający).

12.21. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę, aby odpady powstałe w trakcie prowadzonych robót budowlanych, przekazał odbiorcy posiadającemu odpowiednie zezwolenia zgodnie z ustawą o odpadach (Dz.U.2013r. poz.21), a otrzymane karty przekazania odpadów przedłożył Zamawiającemu najpóźniej w dniu zgłoszenia do odbioru końcowego.

Wywóz materiałów z demontażu na składowisko odpadów lub utylizacji wraz z opłatami za korzystanie ze środowiska i składowanie, a w razie konieczności wykonanie analizy materiałów odpadowych leży po stronie Wykonawcy.

12.22. Wykonawca, zgodnie z wymogami prawa wykona dokumentację węzłów ciepłych z uwzględnieniem urządzeń podlegające pod UDT wraz z ich zgłoszeniem do UDT i poniesieniem opłat.

12.23. Szczegółowe zasady i warunki realizacji zamówienia publicznego, warunki płatności, warunki gwarancji oraz warunki odbioru robót zawiera wzór umowy.

13. Zamawiający zapewni nadzór inwestorski nad realizowanymi robotami.

IV. Oferta częściowa

1. Zamawiający dopuszcza składania ofert częściowych. Oferta częściowa winna obejmować całość zadania.

V. Oferta wariantowa

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

VI. Zamówienie uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

VII. Termin wykonania zamówienia i gwarancje

1. Zakończenie realizacji zamówienia jest zaplanowane na 30 października 2015r.

2. Roboty budowlane dla zadania nr 1 jak również włączenie do istniejącej sieci pozostałych przyłączy (dla zadania 2, 3, 4, 5), mogą być prowadzone tylko w przerwie grzewczej tj. maj – 15 sierpień 2015r.

3. Wykonanie zamówienia:

3.1. Przekazanie placu budowy – nie wcześniej, niż osiem dni po podpisaniu umowy.

3.2. Roboty montażowe przyłączy dla zadania 1 należy zakończyć: do 15 sierpnia 2015r.

3.3. Roboty budowlane:

3.3.1. Dla zadania nr 1 - do 31 sierpnia 2015 r.

3.3.2. Dla zadania nr 2 - do 10 września 2015 r.

3.3.3 Dla zadania nr 3 - do 10 września 2015 r.

3.3.4. Dla zadania nr 4 - do 10 września 2015 r.

3.3.5. Dla zadania nr 5 - do 10 września 2015 r.

Za dzień zakończenia robót budowlanych przyjmuje się dzień zgłoszenia do odbioru, wpisem kierownika budowy do dziennika budowy lub dziennika budowy MZEC i przekazania kompletnej dokumentacji powykonawczej inspektorowi nadzoru inwestorskiego

Dokumenty odbiorowe wymagane od Wykonawcy, w których zostaną stwierdzone błędy lub niedokładności, muszą zostać poprawione w nieprzekraczalnym terminie 5 dni roboczych i ponownie dostarczone Inspektorowi Nadzoru. Przekroczenie tego terminu uznane będzie za niespełnienie warunków umowy w zakresie terminu realizacji i będzie podstawą do naliczenia kar umownych.

3.4. Odbiór końcowy:

3.4.1. Dla zadania nr 1 do 10 września 2015 r.

3.4.2. Dla zadania nr 2 - do 18 września 2015 r.

3.4.3. Dla zadania nr 3 - do 18 września 2015 r.

3.4.4. Dla zadania nr 4 - do 18 września 2015 r.

3.4.5. Dla zadania nr 5 - do 18 września 2015 r.

3.5. Rozliczenie zadań:

3.5.1. Dla zadania nr 1 - do 30 października 2015 r.

3.5.2. Dla zadania nr 2 - do 2 października 2015 r.

3.5.3. Dla zadania nr 3 - do 2 października 2015 r.

3.5.4. Dla zadania nr 4 - do 2 października 2015 r.

3.5.5. Dla zadania nr 5 - do 2 października 2015 r.

3.6. Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie dla zadania nr 1 – nie później niż 16 października 2015r.

4. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji nie krótszej niż:

- a) na materiały preizolowane wraz z pracami montażowymi dotyczącymi preizolacji, w tym na spawanie , hermetyzację wraz z systemem alarmowym - 6 lat
- b) armatura i przekładnie - 2 lata,
- c) na pozostałe prace budowlane i odtworzeniowe - 3 lata,
- d) węzły ciepłownicze – 2 lata,
- e) ciepłownice - 3 lata.

5. Zamawiający wymaga udzielenia rękojmi nie krótszej niż 6 lat.

VIII. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki :

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają taki obowiązek (Zamawiający nie wymaga posiadania specjalnych uprawnień i nie wyznacza szczególnych warunków w tym zakresie),
- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie,
- c) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zadania,
- d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

2. O udzielenie zamówienia nie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy podlegają wykluczeniu z powodu:

- a) Wykonawcy, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je z nienależytą starannością (w rozumieniu ustawy Prawo Zamówień Publicznych),
- b) Wykonawcy, w odniesieniu do których wszczęto postępowanie upadłościowe lub których upadłość ogłoszono,
- c) Wykonawcy, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, kiedy uzyskali przewidzianą prawem zgodę na zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego,
- d) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przekupstwa albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,

- e) osoby prawne, których urzędujących członków władz prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przekupstwa albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
 - f) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne, na podstawie przepisów ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. Nr 197, poz. 1661).
 - g) Wykonawcy, którzy nie spełniają warunków określonych w pkt.1,
 - h) Wykonawcy, którzy nie złożyli wymaganych oświadczeń lub nie spełnili innych wymagań określonych w Regulaminie, SIWZ, w ogłoszeniu, w szczególności nie wnieśli wadium,
 - i) Wykonawcy, którzy w okresie 5 lat przed ogłoszeniem postępowania nie wywiązali się z obowiązków gwarancyjnych lub wynikających z rękojmi. Nie podlegają wykluczeniu Wykonawcy, w przypadku gdy Wykonawca jest w stanie udowodnić, że reklamacja została uznana i jest w trakcie realizacji,
 - j) Wykonawcy, którzy złożyli nieprawdziwe dane.
3. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym innych podmiotów, zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.
4. W przypadku, kiedy Wykonawca będzie polegał na wiedzy i doświadczeniu innego podmiotu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać osoby uczestniczące w realizacji zadania, przekazane przez podmiot, z którego wiedzy i doświadczenia będzie korzystał, na czas realizacji zamówienia w wykazanym zakresie (Załącznik nr 2 do Oferty).
5. Podmiot o którym mowa w punkcie 4. może być podwykonawcą robót, w zakresie z jakiego korzysta Wykonawca na potrzeby zamówienia.
6. Montaż rur preizolowanych i hermetyzacja (mufowanie złączy) musi być wykonana przez osoby wykwalifikowane, z uprawnieniami do montażu muf preizolowanych w zakresie średnic rur objętych projektem.
7. Wykonanie węzłów cieplnych musi być zgodne z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych. Węzeł cieplny będzie traktowany jako zestaw wyrobów budowlanych, wyprodukowanych i zamontowany w pomieszczeniu obiektu budowlanego.
8. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, co wiąże się z ustanowieniem pełnomocnika - lidera i zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego. Warunki określone w pkt 1. a)÷ d) winien spełniać jeden Wykonawca lub wszyscy wspólnie. Warunki pkt 2. musi spełniać każdy z Wykonawców oddzielnie.
9. Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, Zamawiający będzie żądał umowy regulującej współpracę tych wykonawców przed podpisaniem umowy o zamówienie publiczne.
10. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy, co winno skutkować zapisem w umowie regulującej ich współpracę.
11. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu żądanych przez Zamawiającego będzie dokonywana poprzez sprawdzenie kompletności złożonych przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie tych warunków.

IX. Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

1. W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków, o których mowa w pkt.VIII ust.1, Zamawiający żąda oświadczeń i dokumentów:

1.1. Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (Załącznik nr 1 do Oferty). Oświadczenie Wykonawców występujących wspólnie podpisuje Pełnomocnik. Wykonawca jest zobowiązany dołączyć pełnomocnictwo. W przypadku polegania na wiedzy, doświadczeniu i potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nim stosunków, Wykonawca ma obowiązek złożenia pisemnego zobowiązania tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (Załącznik nr 2 do Oferty).

1.2. Wykaz wykonanych robót budowlanych, potwierdzających spełnienie warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości przedmiotu, daty wykonania oraz potwierdzenia przez Inwestora, że zostały wykonane z należytą starannością:

1.2.1. Wykonał sieci lub przyłącza w technologii preizolowanej o długości co najmniej :

- dla zadania nr 1: 25 m, jako jednej roboty polegającej na budowie sieci lub przyłączy z rur preizolowanych z alarmem o długości nie mniejszej niż 25 m w jednym zadaniu, i czasie nie dłuższym niż 2 miesiące,
- dla zadania nr 2: 254 m, jako jednej roboty polegającej na budowie sieci lub przyłączy z rur preizolowanych z alarmem o długości nie mniejszej niż 254 m w jednym zadaniu, i czasie nie dłuższym niż 2 miesiące,
- dla zadania nr 3: 78 m, jako jednej roboty polegającej na budowie sieci lub przyłączy z rur preizolowanych z alarmem o długości nie mniejszej niż 78 m w jednym zadaniu, i czasie nie dłuższym niż 2 miesiące,
- dla zadania nr 4: 127 m, jako jednej roboty polegającej na budowie sieci lub przyłączy z rur preizolowanych z alarmem o długości nie mniejszej niż 127 m w jednym zadaniu, i czasie nie dłuższym niż 2 miesiące,
- dla zadania nr 5: 37 m, jako jednej roboty polegającej na budowie sieci lub przyłączy z rur preizolowanych z alarmem o długości nie mniejszej niż 37 m w jednym zadaniu, i czasie nie dłuższym niż 2 miesiące,

1.2.2. Dostarczył i zamontował:

- dla zadania nr 1: 4 węzły ciepłe, o mocy nie mniejszej niż 16 kW, o wymaganiach nie gorszych niż określone w projekcie,
- dla zadania nr 2: 9 węzłów ciepłych, o mocy nie mniejszej niż 34 kW, o wymaganiach nie gorszych niż określone w SIWZ,
- dla zadania nr 3: 1 węzeł ciepły, o mocy nie mniejszej niż 45 kW, o wymaganiach nie gorszych niż określone w SIWZ,
- dla zadania nr 4: 2 węzły ciepłe, o mocy nie mniejszej niż 35 kW, o wymaganiach nie gorszych niż określone w SIWZ,
- dla zadania nr 5: 2 węzły ciepłe, o mocy nie mniejszej niż 30 kW, o wymaganiach nie gorszych niż określone w SIWZ.

1.2.3. Ułożył kabel do teletransmisji o długości nie krótszej niż 100 m, w rurze polietylenowej Φ 50, w ziemi.

1.2.4. W okresie ostatnich pięciu lat dostarczył i zamontował:

- dla zadania nr 1: 4 ciepłomierze o przepływie nie mniejszym niż 0,6 m³/h i wymaganiach określonych w SIWZ,
- dla zadania nr 2: 9 ciepłomierzy o przepływie nie mniejszym niż 0,6 m³/h i wymaganiach określonych w SIWZ,
- dla zadania nr 3: 2 ciepłomierze o przepływie nie mniejszym niż 0,6 m³/h i wymaganiach określonych w SIWZ,
- dla zadania nr 4: 4 ciepłomierze o przepływie nie mniejszym niż 0,6 m³/h i wymaganiach określonych w SIWZ.

1.2.5. Wykonawcy występujący wspólnie muszą wykazać, że wykonali (wspólnie lub oddzielnie) roboty opisane w punkcie 1.2.1, 1.2.2, 1.2.3, 1.2.4.

1.2.6. Wykonawca dostarczy do oferty dokumenty potwierdzające, że roboty budowlane wskazane w Załączniku nr 5 do Oferty zostały wykonane z należytą starannością - zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, prawidłowo i o czasie ukończone.

1.3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności:

a) odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia i zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (Załącznik nr 6 do Oferty).

Stawiane wymagania:

- Kierownik Budowy:

· uprawnienia budowlane przewidziane ustawą Prawo Budowlane w zakresie samodzielnego kierowania przy budowie (przebudowie) sieci ciepłowniczych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – posiadanie uprawnień do samodzielnego kierowania budową lub uprawnień równoważnych do obecnie obowiązujących, a wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, w zakresie zamówienia,

Doświadczenie zawodowe - co najmniej 5-letnie doświadczenie w pracy w charakterze kierownika budowy lub kierownika robót.

• świadectwo kwalifikacyjne typu „D” w zakresie dozoru sieci ciepłowniczych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej (Dz.U. Nr 89, poz. 828 ze zmianami),

• świadectwo wydane przez producenta rur preizolowanych, uprawniające do nadzoru nad montażem sieci ciepłych z rur preizolowanych dla zastosowanych materiałów.

Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane ustawą PB uprawnienia (Załącznik nr 7 do Oferty).

Zamawiający uzna warunek za spełniony na podstawie dołączonych kopii uprawnień budowlanych i aktualnych zaświadczeń z przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa oraz oświadczenia osoby zgłoszonej na Kierownika Budowy, że po wygranym przetargu podejmuje się pełnienia funkcji,

b) spawaczy posiadających wymagane uprawnienia,

Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia (Załącznik nr 7 do Oferty).

Zamawiający uzna warunek za spełniony na podstawie dołączonych kopii uprawnień nadanych przez Urząd Dozoru Technicznego lub Instytut Spawalnictwa, do wykonywania spawów na rurociągach wg PN-EN287-1 w zakresie 141/T (spawanie w osłonie argonu TIG rur).

c) wykaz osób, które będą wykonywały hermetyzację złączy (mufowanie) wraz z załączonymi dokumentami potwierdzającymi, że odbyli stosowne szkolenie, posiadających kwalifikacje i uprawnienia do montażu muf preizolowanych w zakresie średnic rur objętych projektem,

d) wykaz zatrudnionych pracowników przez Wykonawcę na przestrzeni ostatnich 3 lat, z podziałem na pracowników kadry kierowniczej, pracowników produkcyjnych z wyszczególnieniem monterów rur preizolowanych, pracowników wykonujących hermetyzację złączy, spawaczy odbiorowych i monterów węzłów ciepłych w rozumieniu wykonania węzłów.

1.4. Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający uzna warunek udziału za spełniony jeżeli wykonawca wykaże posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej w wysokości nie mniejszej niż:

a) dla zadania nr 1 - 50 000 PLN,

b) dla zadania nr 2 - 200 000 PLN,

c) dla zadania nr 3 - 50 000 PLN,

d) dla zadania nr 4 - 85 000 PLN,

e) dla zadania nr 5- 30 000 PLN.

1.5. Przedstawienie opłaconej polisy lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

1.6. W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu Wykonawca przedkłada:

a) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (Załącznik nr 3 do Oferty),

b) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia (Załącznik nr 4 do Oferty),

c) aktualne zaświadczenie naczelnika właściwego Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych podatków lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

d) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

e) aktualne zaświadczenie Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w pkt. VIII ust. 2 ppkt. 2. d), e). i f). wydane nie wcześniej niż 6 miesięcy przed dniem składania ofert.

2. W przypadku Wykonawców posiadających siedzibę firmy lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. IX ppkt 2, Wykonawcy składają dokumenty wystawione w tym kraju, w którym mają siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju działalności Wykonawcy lub miejsca zamieszkania nie wydaje się powyższych dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym Oświadczenie Wykonawcy złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio do miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

3. Sposób oceny warunków udziału w postępowaniu będzie odbywał się metodą spełnia/nie spełnia, na podstawie złożonych oświadczeń i dokumentów. Nie spełnienie któregokolwiek ze stawianych warunków i wymogów skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z przedmiotowego postępowania.

4. Składane przez Wykonawcę dokumenty winny być przedstawione w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Dokumenty sporządzone nie w języku polskim, muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski i potwierdzone przez Wykonawcę.

X. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywanie oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

1. W niniejszym postępowaniu wszelkie pytania, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faxem lub e-mailem.
2. Jeżeli pytania, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający lub Wykonawca przesyłają faxem lub e-mailem, to każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszej specyfikacji. Zamawiający jest zobowiązany wyjaśnić, jednak nie później niż na 6 dni przed upływem składania ofert.
4. Treść pytań (bez ujawniania źródła) wraz z odpowiedziami Zamawiający zamieści na stronie internetowej www.mzecz-kk.pl.
5. Zamawiający nie będzie udzielał ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na pytania Wykonawcy.
6. Zamawiający może w każdej chwili, przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ i zmiany zamieści na stronie internetowej www.mzecz-kk.pl.
7. Zamawiający zaleca śledzenie strony internetowej www.mzecz-kk.pl na bieżąco, w czasie trwania postępowania przetargowego nr /1/2015.
8. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest Alina Wieczorek tel. 77 483 34 85 wew.24, kom. 668 109 972, e-mail: alina.wieczorek@mzecz-kk.pl.
9. W przypadku oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, korespondencja będzie kierowana wyłącznie do Pełnomocnika.

XI. Wymagania dotyczące wadium

1. Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są wnieść wadium w wysokości:
 - a) dla zadania nr 1 - 3 000 PLN,
 - b) dla zadania nr 2 - 14 000 PLN,
 - c) dla zadania nr 3 - 3 000 PLN,
 - d) dla zadania nr 4 - 5 000 PLN,
 - e) dla zadania nr 5 - 2 000 PLN,przed terminem wyznaczonym na składanie ofert.
2. Wadium może być wnoszone w:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych, poręczeniach kas oszczędnościowo-kredytowych,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,

e) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w ustawie z 9 listopada 2000r. o tworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 42, poz. 275 z 2007r. z późniejszymi zmianami)

3. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

4. Wadium wniesione w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy
ING BSK 46 1050 1517 1000 0022 0564 0796.

Środki winny wpłynąć na rachunek Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Kopię (ksero) dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium w formie innej niż pieniężna powinna być załączona do oferty, a oryginał złożony w kasie Zamawiającego (w siedzibie Zamawiającego, kasa czynna od godz. 7³⁰ do 14⁰⁰) przed terminem składania ofert.

5. Wadium zostanie zwrócone Wykonawcom:

a) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem Wykonawcy którego oferta została wybrana- dotyczy wadium wniesionego w pieniądzu,

b) na wniosek Wykonawcy,

c) po terminie związania ofertą.

6. Zamawiający zatrzyma wadium, jeżeli:

a) Wykonawca nie udzieli wyjaśnień do złożonej oferty w czasie wyznaczonym przez Zamawiającego,

b) wybrany Wykonawca odmówi podpisania umowy,

c) Wykonawca nie wniesie należnego zabezpieczenia wykonania umowy,

d) podpisanie umowy nie może być zawarte z winy Wykonawcy.

XII. Termin związania ofertą

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.

2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o konkretny okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

4. Brak zgody Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą skutkować będzie jego wykluczeniem z postępowania.

XIII. Wymagania Zamawiającego w zakresie podwykonawców

1. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.

2. Po podpisaniu umowy, przed przekazaniem placu budowy, Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, przedłoży Zamawiającemu umowy lub projekty umów z podwykonawcami.

3. Terminy płatności w umowie podwykonawstwa za zakres prac wykonywany przez podwykonawcę, muszą być wcześniejsze niż terminy umowne za ten sam zakres prac płatny przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy.

XIV. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Oferta musi być zgodna z treścią niniejszej SIWZ oraz obejmować cały zakres przedmiotu zamówienia oraz oferować jedną cenę.

2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na jedno zadanie. Wykonawcy mogą ubiegać się wspólnie o udzielenie zamówienia. Zobowiązani są wówczas do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy. Jeżeli oferta Wykonawców ubiegających się wspólnie zostanie wybrana, Zamawiający zażąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

3. Wszystkie dokumenty muszą być w formie oryginału lub kserokopii. Dokumenty złożone w formie kserokopii muszą być poświadczone przez Wykonawcę, przez osobę uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy (Pełnomocnik), na każdej stronie dokumentu za zgodność z oryginałem. W przypadku złożenia przez Wykonawcę nieczytelnej kserokopii dokumentów lub kserokopii budzącej wątpliwości, Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnego potwierdzenia dokumentu

4. Dokumenty sporządzone w języku obcym składane są wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

5. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust.4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153 poz. 1503 z późniejszymi zmianami) Wykonawcy

zobowiązani są przekazać w taki sposób, aby Zamawiający mógł z łatwością określić zakres informacji objętych tajemnicą. Informacja ta powinna być wyodrębniona jako odrębna część nie związana w sposób trwały z ofertą. Brak stosownego zastrzeżenia będzie traktowane jednoznacznie jako zgoda na włączenie części przekazanych dokumentów i danych do dokumentacji przetargowej oraz ich ujawnienie na zasadach określonych w ustawie.

6. Wykonawca dostarcza ofertę w wersji papierowej i elektronicznej (nagrana na płytę CD/DVD) w zamkniętej kopercie oznaczonej następująco:

- nazwa i adres Wykonawcy,
- nazwa i adres Zamawiającego,
- opis:

Oferta przetargowa na „Budowę przyłączy ciepłowniczych (wraz z montażem węzłów cieplnych) do budynków w Kędzierzynie-Koźlu”

Zadanie nr

Nie otwierać przed dniem 20 kwietnia 2015r. godz. 11¹⁰.

7. Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty i oświadczenia:

L.p.	Wymagany dokument lub oświadczenie	Załącznik nr do oferty
1.	Formularz oferta	
2.	Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu	1
3.	Zobowiązanie do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (jeżeli dotyczy)	2
4.	Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania	3
5.	Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania osoby fizycznej	4
6.	Wykaz robót	5
7.	Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia	6
8.	Oświadczenie o posiadaniu wymaganych prawem uprawnień. wykonawca dołącza: - uprawnienia budowlane jak również ważne zaświadczenie przynależności do izby inżynierów budownictwa - oświadczenie osoby zgłoszonej na kierownika budowy o gotowości podjęcia obowiązków po wygranym przetargu przez wykonawcę. - uprawnienia spawaczy, którzy będą uczestniczyli w realizacji zamówienia w zakresie 141/t. zaświadczenia (certyfikaty) o przeszkoleniu osób zgłoszonych do montażu rur preizolowanych i hermetyzacji (mufowania) złączy.	7
9.	Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie.	
10.	Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek potwierdzający wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolności kredytowych Wykonawcy,	

	wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert	
11.	Oplacona polisa lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.	
12.	Aktualne zaświadczenie naczelnika właściwego Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych podatków lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.	
13.	Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,	
14.	Aktualne zaświadczenie Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w pkt. VIII ust. 2 ppkt. 2. d), e). i f). wydane nie wcześniej niż 6 miesięcy przed dniem składania ofert.	
15.	Oświadczenie w zakresie oferowanych materiałów i armatury (z załączonymi aprobatami technicznymi, certyfikatami, świadectwami jakości, dtr-ką itp.)	8
16.	Podpisany PROJEKT UMOWY	9
17.	Sporządzony harmonogram rzeczowo-finansowy Załącznik nr 1, 2, 3,4, 5 do umowy	
18.	Gwarancja – załącznik nr 6 do umowy	
19.	Potwierdzenie wpłacenia Wadium	
20.	Pełnomocnictwo (oryginał lub potwierdzone przez notariusza za zgodność z oryginałem) jeżeli dotyczy	

XV. Miejsce i termin składania ofert

1. Oferty należy składać w sekretariacie Zamawiającego – Miejski Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Stalmacha 18, 47-220 Kędzierzyn-Koźle, pokój nr 1 do dnia 20 kwietnia 2015r. do godz. 11⁰⁰.
2. Za dostarczenie oferty w terminie odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
3. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po podanym terminie zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania.
4. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu 20 kwietnia 2015r. o godz. 11¹⁰ w Sali Konferencyjnej, w siedzibie Zamawiającego (parter).

XVI. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. W przedmiotowym postępowaniu obowiązuje ryczałtowa forma wynagrodzenia Wykonawcy.
2. Zamawiający informuje, że wynagrodzenie Wykonawcy będzie wynagrodzeniem ryczałtowym i Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia (Kodeks Cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 r. ze zmianami).
3. Cena oferty winna uwzględniać wszystkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia zgodnie z warunkami SIWZ w tym podatek VAT w ustawowej wysokości.

4. Wykonawca przy obliczeniu ceny winien się kierować doświadczeniem, projektem budowlanym i wykonawczym, Szczegółową Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych Wymagania Ogólne oraz opisem przedmiotu zamówienia w SIWZ.

5. W celu prawidłowego przygotowania oferty oraz prawidłowego skalkulowania ceny ofertowej zaleca się, aby każdy z Wykonawców sprawdził w terenie warunki wykonania zamówienia.

6. Cena musi być podana w PLN cyfrowo i słownie.

XVII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Zamawiający uzna ofertę za spełniającą wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrzenia, jeżeli:

- oferta, co do formy opracowania i treści spełnia wymagania określone niniejszą SIWZ,
- złożone oświadczenia, dokumenty, zaświadczenia są aktualne i podpisane przez osoby uprawnione,
- oferta została złożona w określonym przez Zamawiającego terminie,
- Wykonawca przedstawił ofertę zgodną co do treści z wymaganiami Zamawiającego,
- Wykonawca wniósł wadium zgodnie z warunkami punktu XI. SIWZ.

2. Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty jest:

- K1 cena – waga 90%,
- K2 gwarancja na materiały preizolowane wraz z pracami montażowymi dotyczącymi preizolacji, w tym spawanie, hermetyzacja wraz z systemem alarmowym – waga 10%.

L.p.	Kryterium oceny oferty	Maksymalna liczba punktów	Waga kryterium %
1.	Cena oferowana brutto	100	90
2.	Gwarancja na materiały preizolowane wraz z pracami montażowymi dotyczącymi preizolacji, w tym spawanie, hermetyzacja wraz z systemem alarmowym.	100	10

Oferty oceniane będą punktowo, przyznawane danej Ofercie w zakresie kryterium K1 obliczone zgodnie ze wzorem:

$$K1 = \text{cena brutto Oferty najtańszej} / \text{cena brutto ocenianej oferty} \times 100 \text{ pkt} \times 90\%$$

Ocena punktowa K2 przyznana danej Ofercie w zakresie kryterium nr 2 zostanie dokonana wg niżej przedstawionego sposobu:

Gwarancja i rękojmia w latach	punkty
do 6	0
7	20
8	40
9	60
10	80
powyżej 10	100

$$K2 = \text{ilość punktów} \times 10\%$$

Oceną łączną każdej oferty będzie obliczenie jako suma ocen punktowych w zakresie kryteriów:

$$Q = K1 + K2$$

3. Za najkorzystniejszą dla każdego zadania oddzielnie, zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą ocenę punktową. Zamawiający zastrzega sobie prawo wyboru więcej niż jednego Wykonawcy.

4. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie składania ofert, nie złożyli wymaganych dokumentów lub oświadczeń, którzy nie złożyli pełnomocnictw, którzy złożyli dokumenty lub oświadczenia zawierające błędy, złożyli wadliwe pełnomocnictwa do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie.
- 4.1. Zamawiający nie wezwie do uzupełnienia dokumentów wymienionych w pkt 4, jeżeli pomimo ich uzupełnienia, złożona oferta podlega odrzuceniu z innych powodów.
- 4.2. Dokumenty, oświadczenia, pełnomocnictwa muszą potwierdzać spełnienie warunków wymaganych w postępowaniu przetargowym, na dzień składania ofert.
5. Zamawiający przy ocenie ofert może zwrócić się do Wykonawcy o wyjaśnienia treści złożonej oferty.
6. Zamawiający może zwrócić się do podmiotów trzecich nie biorących udziału w postępowaniu przetargowym lub skorzystać z innych niż oferta źródeł w celu potwierdzenia oferty lub jej załączników.
7. Jeżeli złożona oferta będzie zawierała cenę niższą o 30% od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający zwróci się w formie pisemnej do Wykonawcy o udzielenie, w określonym terminie, wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny, aby ustalić czy oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.
- 7.1. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, weźmie pod uwagę obiektywne czynniki oraz wyjątkowo sprzyjające warunki wykonania zamówienia dostępne dla Wykonawcy.
8. Oferta zostanie odrzucona przez Zamawiającego jeżeli:
- jej treść jest niezgodna z SIWZ,
 - stanowi czyn nieuczciwej konkurencji,
 - zawiera rażąco niską cenę,
 - Wykonawca nie wniósł wadium (dowód wniesienia wadium winien być złożony w kasie zakładu przed terminem otwarcia ofert),
 - została złożona przez Wykonawcę wykluczonego,
 - Wykonawca nie udzielił wyjaśnień Zamawiającemu w wyznaczonym terminie,
 - jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
9. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego zostanie unieważnione przez Zamawiającego, jeżeli zajądą okoliczności:
- a) nie została złożona żadna oferta nie podlegająca odrzuceniu,
 - b) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę przeznaczoną na realizację zamówienia,
 - c) wystąpiła istotna zmiana okoliczności, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
 - d) środki pochodzące z budżetu WFOŚiGW, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie części zamówienia, nie zostały przyznane.

XVIII. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

- 1 Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane wyżej kryteria oceny ofert.
- 2 Po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający niezwłocznie, jednocześnie powiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
- a) wyborze najkorzystniejszej oferty podając nazwę firmy albo imię i nazwisko, siedzibę lub miejsce zamieszkania,
 - b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - c) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. Zamawiający zamieści informacje o wyborze oferty na tablicy ogłoszeń w swojej siedzibie oraz na swojej stronie internetowej www.mzec-kk.pl.
4. Umowę z Wykonawcą, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, Zamawiający podpisze w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia wyboru.
5. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy.
6. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć najpóźniej w dniu podpisania umowy oświadczenie Kierownika Budowy o podjęciu obowiązków przy realizacji zadań pn:

Zadanie nr 1: „Budowa sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków mieszkalnych wielorodzinnych w rejonie ulic: Sobieskiego, Kozielskiej i Koszykowej w Kędzierzynie-Koźlu”,

Zadanie nr 2: „Budowa przyłączy ciepłowniczych (wraz z montażem węzłów ciepłych) do budynków na osiedlu Pogorzelec w Kędzierzynie-Koźlu”,

Zadanie nr 3: „Budowa przyłączy ciepłowniczych (wraz z montażem węzła ciepłego) do budynków na osiedlu Stare Miasto w Kędzierzynie-Koźlu”,

Zadanie nr 4: „Budowa przyłączy ciepłowniczych (wraz z montażem węzłów ciepłych) do budynków na osiedlu Śródmieście w Kędzierzynie-Koźlu”,

Zadanie nr 5: „Budowa przyłączy ciepłowniczych (wraz z montażem węzłów ciepłych) do budynków przy ul:

- Plac Wolności 2,

- Towarowa 1,

- Koszykowa 3,

w Kędzierzynie-Koźlu”.

7. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany będzie do okazania polisy OC, o wartości co najmniej zaoferowanej ceny, o okresie obowiązywania polisy dłuższym niż okres obowiązywania umowy.

8. Kopia polisy musi być dostarczona Zamawiającemu przed przystąpieniem do robót budowlanych.

XIX. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XX. Należyte zabezpieczenie wykonania umowy

1. Należyte zabezpieczenie wykonania umowy jest wymagane w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.

2. Należyte zabezpieczenie wykonania umowy może być wnoszone w:

a) pieniądzu,

b) poręczeniach bankowych, poręczeniach kas oszczędnościowo-kredytowych,

c) gwarancjach bankowych,

d) gwarancjach ubezpieczeniowych,

e) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w ustawie z 9 listopada 2000r. o tworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

3. Należyte zabezpieczenie wykonania umowy wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach musi być zgodne z zapisami gwarancji i rękojmi, opiewać na okres:

- trwania umowy + 30 dni po dokonaniu odbioru końcowego - 70 % zabezpieczenia,

- trwania umowy + 15 dni po okresie upływu okresu rękojmi – 30% zabezpieczenia.

4. Należyte zabezpieczenie umowy wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: ING BSK 46 1050 1517 1000 0022 0564 0796.

5. Jeżeli należyte zabezpieczenie umowy będzie wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może zmienić formę zabezpieczenia na inną, wymienioną w punkcie XX pp. 2. bez zmniejszania jej wysokości.

7. Zamawiający zwróci 70 % zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu w terminie 30 dni od daty wykonania należytego umowy i podpisania protokołu odbioru końcowego.

8. 30 % zabezpieczenia pozostanie jako zabezpieczenie z tytułu rękojmi za wady.

9. Kwota zostanie zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

XXI. Istotne postanowienia umowy.

1. Istotne postanowienia umowy określa Projekt umowy zawarty w Załączniku nr 9 do Oferty.

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu realizacji zamówienia, gdy istnieje niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ.

3. W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie, Zamawiający zawrze umowę z liderem konsorcjum ustanowionym na potrzeby realizacji zamówienia.

XXII. Informacja dotycząca walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą

Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą dokonywane będą wyłącznie w złotych polskich.

XXIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

1. Wykonawcom przysługuje zażalenie na czynność Zamawiającego w zakresie dotyczącym wyłącznie wyboru oferty najkorzystniejszej.
2. Zażalenie przysługuje w terminie 5 dni od dnia doręczenia ogłoszenia o wyborze oferty.
3. W zażaleniu oferent podnosi okoliczności faktyczne oraz prawne, które mogły mieć istotne znaczenie dla wyboru ofert.
4. Zamawiający rozpatruje zażalenie w terminie 5 dni od dnia jego doręczenia.
5. Dla rozpatrzenia zażalenia Zamawiający powołuje komisję odwoławczą w składzie co najmniej trzysobowym.
6. W skład komisji odwoławczej wchodzi Przewodniczący Komisji Przetargowej, jeżeli taka była powołana.
7. W przypadku, gdy zażalenie dotyczy osoby Przewodniczącego Komisji Przetargowej lub czynności przez niego dokonanej w ramach przetargu, Zamawiający wyklucza go z Komisji Odwoławczej powołując na jego miejsce innego członka Komisji Przetargowej.
8. Po rozpatrzeniu zażalenia Komisja Odwoławcza:
 - a) zażalenie oddala, jeśli nie znalazła podstaw do jego uwzględnienia,
 - b) zażalenie odrzuca jeżeli było wniesione po terminie (§31 Regulaminu),
 - c) uwzględnia zażalenie, co jest jednoznaczne z unieważnieniem przetargu albo powtórzeniem czynności oceny ofert.

Załączniki :

1. Załącznik nr 1 do SIWZ - formularz Oferta.
2. Załącznik nr 1 do oferty - oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
3. Załącznik nr 2 do oferty - zobowiązanie do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia,
4. Załącznik nr 3 do oferty – oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania,
5. Załącznik nr 4 do oferty – oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania osoby fizycznej,
6. Załącznik nr 5 do oferty - wykaz robót, wykonanych przez wykonawcę w okresie ostatnich 5 lat odpowiadających warunkom określonym w ogłoszeniu o zamówieniu,
7. Załącznik nr 6 do oferty - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia,
8. Załącznik nr 7 do oferty - oświadczenie o posiadaniu wymaganych prawem uprawnień,
9. Załącznik nr 8 do oferty - oświadczenie w zakresie oferowanych materiałów, wyrobów i urządzeń,
10. Załącznik nr 9 do oferty - Projekt umowy nr ZP//2015.
11. Załącznik nr 1 do umowy - harmonogram rzeczowo-finansowy zadanie nr 1,
12. Załącznik nr 2 do umowy - harmonogram rzeczowo-finansowy zadanie nr 2,
13. Załącznik nr 3 do umowy - harmonogram rzeczowo-finansowy zadanie nr 3,
14. Załącznik nr 4 do umowy - harmonogram rzeczowo-finansowy zadanie nr 4,
15. Załącznik nr 5 do umowy - harmonogram rzeczowo-finansowy zadanie nr 5.
16. Załącznik nr 6 do umowy – gwarancja.
17. Załącznik nr 2 do SIWZ – dokumentacja projektowa:
 - projekt budowlany i wykonawczy, Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych Wymagania Ogólne.
18. Załącznik nr 3 do SIWZ – mapy zasadnicze z planowaną trasą przyłącza + zgody na wejście z robotami budowlanym na wymienione działki.
19. Załącznik nr 4 do SIWZ – uzgodnienia branżowe.
20. Załącznik nr 5 do SIWZ – warunki techniczne przyłączenia do sieci ciepłowniczej.
21. Załącznik nr 6 do SIWZ – rzuty pomieszczeń węzłów cieplnych.