



Projekt pn. „Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie Kędzierzyna-Koźła”
Współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach
Programu Infrastruktura i Środowisko
Umowa nr POIS.09.02.00-00-050/10-00

Nr nadany przez zamawiającego: 1/2013

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA SEKTOROWEGO

na zadanie

Przebudowa istniejącej kanalowej sieci ciepłowniczej na nowoczesną wykonaną w technologii rur preizolowanych wraz z przyłączami i kablem (monitoringu i sieci inkasenckiej) do budynków na terenie pomiędzy ulicami : al. Jana Pawła II – Królowej Jadwigi – Meissnera – al. Lisa – Wojska Polskiego w Kędzierzynie – Koźlu, Etap VI dokumentacji,
współfinansowane przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach programu Infrastruktura i Środowisko,
w ramach Projektu pn: „Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie Kędzierzyna-Koźła”

w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego z zastosowaniem ustawy z 23 kwietnia 1964 roku z późniejszymi zmianami Kodeks Cywilny (zwana dalej KC).

Wspólny Słownik Zamówienia CPV: 4510000-8; 45110000-1; 45111000-8; 45111100-9; 45111200-0; 45111220-6; 45112000-5; 45112210-0; 45112710-5; 45200000-9; 45230000-8; 45231000-5; 45231100-6; 45231110-9; 45231600-1; 45233000-9; 45233000-9; 45233222-1; 45233252-0; 45233280-5; 45233290-8; 45300000-0; 45312000-7; 45320000-6; 45321000-3.

Niniejsza Specyfikacja składa się łącznie z 15 str. i 14 załączników.

Komisja przetargowa:

1.
2.
3.
4.
5.

Zatwierdzam w dniu 14.02.2013r.

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR

mgr Jolanta Gadek-Rypel

(podpis Prezesa Zamawiającego)

luty 2013

**POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO SEKTOROWEGO
W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA ROBOTY BUDOWLANE
O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ PONIŻEJ 5 000 000 EURO**

na: *Przebudowę istniejącej kanałowej sieci ciepłowniczej na nowoczesną wykonaną w technologii rur preizolowanych wraz z przyłączami i kablem (monitoringu i sieci inkasenckiej) do budynków na terenie pomiędzy ulicami: al. Jana Pawła II – Królowej Jadwigi – Meissnera – al. Lisa – Wojska Polskiego Kędzierzynie – Koźlu, Etap VI dokumentacji, realizowanej w ramach projektu pn: „Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie Kędzierzyna-Koźla.”*

Niniejszy dokument został opracowany na podstawie:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. nr 243, poz.1623 z późniejszymi zmianami) zwaną w dalszym tekście PB,
- ustawy z 23 kwietnia 1964 roku z późniejszymi zmianami Kodeks Cywilny (zwana dalej KC)
- regulaminu udzielania zamówień publicznych na roboty budowlane, dostawy i usługi Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej w Kędzierzynie-Koźlu zwanym dalej Regulaminem i zawiera Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia (zwaną dalej SIWZ), istotne warunki umowy, informacje na temat warunków formalnych dotyczących ofert, informacje o procedurze składania i otwierania ofert oraz kryteria wyboru ofert.

I. Zamawiający

Nazwa Zamawiającego: Miejski Zakład Energetyki Ciepłej sp. z o.o.

Adres Zamawiającego: ul. Pawła Stalmacha 18, 47-220 Kędzierzyn-Koźle

NIP : 749-17-78-645

REGON : 531342666

Tel.: 77 483 34 85, fax : 77 483 35 56

e-mail : sekretariat@mzec-kk.pl,

strona internetowa: www.mzec-kk.pl

Godziny pracy: 7:00 ÷ 15:00.

II. Tryb udzielania zamówienia

Postępowanie będzie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego.

III. Opis przedmiotu zamówienia

Wspólny Słownik Zamówienia CPV: 4510000-8; 45110000-1; 45111000-8; 45111100-9; 45111200-0; 45111220-6; 45112000-5; 45112210-0; 45112710-5; 45200000-9; 45230000-8; 45231000-5; 45231100-6; 45231110-9; 45231600-1; 45233000-9; 45233000-9; 45233222-1; 45233252-0; 45233280-5; 45233290-8; 45300000-0; 45312000-7; 45320000-6; 45321000-3.

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa istniejącej kanałowej sieci ciepłowniczej na nowoczesną wykonaną w technologii rur preizolowanych wraz z przyłączami (połączenie z istniejącą siecią wewnętrzną) i kablem (monitoringu i sieci inkasenckiej) do budynków na terenie pomiędzy ulicami: al. Jana Pawła II – Królowej Jadwigi – Meissnera – al. Lisa – Wojska Polskiego - dla zadania „Przebudowa istniejącej kanałowej sieci ciepłowniczej na nowoczesną wykonaną w technologii rur preizolowanych wraz z przyłączami i kablem (monitoringu i sieci inkasenckiej) do budynków na terenie pomiędzy ulicami: al. Jana Pawła II – Królowej Jadwigi – Meissnera – al. Lisa – Wojska Polskiego w Kędzierzynie – Koźlu, Etap VI dokumentacji”.

2. Zakres rzeczowy zadania obejmuje przebudowę sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na osiedlach Piastów i Powstańców Śląskich w Kędzierzynie-Koźlu, realizowaną w dwóch etapach:

- a) etap 2: sieci ciepłownicze wysokich i niskich parametrów osiedla Piastów oraz sieci główne biegnące wzdłuż ulic: al. Lisa i Bolesława Krzywoustego o łącznej długości 5 267 mb, w tym sieci wysokoparametrowej 4 697 mb i niskoparametrowej 554 mb,
- b) etap 3: sieci ciepłownicze wysokoparametrowej stanowiącej odczepy od sieci głównych, które biegną wzdłuż ulic Meissnera, Chodkiewicza o łącznej długości 2 647 mb, w tym sieci wysokoparametrowej 1 192 mb i niskoparametrowej 1 455 mb.

Sumaryczna długość sieci ciepłowniczej z przyłączami wynosi 7 898 mb.

3. Dane techniczne ciepłociągów:

3.1. Sieci ciepłownicze wysokoparametrowe w zakresie średnic Dn25 – Dn250 o łącznej długości dla etapu VI ok. 5 889 mb, w tym:

- a) sieci rozdzielcze o długości ok. 4 901 m oraz przyłącza o długości ok. 988 m,
- b) kabel monitoringu i inkasencki typ XzTKMXpw 9x2x0,8:
 - na osiedlu Piastów o długości 8 149 m, w tym w rurze PE Ø50 (prowadzonej na zewnątrz) długości ok. 8 083 m i w rurze plastikowej Ø28 (prowadzonej wewnątrz budynku) o długości ok. 66m,
 - na osiedlu Powstańców Śląskich o długości 1 988 m, w tym w rurze PE Ø50 (prowadzonej na zewnątrz) o długości ok. 1 878 m i w rurze plastikowej Ø28 (prowadzonej wewnątrz budynku) o długości ok. 110m,

3.1.1. Parametry pracy sieci ciepłowniczej wysokich parametrów:

- a) temperatura obliczeniowa czynnika grzewczego:
 - rurociąg zasilający – woda gorąca 135°C,
 - rurociąg powrotny – woda gorąca 65°C,
- b) ciśnienie nominalne – 1,6 MPa

3.2. Sieci ciepłownicze niskoparametrowe w zakresie średnic Dn32 – Dn200 o łącznej długości dla etapu VI ok. 2 009,2 mb, w tym:

- a) sieci rozdzielcze o długości ok. 1 224 m oraz przyłącza o długości ok. 785 m,
- b) kabel monitoringu i inkasencki typ YSTY 4 x 1,0,
 - na osiedlu Piastów o długości 702 m, w tym w rurze PE Ø50 (prowadzonej na zewnątrz) o długości ok. 600 m i w rurze plastikowej Ø28 (prowadzonej wewnątrz budynku) o długości ok. 102m,
 - na osiedlu Powstańców Śląskich o długości 3 363 m, w tym w rurze PE Ø50 (prowadzonej na zewnątrz) o długości ok. 2 398 m i w rurze plastikowej Ø28 (prowadzonej wewnątrz budynku) o długości ok. 965 m,

3.2.1. Parametry pracy sieci ciepłowniczej niskich parametrów:

- a) temperatura obliczeniowa czynnika grzewczego:
 - rurociąg zasilający – woda gorąca 90°C,
 - rurociąg powrotny – woda gorąca 70°C,
- b) ciśnienie nominalne – 0,6 MPa

4. Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o dokumentację przetargową, projekt budowlany, projekt wykonawczy oraz specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, z materiałów fabrycznie nowych, posiadających wymagane aprobaty techniczne.

4.1. Przedmiar robót stanowi wyłącznie materiał pomocniczy dla Wykonawcy, dla wyliczenia kosztów robót budowlanych.

4.2. Jeżeli w dokumentacji tj. w projekcie, przedmiarze robót występuje konkretny producent materiału lub urządzenia, Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych innego producenta pod warunkiem, że spełniają wymagania oraz zapewniają parametry niegorsze niż określone w dokumentacji i mogą współpracować z istniejącą siecią ciepłowniczą, inkasencką i monitoringu.

5. Oferent załączy do oferty oświadczenie dotyczące oferowanego systemu materiałów preizolowanych, wyrobów i urządzeń - rury, kształtki, mufy, przepustnice, napędy, armatura kulowa, manszety i pierścienie dystansowe, łącznie z aprobatami technicznymi i certyfikatami (załącznik nr 8 do Oferty).
6. Zamawiający dopuszcza zmiany w wymiarach zastosowanych elementów preizolowanych (kolana, trójniki, zawory, itp.) określonych w Dokumentacji Projektowej, o ile podyktowane jest to względami technologicznymi i nie spowodują kolizji z istniejącym uzbrojeniem. Zmiany te nie mogą powodować istotnych (tj. nie akceptowanych przez służby nadzoru budowlanego) odstępstw w przebiegu sieci od trasy projektowanej.
7. Wykonawca zobowiązany jest również w ramach realizacji przedmiotu zamówienia do zorganizowania zaplecza budowy oraz zapewnienia, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu ich wbudowania, były zabezpieczone przed zniszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwości zgodnie z zaleceniem producenta oraz były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
8. Zamawiający zapewni nadzór inwestorski nad realizowanymi robotami.
9. Zaleca się, aby Wykonawca przed złożeniem oferty, własnym staraniem i na własny koszt dokonał wizji lokalnej na terenie realizacji przedmiotu zamówienia wraz z terenem przyległym, w tym z uwzględnieniem urządzeń podziemnych na podstawie dostępnych dokumentacji, istniejących zabudowań i zieleni oraz inną infrastrukturą terenu budowy.
10. Wykonanie zadania obejmuje dodatkowo:
- a) ustanowienie kierownika budowy oraz kierowników robót w branżach:
 - drogowej,
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
 - b) kompleksową obsługę geodezyjną,
 - c) operat geodezyjny powykonawczy w trzech egzemplarzach,
 - d) wykonanie dokumentacji powykonawczej zgodnie z obowiązującym prawem, Szczegółową Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych -Wymagania ogólne, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz zapisami SIWZ,
 - e) wykonanie schematu montażu instalacji alarmowej w formie papierowej i elektronicznej:
 - protokołów z pomiarów rezystancji pętli pomiarowej i izolacji (wymagana 10 MΩ/km),
 - wykresów reflektometrycznych pętli alarmowych,
 - powykonawczego schematu alarmowego z naniesionymi wymiarami odcinków,
 - powykonawczego schematu montażowego,
 - geodezyjnych obmiarów z naniesionymi odległościami między mufami,
 - f) mapy zasadniczej z naniesionym przebiegiem ciepłociągu,
 - g) mapy z przebiegiem sieci wykonanej „nałożonej” na przebieg sieci projektowanej,
 - h) w/w mapy i schematy wymagane są również w wersji elektronicznej w formacie *.dwg lub *.dxf,
 - i) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie sieci przebudowanej w 2013r.,
 - j) organizacja, zagospodarowanie i likwidacja placu budowy,
 - k) oznakowanie budowy,
 - l) po zakończeniu robót doprowadzenie do należytego stanu i porządku terenu budowy,
 - m) opracowanie planu BIOZ przez Kierownika Budowy, jeżeli będzie wymagany prawem,
 - n) próby i odbiory częściowe i końcowe z udziałem inspektora nadzoru i Zamawiającego,
 - o) uzgodnienia z Zarządem Dróg Powiatowych i Wydziałem Zarządzania Drogami Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle dotyczące zajęcia pasa drogowego wraz z projektem organizacji ruchu opracowanym przez Wykonawcę, łącznie z wszystkimi opłatami wynikającymi z zajęcia pasa drogowego,
 - p) oznakowanie dróg zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu (koszty ponosi Wykonawca),

- q) przygotowanie wniosków o umieszczenie w pasie drogowym sieci ciepłowniczej (opłaty ponosi Zamawiający),
 - r) wywóz materiałów z demontażu na śmietnisko lub utylizacji wraz z opłatami za korzystanie ze środowiska i składowanie, a w razie konieczności wykonanie analizy materiałów odpadowych.
 - s) transport rur stalowych z demontażu w miejsce wskazane przez Zamawiającego, nie dalej jednak jak na odległość 5 km,
11. Szczegółowe zasady i warunki realizacji zamówienia publicznego, warunki płatności, warunki gwarancji oraz warunki odbioru robót zawiera wzór umowy.

IV. Oferta częściowa

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

V. Oferta wariantowa

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

VI. Zamówienie uzupełniające

1. Zamawiający przewiduje udzielenia zamówienia uzupełniającego w trybie „z wolnej ręki”.
2. Zamówienie uzupełniające może dotyczyć jedynie wymiany sieci lub przyłączy na terenie objętym robotami podstawowymi, a nie przewidzianymi w dokumentacji projektowej do wymiany.
3. Oceny istniejących rurociągów nie przewidzianych do wymiany, Zamawiający dokona po zakończeniu sezonu grzewczego 2012/2013.
4. Wycena robót dodatkowych będzie się opierała na Załączniku nr 3 do umowy, chyba że Wykonawca przedstawi ofertę niższą.

VII. Termin wykonania zamówienia i gwarancje

1. Zakończenie całości robót jest zaplanowane na wrzesień 2014r.
2. Roboty budowlane mogą być prowadzone tylko w przerwie grzewczej tj. maj – wrzesień.
3. Wykonanie zamówienia:
 - a) osiedle Piastów: kwiecień 2013 (przekazanie placu budowy) – 15 wrzesień 2013r.(odbiór, uzyskanie pozwolenia na użytkowanie i rozliczenie etapu 2), Roboty montażowe (technologiczne) muszą być zakończone do 16 sierpnia 2013r. (uwarunkowane czasem napełniania sieci),
 - b) osiedle Powstańców Śląskich: kwiecień 2014 (przekazanie placu budowy) – 15 wrzesień 2014r. (odbiór, rozliczenie etapu 3). Roboty montażowe muszą być zakończone do 16 sierpnia 2014r.(uwarunkowane czasem napełniania sieci).
4. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji nie krótszej niż:
 - a) na materiały preizolowane wraz z pracami montażowymi dotyczącymi preizolacji, w tym na spawanie, hermetyzację zespołu złączy wraz z systemem alarmowym (rezystancja wymagana 10 MΩ/km w całym okresie trwania gwarancji) - 6 lat
 - b) detektory, przepustnice, napędy i zawory - 2 lata,
 - c) na pozostałe prace budowlane i odtworzeniowe - 3 lata.
5. Zamawiający wymaga udzielenia rękojmi nie krótszej niż 3 lata.

VIII. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki :
 - a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają taki obowiązek,
 - b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie,

- c) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz dysponują osobami zdolnymi do wykonania zadania,
- d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

2. O udzielenie zamówienia nie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy podlegają wykluczeniu z powodu:

- a) Wykonawcy, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je z nienależytą starannością (w rozumieniu ustawy Prawo Zamówień Publicznych),
- b) Wykonawcy, w odniesieniu do których wszczęto postępowanie upadłościowe lub których upadłość ogłoszono,
- c) Wykonawcy, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, kiedy uzyskał i oni przewidzianą prawem zgodę na zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego,
- d) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przekupstwa albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
- e) osoby prawne, których urzędujących członków władz prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przekupstwa albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
- f) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne, na podstawie przepisów ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. Nr 197, poz. 1661).
- g) Wykonawcy, którzy nie spełniają warunków określonych w pkt.1,
- h) Wykonawcy, którzy nie złożyli wymaganych oświadczeń lub nie spełnili innych wymagań określonych w Regulaminie, SIWZ, w ogłoszeniu, w szczególności nie wnieśli wadium,
- i) Wykonawcy, którzy w okresie 5 lat przed ogłoszeniem postępowania nie wywiązali się z obowiązków gwarancyjnych lub wynikających z rękojmi. Nie podlegają wykluczeniu Wykonawcy, w przypadku gdy Wykonawca jest w stanie udowodnić, że reklamacja została uznana i jest w trakcie realizacji,
- j) Wykonawcy, którzy złożyli nieprawdziwe dane.

3. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym innych podmiotów, zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.

4. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, co wiąże się z ustanowieniem pełnomocnika i zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego. Warunki określone w pkt 1. a) - d) winien spełniać jeden Wykonawca lub wszyscy wspólnie. Warunki pkt 2. musi spełniać każdy z Wykonawców oddzielnie.

5. Jeżeli zostanie wybrana oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie publiczne, to każdy z członków konsorcjum jest odpowiedzialny na równi za wykonanie przedmiotu umowy w całości, bez względu na zapisy umowy między nimi.

6. Oceną spełnienia warunków udziału w postępowaniu żądanych przez Zamawiającego będzie dokonywana poprzez sprawdzenie kompletności złożonych przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie tych warunków.

IX. Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

1. W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków, o których mowa w pkt.VIII ust. 1, Zamawiający żąda oświadczeń i dokumentów :

a) Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (Załącznik nr 1 do Oferty).

- Oświadczenie Wykonawców występujących wspólnie oświadczenie podpisuje Pełnomocnik,

- W przypadku polegania na wiedzy, doświadczeniu i potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nim stosunków, Wykonawca ma obowiązek złożenia pisemnego zobowiązania tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (Załącznik nr 2 do Oferty).

b) wykaz wykonanych w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia, spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości przedmiotu, daty wykonania oraz potwierdzenia przez Inwestora, że zostały wykonane z należytą starannością.

- jednej roboty polegającej na budowie sieci ciepłowniczej - zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - z rur preizolowanych z alarmem wraz z przyłączami do budynków w zakresie średnic Dn25 ÷ 250 mm o długości 5 300m, Wykonawcy występujący wspólnie muszą wykazać, że w tym samym czasie wykonali roboty polegającej na budowy sieci ciepłownicze z rur preizolowanych z alarmem wraz z przyłączami do budynków w zakresie średnic Dn25 ÷ 250 mm o łącznej długości 5 300 m, w odcinkach nie krótszych niż 2 000 m w jednym zadaniu. Wykonawca dołącza dokumenty potwierdzające, że usługi wskazane w Załączniku nr 5 do Oferty zostały wykonane z należytą starannością - zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

c) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia i zakresu wykonywaniach przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (Załącznik nr 6 do Oferty).

Stawiane wymagania:

- Kierownik Budowy w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – posiadanie uprawnień do samodzielnego kierowania budową lub uprawnień równoważnych do obecnie obowiązujących, a wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, w zakresie zamówienia,

Doświadczenie zawodowe - co najmniej 5-letnie doświadczenie w pracy w charakterze kierownika budowy lub kierownika robót.

- Kierownik Robót w specjalności drogowej – posiadanie uprawnień do kierowania budową lub uprawnień równoważnych do obecnie obowiązujących, a wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, w zakresie zamówienia,

Doświadczenie zawodowe - co najmniej 5-letnie doświadczenie w pracy kierownika budowy lub kierownika robót,

- Kierownik Robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – posiadanie uprawnień do kierowania budowa lub uprawnień równoważnych do obecnie obowiązujących, a wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, w zakresie zamówienia.

Doświadczenie zawodowe - co najmniej 5-letnie doświadczenie w pracy kierownika budowy lub kierownika robót,

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji przez wskazane osoby, które realizować będą niniejsze zamówienie, pod warunkiem, że osoba to spełni łącznie wymagania dla każdej z łączonych funkcji, z wyjątkiem przypadków określonych w PB.

- d) Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane ustawą PB uprawnienia (Załącznik nr 7 do Oferty) Zamawiający uzna warunek za spełniony na podstawie dołączonych kopii uprawnień budowlanych i aktualnych zaświadczeń z przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.
 - e) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek potwierdzający wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
Zamawiający uzna warunek udziału za spełniony jeżeli wykonawca wykaże posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej w wysokości nie mniej niż 2 500 000,00 zł.
 - f) przedstawienie opłaconej polisy lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
2. W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu Wykonawca przedkłada:
- a) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (Załącznik nr 3 do Oferty),
 - b) Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia , wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia (Załącznik nr 4 do Oferty).
 - c) aktualne zaświadczenie naczelnika właściwego Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych podatków lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - d) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - e) Aktualne zaświadczenie Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w pkt. VIII ust. 2 ppkt. 2. d), e). i f). wydane nie wcześniej niż 6 miesięcy przed dniem składania ofert.

3. W przypadku Wykonawców posiadających siedzibę firmy lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów o których mowa w pkt. IX ppkt 2 składają dokumenty wystawione w tym kraju, w którym ma siedzibę lub zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że:

- nie ogłoszono jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

Jeżeli w kraju działalności Wykonawcy lub miejsca zamieszkania nie wydaje się powyższych dokumentów, zastępuje się dokumentem zawierającym Oświadczenie Wykonawcy złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraj, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

4. Sposób oceny warunków udziału w postępowaniu będzie odbywał się metodą spełnia/nie spełnia, na podstawie złożonych oświadczeń i dokumentów. Nie spełnienie któregokolwiek ze

stawianych warunków i wymogów skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z przedmiotowego postępowania.

5. Składane przez Wykonawcę dokumenty winny być przedstawione w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Dokumenty sporządzone nie w języku polskim, muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski i potwierdzone przez wykonawcę za zgodność.

X. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywanie oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

1. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faxem.
2. Jeżeli oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający lub Wykonawca przesyłają faxem, to każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
3. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest Grażyna Wojtowicz tel. 77 483 3485 wew. 22, pokój nr 6 w siedzibie Zamawiającego.
4. Wykonawca ma prawo zwrócenia się do Zamawiającego z pytaniami dotyczącymi SIWZ lub Projektu lecz nie później niż na 5 dni roboczych przed terminem składania ofert. Odpowiedź będzie przesłana pytającemu i zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego. Po tym terminie Zamawiający nie musi udzielić odpowiedzi na zadane pytania.

XI. Wymagania dotyczące wadium

1. Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są wnieść wadium w wysokości 250 000,00 zł przed terminem wyznaczonym na składanie ofert.
 2. Wadium może być wnoszone w:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych, poręczeniach kas oszczędnościowo-kredytowych,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w ustawie z 9 listopada 2000r. o tworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 42, poz. 275 z 2007r.)
 3. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
 4. Wadium wniesione w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy ING BSK 46 1050 1517 1000 0022 0564 0796. Środki winny wpłynąć na rachunek Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.
- Kopię (ksero) dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium w formie innej niż pieniężna powinna być załączona do oferty, a oryginał złożony w kasie Zamawiającego (w siedzibie Zamawiającego, czynna od godz. 7³⁰ do 14⁰⁰).
5. Wadium zostanie zwrócone Wykonawcom:
 - a) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem Wykonawcy którego oferta została wybrana,
 - b) na wniosek Wykonawcy,
 - c) po terminie związania ofertą.
 6. Zamawiający zatrzyma wadium, jeżeli:
 - a) wybrany Wykonawca odmówi podpisania umowy,
 - b) Wykonawca nie wniesie należnego zabezpieczenia wykonania umowy,
 - c) podpisanie umowy nie może być zawarta z winy Wykonawcy.

XII. Termin związania ofertą

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz , co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o konkretny okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni. Jest to jednoznaczne z przedłużeniem wadium.
4. Brak zgody Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą skutkować będzie jego wykluczeniem z postępowania .

XIII. Wymagania Zamawiającego w zakresie podwykonawców

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom .

XIV. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Oferta musi być zgodna z treścią niniejszej SIWZ oraz obejmować cały zakres przedmiotu zamówienia oraz oferować jedną cenę.
2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Wykonawcy mogą ubiegać się wspólnie o udzielenie zamówienia. Zobowiązani są wówczas do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy. Jeżeli oferta Wykonawców ubiegających się wspólnie zostanie wybrana, Zamawiający zażąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego.
3. Wszystkie dokumenty muszą być w formie oryginału lub kserokopii. Dokumenty złożone w formie kserokopii muszą być poświadczone przez Wykonawcę na każdej stronie dokumentu za zgodność z oryginałem. W przypadku złożenia przez Wykonawcę nieczytelnej kserokopii dokumentów lub kserokopii budzącej wątpliwości, Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnego potwierdzenia dokumentu.
4. Dokumenty sporządzone w języku obcym składane są wraz z tłumaczeniem na język polski. Dokumenty winny być poświadczone przez Wykonawcę notarialnie.
5. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust.4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153 poz. 1503 z późniejszymi zmianami) Wykonawcy zobowiązani są przekazać w taki sposób, aby Zamawiający mógł z łatwością określić zakres informacji objętych tajemnicą. Informacja ta powinna być wyodrębniona jako odrębna część nie związana w sposób trwały z ofertą. Brak stosownego zastrzeżenia będzie traktowane jednoznacznie jako zgoda na włączenie części przekazanych dokumentów i danych do dokumentacji przetargowej oraz ich ujawnienie na zasadach określonych w ustawie.
6. Wykonawca dostarcza ofertę w wersji papierowej i elektronicznej (nagrana na płytę CD/DVD) w zamkniętej kopercie (zabezpieczonej przed otwarciem) oznaczonej następująco:
 - nazwa i adres Wykonawcy,
 - nazwa i adres Zamawiającego,
 - opis:

Oferta przetargowa na: „Przebudowę istniejącej kanałowej sieci ciepłowniczej na nowoczesną wykonaną w technologii rur preizolowanych wraz z przyłączami i kablem (monitoringu i sieci inkasenckiej) do budynków na terenie pomiędzy ulicami: al. Jana Pawła II – Królowej Jadwigi – Meissnera – al. Lisa – Wojska Polskiego w Kędzierzynie – Koźlu, Etap VI dokumentacji”

Nie otwierać przed dniem 11.03.2013r. godz. 9¹⁵.

7. Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty i oświadczenia:

L.p.	Wymagany dokument lub oświadczenie	Załącznik nr do oferty
1.	Formularz oferenta	
2.	Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu	1
3.	Zobowiązanie do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia	2
4.	Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania	3
5.	Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania osoby fizycznej	4
6.	Wykaz robót, wykonanych przez wykonawcę w okresie ostatnich 5 lat odpowiadających warunkom określonym w ogłoszeniu o zamówieniu i siwz oraz dokumenty potwierdzające, że usługi wskazane w załączniku nr 5 do oferty zostały wykonane należyście, a jeżeli okres działalności jest krótszy, to za ten okres,	5
7.	Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia	6
8.	Oświadczenie o posiadaniu wymaganych prawem uprawnień wymaganych ustawą PB uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz są członkami Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa (mają ważne zaświadczenie). Wykonawca dołącza uprawnienia budowlane jak również zaświadczenie przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa	7
9.	Aktualny odpis z właściwego rejestru, , wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie	
10.	Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek potwierdzający wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolności kredytowych Wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert	
11.	Opłaconą polisa lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.	
12.	Aktualne zaświadczenie naczelnika właściwego Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłatami podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie,	

	odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych podatków lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,	
13.	Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,	
14.	Aktualne zaświadczenie Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w pkt. VIII ust. 2 ppkt. 2. d), e). i f). wydane nie wcześniej niż 6 miesięcy przed dniem składania ofert.	
15.	Oświadczenie w zakresie oferowanych materiałów, wyrobów i urządzeń	8
16.	Podpisany projekt umowy	9
17.	Wypełniony harmonogram rzeczowo- finansowy Załącznik nr 1 do umowy	
18.	Gwarancja – załącznik nr 2 do umowy	
19.	Wadium	
20.	Pełnomocnictwo (oryginał lub potwierdzone przez notariusza za zgodność z oryginałem) jeżeli dotyczy	

XV. Miejsce i termin składania ofert

1. Oferty należy składać w sekretariacie Zamawiającego – Miejski Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Stalmacha 18, 47-220 Kędzierzyn-Koźle, pokój nr 1 do dnia 11.03.2013r. do godz. 9⁰⁰
2. Za dostarczenie nienaruszonej oferty w terminie odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
3. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po podanym terminie zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania.
4. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu 11.03.2013r. o godz. 9¹⁵ w Sali Konferencyjnej w siedzibie Zamawiającego (parter).

XVI. Opis sposobu obliczenia ceny

1. W przedmiotowym postępowaniu obowiązuje ryczałtowa forma wynagrodzenia Wykonawcy.
2. Zamawiający informuje, że wynagrodzenie Wykonawcy będzie wynagrodzeniem ryczałtowym i Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia (Kodeks Cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 r. ze zmianami).
3. Cena oferty winna uwzględniać wszystkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia zgodnie z warunkami SIWZ w tym podatek VAT w ustawowej wysokości.
4. Wykonawca przy obliczeniu ceny winien się kierować doświadczeniem, projektem budowlanym, projektem wykonawczym, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót oraz opisem przedmiotu zamówienia w SIWZ.

5. W celu prawidłowego przygotowania oferty oraz prawidłowego skalkulowania ceny ofertowej zaleca się , aby każdy z Wykonawców sprawdził w terenie warunki wykonania zamówienia.
6. Cena musi być podana w PLN cyfrowo i słownie.

XVII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrzenia, jeżeli:
 - oferta, co do formy opracowania i treści spełnia wymagania określone niniejszą SIWZ,
 - złożone oświadczenia, dokumenty, zaświadczenia są aktualne i podpisane przez osoby uprawnione,
 - oferta została złożona w określonym przez Zamawiającego terminie,
 - Wykonawca przedstawił ofertę zgodną co do treści z wymaganiami Zamawiającego.
2. Jedynym kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty jest cena – waga 100%. Oferty oceniane będą punktowo, obliczone zgodnie ze wzorem :

$$\text{Ilość punktów} = \text{cena oferowana minimalna brutto} / \text{cena ocenianej oferty brutto} \times 100$$

Maksymalna liczba punktów jaka można osiągnąć wynosi 100.

3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą ocenę punktową.
4. Zamawiający przy ocenie ofert może zwrócić się do Wykonawcy o wyjaśnienia treści złożonej oferty.
5. Oferta zostanie odrzucona przez Zamawiającego jeżeli:
 - jej treść jest niezgodna z SIWZ,
 - stanowi czyn nieuczciwej konkurencji,
 - zawiera rażąco niską cenę,
 - została złożona przez Wykonawcę wykluczonego,
 - Wykonawca nie udzielił wyjaśnień Zamawiającemu,
 - jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
6. Zamawiający może zwrócić się do podmiotów trzecich nie biorących udziału w postępowaniu przetargowym lub skorzystać z innych niż oferta źródeł w celu potwierdzenia oferty lub jej załączników.
7. Jeżeli złożona oferta będzie zawierała cenę poniżej 50% w stosunku do wartości jaką Zamawiający przeznaczył na s finansowanie zamówienia, Zamawiający zwróci się w formie pisemnej do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny, aby ustalić czy oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny.
8. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego zostanie unieważnione przez Zamawiającego jeżeli zajdą okoliczności:
 - a) nie została złożona żadna oferta nie podlegająca odrzuceniu,
 - b) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę przeznaczoną na realizację zamówienia,
 - c) w przypadku, gdy oferty zostały złożone o takiej samej cenie, przy braku innych kryteriów oceny,
 - d) wystąpiła istotna zmiana okoliczności, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć.

XVIII. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane wyżej kryteria oceny ofert.
2. Zamawiający unieważni postępowanie, gdy wystąpią przesłanki wskazane w Regulaminie.
3. Po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający niezwłocznie, jednocześnie powiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - a) wyborze najkorzystniejszej oferty podając nazwę firmy albo imię i nazwisko, siedzibę lub miejsce zamieszkania,
 - b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - c) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
4. Umowę z Wykonawcą, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, Zamawiający podpisze w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia wyboru najkorzystniejszej oferty.
5. Zamawiający powiadamia pisemnie Wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy.
6. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć najpóźniej w dniu podpisania umowy- oświadczenie Kierownika Budowy o podjęciu obowiązków przy realizacji zadania pn: „Przebudowę istniejącej kanałowej sieci ciepłowniczej na nowoczesną wykonaną w technologii rur preizolowanych wraz z przyłączami i kablem (monitoringu i sieci inkasenckiej) do budynków na terenie pomiędzy ulicami : al. Jana Pawła II – Królowej Jadwigi – Meissnera – al. Lisa – Wojska Polskiego w Kędzierzynie – Koźlu, Etap VI dokumentacji” ,
7. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany będzie do okazania polisy O.C. o wartości co najmniej zaoferowanej ceny, o okresie obowiązywania polisy dłuższym niż okres obowiązywania umowy.
8. Kopia polisy musi być dostarczona Zamawiającemu przed przystąpieniem do robót budowlanych.

XIX. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XX. Należyte zabezpieczenie wykonania umowy

1. Należyte zabezpieczenie wykonania umowy jest wymagane w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Należyte zabezpieczenie wykonania umowy może być wnoszone w:
 - a) nieniadzu.
 - b) noreczeniach bankowych, poręczeniach kas oszczędnościowo-kredytowych,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych.
 - e) noreczeniach udzielonych przez podmiotv. o których mowa w ustawie z 9 listopada 2000r. o tworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Należyte zabezpieczenie wykonania umowy wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach musi być zgodne z zapisami gwarancji i rękojmi.
4. Należyte zabezpieczenie umowy wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: ING BSK 46 1050 1517 1000 0022 0564 0796.
5. Jeżeli należyte zabezpieczenie umowy było wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.
6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może zmienić formę zabezpieczenia na inną, wymienioną w punkcie XX pp. 2. bez zmniejszania jej wysokości.

7. Zamawiający zwróci 70 % zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty wykonania należytego umowy i podpisania protokołu odbioru końcowego.
8. 30 % zabezpieczenia pozostanie jako zabezpieczenie z tytułu rękojmi za wady.
9. Kwota zostanie zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

XXI. Istotne postanowienia umowy

1. Istotne postanowienia umowy określa Projekt umowy zawarty jest w Załączniku nr 9 do Oferty.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu realizacji zamówienia, gdy istnieje niemożliwość do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ.
3. Wynagrodzenie może ulec zmianie, jeżeli w czasie trwania robót budowlanych Zamawiający uzna, że wykonanie danego odcinka nie leży w interesie publicznym.

XXII. Informacja dotycząca walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą

1. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą dokonywane będą wyłącznie w złotych polskich.

XXIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

1. Wykonawcom przysługuje zażalenie na czynność Zamawiającego w zakresie dotyczącym wyłącznie wyboru oferty najkorzystniejszej .
2. Zażalenie przysługuje w terminie 5 dni od dnia doręczenia ogłoszenia o wyborze oferty.
3. W zażaleniu oferent podnosi okoliczności faktyczne oraz prawne, które mogły mieć istotne znaczenie dla wyboru ofert.
4. Zamawiający rozpatruje zażalenie w terminie 5 dni od dnia jego doręczenia.
5. Dla rozpatrzenia zażalenia Zamawiający powołuje komisję odwoławczą w składzie co najmniej trzyosobowym .
6. W skład komisji wchodzi Przewodniczący Komisji Przetargowej , jeżeli taka była powołana.
7. W przypadku, gdy zażalenie dotyczy osoby Przewodniczącego Komisji Przetargowej lub czynności przez niego dokonanej w ramach przetargu, Zamawiający wyklucza go z Komisji Odwoławczej powołując na jego miejsce innego członka Komisji Przetargowej.
8. Po rozpatrzeniu zażalenia Komisja Odwoławcza:
 - a) zażalenie oddala, jeśli nie znalazła podstaw do jego uwzględnienia,
 - b) zażalenie odrzuca jeżeli było wniesione po terminie,
 - c) uwzględnia zażalenie, co jest jednoznaczne z unieważnieniem przetargu albo powtórzeniem czynności oceny ofert.

Załączniki :

1. Formularz oferta,
2. Załącznik nr 1 do oferty - oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
3. załącznik nr 2 do oferty - zobowiązanie do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia,
4. załącznik nr 3 do oferty – oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania,
- 5 . załącznik nr 4 do oferty – oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania osoby fizycznej,

6. załącznik nr 5 do oferty - Wykaz robót, wykonanych przez Wykonawcę w okresie ostatnich 5 lat odpowiadających warunkom określonym w ogłoszeniu o zamówieniu,
7. Załącznik nr 6 do Oferty - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia,
8. Załącznik nr 7 do Oferty - Oświadczenie o posiadaniu wymaganych prawem uprawnień,
9. Załącznik nr 8 do Oferty - Oświadczenie w zakresie oferowanych materiałów, Wyrobów i urządzeń,
10. Załącznik nr 9 do Oferty - Projekt umowy NR ZP//2013.
11. Harmonogram rzeczowo- finansowy – Załącznik nr 1 do umowy.
12. Gwarancja – Załącznik nr 2 do umowy.
13. Ceny jednostkowe – Załącznik nr 3 do umowy.
14. Dokumentacja projektowa:
 - projekt budowlany
 - projekt budowlany zamienny,
 - projekt wykonawczy,
 - informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, (BIOZ),
 - przedmiar robót etap 2,
 - przedmiar robót etap 3,
 - inwentaryzacja zieleni.

.....
.....
(nazwa Wykonawcy)
.....
.....
(adres Wykonawcy)
NIP
Regon
Tel/fax

OFERTA

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym dotyczącym zamówienia publicznego pn. :
pn. „Przebudowę *istniejącej kanałowej sieci ciepłowniczej na nowoczesną wykonaną w technologii rur preizolowanych wraz z przyłączami i kablem (monitoringu i sieci inkasenckiej) do budynków na terenie pomiędzy ulicami : al. Jana Pawła II – Królowej Jadwigi – Meissnera – al. Lisa – Wojska Polskiego w Kędzierzynie – Koźlu, Etap VI dokumentacji*” realizowanej w ramach Projektu pn: „Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie Kędzierzyna-Koźle”

oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę ryczałtową
..... **PLN brutto**
(słownie złotych:),
w tym wartość podatku VAT : % co stanowi..... zł
(słownie złotych :).

Termin wykonania zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w SIWZ:

- a) osiedle Piastów: kwiecień (przekazanie placu budowy) – 15 września 2013r.
(uzyskanie pozwolenia na użytkowanie i rozliczenie etapu 2),
- b) osiedle Powstańców Śląskich: kwiecień (przekazanie placu budowy) – 15 września 2014r. (rozliczenie etapu 3).

Gwarancja i rękojmia jest udzielona na zasadach opisanych w SIWZ:

1. Materiały preizolowane wraz z pracami montażowymi dotyczącymi preizolacji, w tym na spawanie , hermetyzację wraz z systemem alarmowym - lat,
2. Detektory, przepustnice, napędy i zawory - lata,
3. Na pozostałe prace budowlane i odtworzeniowe - lata.
4. Rękojmi jest udzielona na lata.

Warunki płatności: zgodnie z warunkami określonymi w projekcie umowy.

Oświadczenie Wykonawcy:

1. My, niżej podpisani, będąc upoważnionymi do podpisania niniejszej oferty przez wymienionego powyżej Wykonawcę, w odpowiedzi na ogłoszenie Zamawiającego o w/w zamówieniu oświadczamy, że przeanalizowaliśmy i w pełni akceptujemy treść dokumentów

tworzących Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia oraz informujemy, że zdobyliśmy wszelkie niezbędne informacje do opracowania oferty i podpisania wynikającej z niej Umowy w sprawie zamówienia publicznego.

2. Zobowiązujemy się i gwarantujemy, bez zastrzeżeń czy ograniczeń, wykonanie całości zamówienia.
3. W cenie oferty zostały ujęte wszystkie koszty związane z prawidłowym wykonaniem zamówienia wyliczone zgodnie z załączoną dokumentacją projektową oraz Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wraz z materiałami dodatkowymi.
3. Zamówienie wykonamy w terminie, zgodnie ze złożonym harmonogramem realizacji prac stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
4. Zapoznaliśmy się z dokumentacją przetargową i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy niezbędne informacje do prawidłowego przygotowania oferty.
5. Nie partycypujemy w jakiegokolwiek innej ofercie dotyczącej tego samego postępowania, jako wykonawca.
6. Zamówienie wykonamy we własnym zakresie.*
7. Podwykonawcom zamierzamy powierzyć wykonanie następującej części zamówienia: *
 - a) firmie o nazwie
z siedzibą w
NIP REGON
reprezentowaną przez
wykona następujący zakres prac
 - b) firmie o nazwie
z siedzibą w
NIP REGON
reprezentowaną przez
wykona następujący zakres prac
8. Informacje i dokumenty zawarte na stronach od nr do nr stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzegamy, że nie mogą one być udostępniane.
9. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni, licząc od upływu terminu do składania ofert.
10. Akceptujemy wzór umowy i w przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy umowę zgodnie z zapisami SIWZ.
11. Zobowiązujemy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.
12. Oświadczamy, że wnieśliśmy w dniu wadium w kwocie złotych, w formie
13. Ofertę składamy na kolejno ponumerowanych stronach wraz z załącznikami .

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 do Oferty - OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU,
2. Załącznik nr 2 do Oferty - ZOBOWIĄZANIE DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA OKRES KORZYSTANIA Z NICH PRZY WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA,
3. Załącznik nr 3 do Oferty – OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA,
4. Załącznik nr 4 do Oferty – OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA OSOBY FIZYCZNEJ,
5. Aktualny odpis z właściwego rejestru,
6. Zaświadczenie Krajowego Rejestru Karnego,
7. Zaświadczenie naczelnika właściwego Urzędu Skarbowego,
8. Zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego,
9. Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
10. Polisa lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia,
11. Załącznik nr 5 do Oferty - WYKAZ ROBÓT,
12. Załącznik nr 6 do Oferty - WYKAZ OSÓB,
13. Załącznik nr 7 do Oferty - Oświadczenie o posiadaniu wymaganych prawem uprawnień,
14. Załącznik nr 8 do Oferty - OŚWIADCZENIE w zakresie oferowanych materiałów, wyrobów i urządzeń,
15. Załącznik nr 9 do Oferty – podpisany **PROJEKT UMOWY NR ZP//2013**,
16. Wypełniony harmonogram rzeczowo-finansowy robot - Załącznik nr 1 do umowy,
17. Gwarancja - Załącznik nr 2 do umowy
18. Ceny jednostkowe - Załącznik nr 3 do umowy
19. Wadium,
20. Pełnomocnictwo, jeżeli dotyczy,
21.

14. Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego zamówienia publicznego należy kierować na poniższy adres:

.....
.....
.....

15. Osobą/osobami * do kontaktów z Zamawiającym, odpowiedzialnymi za zobowiązania umowy jest/są * :

-
telefon kontaktowy, fax :
zakres odpowiedzialności

-
telefon kontaktowy, fax :
zakres odpowiedzialności

.....
(podpis osób uprawnionych do reprezentowania
Wykonawcy/Pełnomocnik)

....., dnia
(Miejscowość i data)

* niepotrzebna skreślić

.....
.....
(nazwa Wykonawcy/Wykonawców ubiegających się wspólnie
o udzielenie zamówienia)

.....
.....
(adresy Wykonawcy/Wykonawców ubiegających się wspólnie
o udzielenie zamówienia)

NIP

Regon

**

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU zgodnie z zapisami w SIWZ

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na:
Przebudowę istniejącej kanałowej sieci ciepłowniczej na nowoczesną wykonaną w technologii rur preizolowanych wraz z przyłączami i kablem (monitoringu i sieci inkasenckiej) do budynków na terenie pomiędzy ulicami : al. Jana Pawła II – Królowej Jadwigi – Meissnera – al. Lisa – Wojska Polskiego w Kędzierzynie – Koźlu, Etap VI dokumentacji, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach programu Infrastruktura i Środowisko, projektu pn: „Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie Kędzierzyna-Koźla”

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy jako właściciel/upoważniony na piśmie/wpisany w rejestrze/pełnomocnik* oświadczam, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu, określone w SIWZ dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
2. posiadania wiedzy i doświadczenia,
 - będziemy polegać na wiedzy i doświadczeniu osób lub innych podmiotów zdolnych do wykonania zamówienia na zasadach określonych w pkt. VIII. 3. SIWZ*
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia,
 - będziemy polegać na potencjale technicznym osób lub innych podmiotów zdolnych do wykonania zamówienia na zasadach określonych w w pkt. VIII. 3. SIWZ*
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia
 - będziemy polegać na zdolnościach finansowych innych podmiotów na zasadach określonych w pkt. VIII. 3. SIWZ*

Na potwierdzenie spełnienia wyżej wymienionych warunków do oferty załączamy wszelkie dokumenty i oświadczenia wskazane przez Zamawiającego w SIWZ.

.....
(podpis osób uprawnionych do reprezentowania
Wykonawcy/Pełnomocnik)

....., dnia,
(Miejscowość i data)

* niepotrzebne skreślić

** w przypadku ofert Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia(konsorcjum), bezwzględnie wpisać nazwy wszystkich wykonawców składających ofertę

.....
.....
(nazwa podmiotu udostępniającego)
.....
.....
(adresy podmiotu udostępniającego)
NIP
Regon

ZOBOWIĄZANIE DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA OKRES KORZYSTANIA Z NICH PRZY WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

W imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy – jako właściciel/wpisany w rejestr/upoważniony na piśmie*, zobowiązuję się do oddania do dyspozycji Wykonawcy:

nazwa Wykonawcy
adres Wykonawcy
NIP REGON
niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy realizacji zamówienia:

Przebudowę istniejącej kanałowej sieci ciepłowniczej na nowoczesną wykonaną w technologii rur preizolowanych wraz z przyłączami i kablem (monitoringu i sieci inkasenckiej) do budynków na terenie pomiędzy ulicami : al. Jana Pawła II – Królowej Jadwigi – Meissnera – al. Lisa – Wojska Polskiego w Kędzierzynie – Koźlu, Etap VI dokumentacji,

współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach programu Infrastruktura i Środowisko,

Projektu pn: „Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie Kędzierzyna-Koźła”

w zakresie:

1. Udostępnienia wiedzy i doświadczenia *
2. Potencjału technicznego, osób zdolnych do wykonania zamówienia *
3. Wykorzystania zdolności finansowej *

.....
(Data i podpisy czytelne osób uprawnionych
do reprezentowania podmiotu udostępniającego)

* niepotrzebne skreślić

.....
.....
.....
(nazwa Wykonawcy/Wykonawców ubiegających się wspólnie
o udzielenie zamówienia)

.....
.....
.....
(adresy Wykonawcy/Wykonawców ubiegających się wspólnie
o udzielenie zamówienia)

NIP **
Regon

OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA w zakresie wskazanym w SIWZ

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na:

*Przebudowę istniejącej kanałowej sieci ciepłowniczej na nowoczesną wykonaną w technologii rur preizolowanych wraz z przyłączami i kablem (monitoringu i sieci inkasenckiej) do budynków na terenie pomiędzy ulicami : al. Jana Pawła II – Królowej Jadwigi – Meissnera – al. Lisa – Wojska Polskiego w Kędzierzynie – Koźlu, Etap VI dokumentacji,
współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach programu Infrastruktura i Środowisko,
Projektu pn: „Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie Kędzierzyna-Koźla”*

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy jako właściciel/upoważniony na piśmie/wpisany w rejestrze/pełnomocnik* oświadczam, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na zasadach pkt. VIII.2. SIWZ.

Na potwierdzenie spełnienia wyżej wymienionych warunków do oferty załączamy wszelkie dokumenty i oświadczenia wskazane przez Zamawiającego w SIWZ.

.....
(podpis osób uprawnionych do reprezentowania
Wykonawcy/Pełnomocnik)

....., dnia
(Miejscowość i data)

* niepotrzebne skreślić

** w przypadku ofert Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia(konsorcjum), bezwzględnie wpisać nazwy wszystkich wykonawców składających ofert

.....
.....
(Imię i nazwisko)
.....
.....
(adres)
NIP

**OŚWIADCZENIE
O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA
w zakresie wskazanym w SIWZ OSOBY FIZYCZNEJ**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na:

*Przebudowę istniejącej kanałowej sieci ciepłowniczej na nowoczesną wykonaną w technologii rur preizolowanych wraz z przyłączami i kablem (monitoringu i sieci inkasenckiej) do budynków na terenie pomiędzy ulicami : al. Jana Pawła II – Królowej Jadwigi – Meissnera – al. Lisa – Wojska Polskiego w Kędzierzynie – Koźlu, Etap VI dokumentacji,
współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach programu Infrastruktura i Środowisko,
Projektu pn: „Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie Kędzierzyna-Koźla”*

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy jako właściciel/upoważniony na piśmie /pełnomocnik* oświadczam że:

1. nie otwarto likwidacji prowadzonej przeze mnie działalności gospodarczej,
2. nie ogłoszono mojej upadłości.

....., dnia

(Miejscowość i data)

.....
(podpis osób uprawnionych do reprezentowania
Wykonawcy/Pełnomocnik)

.....

 (nazwa Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie)

 (adres Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie)
 NIP
 (Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie)
 Regon *
 (Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie)

WYKAZ ROBÓT, Wykonanych przez Wykonawcę w okresie ostatnich 5 lat odpowiadających warunkom określonym w ogłoszeniu o zamówieniu

Na potwierdzenie spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w robotach budowlanych na:
Przebudowę istniejącej kanałowej sieci ciepłowniczej na nowoczesną wykonaną w technologii rur preizolowanych wraz z przyłączami i kablem (monitoringu i sieci inkasenckiej) do budynków na terenie pomiędzy ulicami : al. Jana Pawła II – Królowej Jadwigi – Meissnera – al. Lisa – Wojska Polskiego w Kędzierzynie – Koźlu, Etap VI dokumentacji,
 współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach programu **Infrastruktura i Środowisko,**
Projektu pn: „Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie Kędzierzyna-Koźła”

Oświadczamy, że:

Stosownie do wymagań Zamawiającego zawartych w pkt. IX.1. b). SIWZ, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert / w czasie prowadzenia przez nas działalności przez krótszy okres, to w tym okresie, wykonaliśmy następujące roboty budowlane, których zakres przedstawiamy poniżej oraz dołączamy dokumenty potwierdzające, że wykazane poniżej roboty zostały wykonane z należytą starannością - zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

L.p.	Wykaz robót odpowiadających swoim rodzajem i zakresem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia	Miejsce wykonania	Termin wykonania		Nazwa Wykonawcy**	Całkowita wartość netto wykonanych usług	Dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane z należytą starannością***
			rozpoczęcie	zakończenie			
1.							
2.							
3.							
(...).							

.....
 (podpis osób uprawnionych do reprezentowania
 Wykonawcy/Pełnomocnik)

....., dnia
 (Miejscowość i data)

* w przypadku ofert Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia(konsorcjum), bezwzględnie wpisać nazwy wszystkich wykonawców składających ofertę,
 ** jeżeli Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów należy do wykazu – załącznika nr 5 do Oferty – dołączyć pisemne zobowiązanie podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia ,
 *** wszystkie załączniki potwierdzające, że wykazane roboty zostały wykonane z należytą starannością - zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, należy odpowiednio oznaczyć poprzez czytelny opis w formie oznaczeń liczbowym, zgodnych z kolejnością w tabeli wykazanych robót. Wszystkie oznaczone w ten sposób dokumenty należy załączyć do niniejszego wykazu.

.....
.....
(nazwa Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie)
.....
.....
(adres Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie)
NIP
(Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie)
Regon *
(Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie)

**WYKAZ OSÓB,
które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia**

Przebudowa istniejącej kanałowej sieci ciepłowniczej na nowoczesną wykonaną w technologii rur preizolowanych wraz z przyłączami i kablem (monitoringu i sieci inkasenckiej) do budynków na terenie pomiędzy ulicami : al. Jana Pawła II – Królowej Jadwigi – Meissnera – al. Lisa – Wojska Polskiego w Kędzierzynie – Koźlu, Etap VI dokumentacji,

współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach programu Infrastruktura i Środowisko,

Projektu pn: „Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie Kędzierzyna-Koźła”

Stosownie do wymagań Zamawiającego zawartych pkt. IX. 1.c). SIWZ, w związku z ubieganiem się o zamówienie publiczne przedstawiam poniżej wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu w/w zamówienia:

L.p.	Imię i nazwisko	Doświadczenie zawodowe/ wykształcenie	Kwalifikacje zawodowe/ uprawnienia	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa dysponowania**
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
(...)					

.....
(podpis osób uprawnionych do reprezentowania
Wykonawcy/Pełnomocnik)

....., dnia
(Miejscowość i data)

* w przypadku ofert Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), bezwzględnie wpisać nazwy wszystkich wykonawców składających ofertę,

** w przypadku jeżeli Wykonawca będzie dysponował osobą/osobami należy do powyższego wykazu dołączyć pisemne zobowiązanie innego podmiotu do udostępnienia tej osoby na okres realizacji zamówienia korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia

.....
.....
(nazwa Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie)

.....
.....
(adres Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie)

NIP
(Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie)

Regon *
(Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie)

Oświadczenie o posiadaniu wymaganych prawem uprawnień

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **Przebudowę istniejącej kanałowej sieci ciepłowniczej na nowoczesną wykonaną w technologii rur preizolowanych wraz z przyłączami i kablem (monitoringu i sieci inkasenckiej) do budynków na terenie pomiędzy ulicami : al. Jana Pawła II – Królowej Jadwigi – Meissnera – al. Lisa – Wojska Polskiego w Kędzierzynie – Koźlu, Etap VI dokumentacji, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach programu Infrastruktura i Środowisko,**
Projektu pn: „Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie Kędzierzyna-Koźla”

oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane prawem uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek ich posiadania.

.....
(podpis osób uprawnionych do reprezentowania
Wykonawcy/Pełnomocnik)

....., dnia

(Miejscowość i data)

* w przypadku ofert Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia(konsorcjum), bezwzględnie wpisać nazwy wszystkich wykonawców składających ofertę,

.....
.....
(nazwa Wykonawcy/Wykonawców ubiegających się wspólnie
o udzielenie zamówienia)

.....
.....
(adresy Wykonawcy/Wykonawców ubiegających się wspólnie
o udzielenie zamówienia)

NIP*
Regon

OŚWIADCZENIE w zakresie oferowanych materiałów, wyrobów i urządzeń

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na:

Przebudowę istniejącej kanałowej sieci ciepłowniczej na nowoczesną wykonaną w technologii rur preizolowanych wraz z przyłączami i kablem (monitoringu i sieci inkasenckiej) do budynków na terenie pomiędzy ulicami : al. Jana Pawła II – Królowej Jadwigi – Meissnera – al. Lisa – Wojska Polskiego w Kędzierzynie – Koźlu, Etap VI dokumentacji,

współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach programu Infrastruktura i Środowisko,

Projektu pn: „Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie Kędzierzyna-Koźła”

oferujemy wykonanie robot budowlanych odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego. Przedstawiamy producentów oraz opis techniczny podstawowych materiałów, wyrobom i urządzeń, które zamierzamy zamontować przy realizacji zamówienia:

- system materiałów preizolowanych (rury, kształtki, zwężki):

Producent :
Opis:

- złącza termokurczliwe, końcówki termokurczliwe:

Producent :
Opis:

- detektory i terminale:

Producent :
Opis:

- zawory preizolowane:

Producent :
Opis:

- przepustnice preizolowane:

Producent :
Opis:

- napędy elektryczne do zaworów kulowych i przepustnic:

Producent :

Opis:

- zawory kulowe:

Producent :

Opis:

- manszety i pierścienie dystansowe:

Producent :

Opis:

....., dnia

(Miejscowość i data)

.....
(podpis osób uprawnionych do reprezentowania
Wykonawcy/Pełnomocnik)

* w przypadku ofert Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia(konsorcjum), bezwzględnie wpisać nazwy wszystkich wykonawców składających ofert



Załącznik nr 9 do Oferty
Nr postępowania nadany przez Zamawiającego : 1/2013

Projekt umowy Nr ZP/...../2013

Zawarta w Kędzierzynie-Koźlu w dniu 2013r.
pomiędzy:

Miejskim Zakładem Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu ul. Pawła Stalmacha 18 wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Opolu w VIII Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000015962, NIP 749-17-78-645, REGON 531342666, zwanym dalej w tekście **Zamawiającym**, reprezentowanym przez :

1. Jolantę Gądek-Rypel - Prezes Zarządu
2. Elżbietę Wójcik - z-ca Dyrektora ds. Ekonomicznych – Główny Księgowy

a

- (imię i Nazwisko), zamieszkałym
prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą
z siedzibą w przy ul.
NIP REGON

- (nazwa firmy) mająca siedzibę w
przy ul. zarejestrowaną w
pod numerem
NIP REGON

wysokość kapitału zakładowego

zwanym w dalszej części **Wykonawcą**,
o następującej treści:

§ 1

1. Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru ofert w postępowaniu przetargowym (nr 1/2013) prowadzonym w przetargu nieograniczonym, zgodnie z zapisami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.:

Przebudowa istniejącej kanałowej sieci ciepłowniczej na nowoczesną wykonaną w technologii rur preizolowanych wraz z przyłączami i kablem (monitoringu i sieci inkasenckiej) do budynków na terenie pomiędzy ulicami : al. Jana Pawła II – Królowej Jadwigi – Meissnera – al. Lisa – Wojska Polskiego w Kędzierzynie – Koźlu, Etap VI dokumentacji,

współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach programu Infrastruktura i Środowisko,

Projekt pn: „**Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie Kędzierzyna-Koźła**”.

2. Szczegółowy zakres robót zawarty jest w projekcie budowlanym, projekcie wykonawczym, Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) oraz ofercie Wykonawcy.
3. Załącznikami do umowy i jej integralnymi częściami są :
- SIWZ ,



Projekt pn. „Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie Kędzierzyna-Koźła”
Współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach
Programu Infrastruktura i Środowisko
Umowa nr POIS.09.02.00-00-050/10-00

- złożona przez Wykonawcę oferta,
- harmonogram rzeczowo-finansowy robót,
- gwarancja,
- ceny jednostkowe
- polisa,
- należyte zabezpieczenie umowy.

4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi normami i przepisami oraz instrukcjami producentów materiałów i urządzeń.

§ 2

1. Strony ustalają terminy realizacji zadania:

- a) osiedle Piastów: kwiecień (przekazanie placu budowy) – 15 wrzesień 2013r. (odbioru, uzyskanie pozwolenia na użytkowanie i rozliczenie etapu 2),
- rozpoczęcie robót budowlanych po zakończeniu sezonu grzewczego.

Roboty montażowe (technologiczne) muszą być zakończone do 16 sierpnia 2013r. (uwarunkowane czasem napełniania sieci)

- b) osiedle Powstańców Śląskich: kwiecień (przekazanie placu budowy) – 15 wrzesień 2014r. (odbioru, rozliczenie etapu),

- rozpoczęcie robót budowlanych jest możliwe po zakończeniu sezonu grzewczego.

Roboty montażowe (technologiczne) muszą być zakończone do 16 sierpnia 2014r. (uwarunkowane czasem napełniania sieci)

2. Trasa przebiegu ciepłociągów winna być wytyczona przez uprawnionego geodetę przed przekazaniem placu budowy.

3. Terminy realizacji są zgodne z zapisami pkt. VII SIWZ i załącznikiem nr 1 do umowy - Harmonogramem rzeczowo – finansowym robót.

§ 3

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy plac budowy w okresie od 22 do 30 kwietnia 2013 r. dla realizacji etapu 2.

2. Zamawiający przekaze Wykonawcy plac budowy w okresie od 22 do 30 kwietnia 2014 r. dla realizacji etapu 3.

§ 4

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe, ustalone zgodnie z SIWZ oraz ofertą Wykonawcy wybraną w trybie przetargu, które wyraża się kwotą netto: zł (według złożonej oferty zł.

(słownie złotych :)

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie opodatkowane podatkiem VAT w wysokości..... %, wynikającej z obowiązujących przepisów, co daje cenę brutto zł (słownie złotych:).

3. Wynagrodzenie jest niezmiennie do czasu zakończenia realizacji inwestycji i odbioru robót, niezależnie od rozmiarów robót budowlanych i kosztów ponoszonych przez Wykonawcę podczas realizacji przedmiotu umowy zgodnie z załączoną dokumentacją projektową.

4. Zamawiający wyklucza możliwość cesji wierzytelności wynikającej z umowy na rzecz Podmiotów trzecich, chyba że Wykonawca uzyska od Zamawiającego pisemną zgodę na wykonanie tej czynności.

5. Cena ryczałtowa zawiera całkowity koszt wykonania robót, stanowiących przedmiot zamówienia, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót niezbędnych do ich wykonania, w tym: zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania, a niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w tym podatek VAT, wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, obsługę geodezyjną, ekspertyzy, roboty tymczasowe i prace towarzyszące,



Projekt pn. „Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie Kędzierzyna-Koźła”
Współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach
Programu Infrastruktura i Środowisko
Umowa nr POIS.09.02.00-00-050/10-00

zagospodarowanie placu budowy, zabezpieczeń, organizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań, rozruchów, odbiorów, naprawę uszkodzonych w trakcie robót urządzeń uzbrojenia podziemnego i innych, doprowadzenie terenów do stanu pierwotnego i inne zawarte w SIWZ oraz w warunkach niniejszej umowy.

6. Wynagrodzenie powyższe dotyczy całości przedmiotu umowy a więc i wszelkich kosztów związanych z odbiorem robót, włączając w to próby, płukanie rurociągów oraz sprawdzenia (oznakowanie, pomiary, ekspertyzy, rozruch, koszty przyłączeń, mediów do prób, płukania, napełniania sieci i itp.).

7. Wykonawca określając wynagrodzenie oświadcza, że na etapie przygotowania oferty zapoznał się z terenem robót i zakresem prac objętych umową oraz wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy niezbędne do jego wykonania (z uwzględnieniem wszystkich opłat i wydatków).

8. Wynagrodzenie może ulec zmianie, jeżeli w czasie trwania robót budowlanych Zamawiający uzna, że wykonanie danego odcinka sieci lub przyłącza nie leży w interesie publicznym.

9. Wartość robót zostanie skorygowana wg cen jednostkowych ujętych w Załączniku nr 3 do umowy.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.

2. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania polisy ubezpieczeniowej w całym okresie trwania umowy na warunkach określonych w SIWZ.

3. Kopia polisy musi być dostarczona Zamawiającemu przed przystąpieniem do robót budowlanych.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z własnych materiałów, fabrycznie nowych, w tym również wyrobów i urządzeń.

2. Materiały, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wynikającym z projektu budowlanego, wykonawczego oraz zapisów SIWZ i ustawy o wyrobach budowlanych.

3. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów deklaracje, certyfikaty, aprobaty techniczne lub oznaczenia wymagane w świetle zapisów Prawa Budowlanego i Ustawy o wyrobach budowlanych lub innych aktów prawnych czy normatywnych.

4. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów (dotyczy zagęszczenia gruntu, próby szczelności).

5. Badania, o których mowa w ust. 4 oraz wynikające z obowiązujących norm i przepisów oraz warunków technicznych wykonania i odbioru robót, będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.

6. Zamawiający przewiduje wykonanie badań materiałów preizolowanych na własny koszt.

7. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową i obowiązującymi przepisami w zakresie prowadzenia i odbioru robót oraz stosowanych materiałów, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania zlecając usługę podmiotom uprawnionym, wskazanym przez Zamawiającego. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś w przeciwnym wypadku koszty badań obciążają Zamawiającego.



§ 7

1. Niezależnie od obowiązków wymienionych w § 4 i § 6 umowy Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązki wynikające z przepisów Prawa Budowlanego a w szczególności:
 - a) informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót zamiennych w terminie 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
 - b) pisemnego informowania Zamawiającego, z co najmniej 1-dniowym wyprzedzeniem, o terminie zakrycia robót podlegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikowych. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego.
 - c) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia przedmiotu umowy, jego części lub urządzeń w trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do jego naprawienia oraz doprowadzenia do stanu poprzedniego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia bezpieczeństwa na terenie budowy, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003r., Nr 120, poz. 1126):
 - a) Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy,
 - b) jeżeli Wykonawca wykonuje roboty bez zamykania ruchu, ma on obowiązek zapewnić bezpieczeństwo ruchu na terenie budowy,
 - c) Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie robót norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca.
 - d) podczas całego okresu robót Wykonawca zapewni na własny koszt dostęp do terenów położonych w pobliżu tereny budowy, w szczególności wjazd na posesję i samochodów zaopatrzenia.

§ 8

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcom, wypełniając wymóg art. 647¹ KC i SIWZ.
2. Podwykonawca musi posiadać kwalifikacje do ich wykonania.
3. Wykonawca zobowiązany jest przed zawarciem umowy do przedstawienia umów zawartych z podwykonawcami lub projektu takich umów zgodnie z zakresem rzeczowym robót określonym w ofercie przyjętej przez Zamawiającego.
4. Terminy płatności w umowie podwykonawstwa za zakres prac wykonywany przez podwykonawcę, muszą być wcześniejsze niż terminy umowne za ten sam zakres prac płatny przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy.
5. Wykonawca oświadcza, że Podwykonawcom powierzy następujący zakres robót:

L.p.	Nazwa podwykonawcy, adres, NIP, REGON	Kwalifikacje podwykonawcy	Roboty, których wykonanie zostanie powierzone podwykonawcy



Projekt pn. „Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie Kędzierzyna-Koźła”
Współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach
Programu Infrastruktura i Środowisko
Umowa nr POIS.09.02.00-00-050/10-00

6. W przypadku powierzenia wykonania części robót podwykonawcom, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich należyte wykonanie zgodnie z dokumentacją projektową, normami i obowiązującymi przepisami.
7. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy względem Zamawiającego za jej wykonanie. Wykonawca jest odpowiedzialny za pracowników podwykonawcy.
8. W przypadku zawarcia umowy Wykonawcy z podwykonawcą lub podwykonawcy z dalszym podwykonawcą, zmiana lub zatrudnienie nowego podwykonawcy, zmiana warunków umowy z podwykonawcą bez zgody Zamawiającego oraz w przypadku nie uwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy zgłoszonych przez Zamawiającego, zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności określonej w art. 647¹ § 5 Kodeksu Cywilnego.
9. Umowy Wykonawcy z podwykonawcą wymagane są w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

1. Zamawiający zapewnia nadzór inwestorski.
2. Zamawiającego reprezentują:
 - a)
 - b)
 - c)
 - d)
3. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie
4. Kierownikami robot są :
 -
 -
 -

§ 10

1. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonane roboty objęte umową nastąpi fakturami przejściowymi, wystawionymi zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym robot.
2. Podstawą do wystawienia faktury stanowić będzie potwierdzony przez inspektora nadzoru protokół wykonanych i odebranych robot.
3. Faktury przejściowe łącznie nie mogą opiewać na kwotę większą niż 90% wynagrodzenia umownego.
4. Faktura końcowa może być wystawiona po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy, dołączony do niej protokół odbioru robót – końcowy musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru i przedstawicieli Zamawiającego.
5. Płatność za wykonany przedmiot umowy dokonana zostanie przelewem na konto Wykonawcy nr w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury, zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym robot.
6. Podstawą do wystawienia faktury stanowić będzie potwierdzony przez inspektora nadzoru protokół odbioru wykonanych robot.
7. W przypadku wykonywania robot przez podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do wystawionej przez siebie faktury, co najmniej na 5 dni roboczych przed terminem płatności:
 - a) kserokopię faktury podwykonawcy, potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę,
 - b) kserokopię protokołu odbioru robót potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę,
 - c) dowód zapłaty zobowiązań wobec podwykonawcy, w przypadku kopii, potwierdzony za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę,



- d) oświadczenie podwykonawcy, o treści iż wszelkie roszczenia podwykonawcy o wynagrodzenia z umowy o roboty budowlane nr..... dnia..... realizowane dla Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Kędzierzynie-Koźlu do dnia złożenia niniejszego oświadczenia zostały uregulowane przez Wykonawcę w pełnej wysokości.
8. W przypadku nie złożenia dokumentów, o których mowa w pkt. 7., Zamawiający dokona potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy, kwoty przysługującej podwykonawcy. Potrącona kwota stanowić będzie zabezpieczenie na wypadek roszczeń podwykonawcy, które mogą być skierowane wobec Zamawiającego w trybie art. 647¹ § 5 Kodeksu Cywilnego. Wypłata potrąconej kwoty, nastąpi w ciągu 5 dni roboczych od złożenia u Zamawiającego dokumentów, o których mowa w pkt. 7, co jest równoznaczne z przesunięciem terminu płatności.
9. W przypadku zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy Zamawiającemu przysługuje prawo regresu w stosunku do Wykonawcy w pełnej wysokości spełnionego świadczenia, powiększonego o ustawowe odsetki, za okres od daty zapłaty świadczenia przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy, do daty spełnienia świadczenia przez Wykonawcę.
10. W przypadku zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę na rzecz podwykonawcy, Wykonawcy nie przysługuje prawo regresu w stosunku do Zamawiającego.
11. W przypadku wytoczenia przez Podwykonawcę powództwa Zamawiającemu, o zapłatę w trybie art. 647¹ § 5 Kodeksu Cywilnego, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu.....
12. Podstawą do wystawienia faktury będzie spisany protokół odbioru końcowego ze stwierdzeniem możliwości wystawienia faktury.
13. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.
14. W razie opóźnienia w zapłacie należności przez Zamawiającego, Wykonawca może naliczyć odsetki w ustawowej wysokości.
15. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych lub innych zobowiązań finansowych wobec Zamawiającego z wynagrodzenia brutto Wykonawcy.

§ 11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji:
- na materiały preizolowane wraz z pracami montażowymi dotyczącymi preizolacji, w tym na spawanie, hermetyzację zespołu złączy wraz z systemem alarmowym (wymagana rezystencja izolacji 10 MΩ/km przez cały okres gwarancji) - lat
 - detektory, przepustnice, napędy i zawory - lata,
 - na pozostałe prace budowlane i odtworzeniowe - lata.
2. Rękojmi jest udzielona nalata.
3. Wykonawca w zadeklarowanym okresie gwarancji zapewni serwis, gwarantujący usunięcie zgłoszonej przez Zamawiającego wady (nie powodującej przerwy w dostawie ciepła lub ubytków czynnika grzewczego) w czasie 5 dni od pisemnego zgłoszenia (faksem lub listem).
4. Przystąpienie do usunięcia wady i jej usunięcie, o której mowa w pkt. 3, musi zostać stwierdzone protokolarnie przy udziale przedstawiciela Zamawiającego.
5. O wystąpieniu awarii w sezonie grzewczym (wada powodująca przerwę w dostawie ciepła lub ubytki czynnika grzewczego) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę (fax) w dniu jej wystąpienia i przystąpi do jej zlokalizowania i usunięcia bez zbędnej zwłoki – powyższe nie powoduje utraty gwarancji na przedmiot umowy. Wykonawca ma prawo przystąpić do jej usuwania w dniu otrzymania zawiadomienia, zawiadamiając o tym Zamawiającego odwrotnym faksem.
6. Wykonawca zostanie obciążony wszystkimi kosztami spowodowanymi wystąpieniem awarii oraz związanymi z jej usunięciem (łącznie z bonifikatą za niedostarczone ciepło dla odbiorców), na podstawie kalkulacji indywidualnej lub kosztorysu sporządzonego przez Zamawiającego, bazującego na kosztach rzeczywistych (z uwzględnieniem ewentualnych nadgodzin lub pracy w



Projekt pn. „Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie Kędzierzyna-Koźła”
Współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach
Programu Infrastruktura i Środowisko
Umowa nr POIS.09.02.00-00-050/10-00

dni wolne) oraz aktualnych na dzień awarii czynnikach cenotwórczych podawanych przez „Sekocenbudu”.

§ 12

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie wykonanie osobno każdego etapu.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na piśmie gotowość do odbioru końcowego:
 - a) etapu 2 – osiedle Piastów,
 - b) etapu 3 - osiedle Powstańców Śląskich.
3. Zamawiający zorganizuje odbiór w ciągu 3 dni roboczych od otrzymania zgłoszenia.

§ 13

Strony ustalają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne.

1. Kary umowne będą naliczane za przekroczenie podanych terminów w harmonogramie rzeczowo-finansowym robot:
 - a) przekroczenie czasu realizacji prac – dla każdego etapu oddzielnie,
 - do 3 dni – 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia + bonifikaty dla odbiorców ciepła wynikające z obowiązujących przepisów,
 - powyżej 3 dni - 0,5% wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia + bonifikaty dla odbiorców ciepła wynikające z obowiązujących przepisów
 - b) przekroczenie terminu zakończenia robót wraz z odtworzeniem terenu (dla każdego etapu robót oddzielnie), potwierdzone spisaniem protokołu odbioru technicznego (dla etapów 2 i 3)
 - do 5 dni - 500 zł brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - powyżej 5 dni – 1000 zł brutto za każdy dzień opóźnienia.
2. Kara naliczona zgodnie z pkt.1, nie może przekraczać wartości 30 % wynagrodzenia, dla każdego etapu oddzielnie.
4. Wykonawca pokryje wszelkie koszty, jakie poniesie Zamawiający w wyniku opóźnienia realizacji przedmiotu umowy. Koszty te powinny być udokumentowane.
5. Wykonawca pokryje również wszelkie koszty, jakie poniesie Zamawiający w wyniku popełnionych błędów lub nieprawidłowości w wykonaniu robót, m.in. koszty zrzutu i powtórnego napełnienia układu sieci, w celu dokonania poprawek spawów i związane z tym koszty roboczogodzin pracowników Zamawiającego.
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary za:
 - a) zwłokę w usunięciu wady określonej w § 11 ust. 3 w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 umowy za każdy dzień opóźnienia;
 - b) niedotrzymanie warunków umowy w zakresie zastosowanych materiałów i wyrobów budowlanych w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 umowy.
7. Strona winna odstąpienia od umowy po jej podpisaniu, zapłaci drugiej stronie kary umowne w wysokości stanowiącej 10% sumy łącznej wartości wynagrodzeń brutto, określonych w § 4 umowy.
8. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
9. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może obciążyć dodatkowo Wykonawcę odszkodowaniem, które stanowić będzie różnicę pomiędzy ceną ustaloną przez nowego Wykonawcę a wartością brutto tej części przedmiotu umowy, w odniesieniu do której odstąpiono od umowy.
10. W przypadku, gdy umowa nie będzie realizowana zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, a Zamawiający w związku z tym nie uzyska w całości lub w części dofinansowania ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na



Projekt pn. „Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie Kędzierzyna-Koźła”
Współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach
Programu Infrastruktura i Środowisko
Umowa nr POIS.09.02.00-00-050/10-00

lata 2007- 2013 lub zostanie zobowiązany do zwrotu otrzymanych środków wraz z odsetkami, Wykonawca zapłaci odszkodowanie w wysokości kwoty stanowiącej równowartość utraconej przez Zamawiającego kwoty dofinansowania wraz z odsetkami w wysokości obliczonej, jak dla zaległości podatkowych. Określony w niniejszym ustępie termin może ulec wydłużeniu jedynie na skutek wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 16 ust 2 pkt 1) niniejszej umowy.

11. Wszystkie naliczone kary umowne określone w § 13 sumują się.

§ 14

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - a) gdy zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - b) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót lub nie realizuje ich zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym robót mimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - c) jeżeli Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową, projektem budowlanym, projektem wykonawczym lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - a) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu zaawansowania robót na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w terminie i zakresie dwustronnie uzgodnionym.
4. Kosztami zabezpieczenia robót obciążona zostanie strona, z winy której odstąpiono od umowy.
5. Po zabezpieczeniu przerwanych robót, na podstawie protokołu inwentaryzacji, która zostanie sporządzona przez strony umowy, Zamawiający przejmie teren budowy pod swój nadzór.

§ 15

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z postanowieniami SIWZ tj. 5% wartości umowy brutto.
2. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany zabezpieczenia należytego wykonania umowy w trakcie jej realizacji na jedną lub kilka form, o których mowa w SIWZ. Szczegółowy tryb zmiany zabezpieczenia, strony ustalą w odrębnym pisemnym porozumieniu.
4. Strony ustalają, że wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
 - a) 70 % kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy - w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - b) 30 % kwoty zabezpieczenia - w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
5. Zamawiający przed skierowaniem roszczenia do instytucji zabezpieczającej należyte wykonanie umowy wezwie na piśmie Wykonawcę do spełnienia świadczenia, wyznaczając ostateczny termin.
6. W przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad, Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 4, do czasu usunięcia tych wad.
7. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy zabezpieczenie staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonane roboty.



§ 16

1. Wszystkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem, że zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron.
2. Strony dopuszczają zmianę umowy w następujących przypadkach:
 - a) urzędowa zmiana stawki podatku VAT, powodująca zmianę wynagrodzenia ryczałtowego brutto,
 - b) wystąpienie nieprzewidzianej zmiany podwykonawców,
 - c) wystąpienie nieprzewidzianej zmiany kierownika budowy lub kierowników robót. Zmiana taka jest dopuszczalna pod warunkiem posiadania przez nowe osoby nie niższych kwalifikacji od osób wskazanych w ofercie,
 - d) zmiana terminu płatności z korzyścią dla Zamawiającego,
 - e) zmiana terminu usuwania wad w okresie gwarancji i rękojmi,
 - f) oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy,
 - g) zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - h) konieczność wykonania robót zamiennych, których uprzednie wykonanie warunkuje wykonanie robót podstawowych. Zmiana taka może nastąpić bez zmiany wynagrodzenia,
 - i) zmiana zasad odbioru przedmiotu umowy,
 - j) w przypadku zmiany zakresu prac powierzonych podwykonawcy w toku realizacji zamówienia – zmiana ta nastąpi zgodnie z postanowieniami art. 647¹ Kodeksu Cywilnego,
 - k) zmiana terminów poszczególnych elementów robót opisanych w Harmonogramie rzeczowo-finansowym robót, z zastrzeżeniem, że nie dotyczy terminu rozpoczęcia i zakończenia przedmiotu umowy;
 - l) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku:
 - gdy wykonanie zamówienia w pierwotnie określonym terminie nie leży w interesie Zamawiającego - o okres umożliwiający osiągnięcie uzasadnionego interesu Zamawiającego,
 - działania siły wyższej (czynników zewnętrznych) uniemożliwiającej wykonanie umowy w pierwotnie ustalonym terminie. Termin realizacji umowy zostanie wydłużony o okres niezbędny do usunięcia skutków działania siły wyższej.
 - wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót - fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy.
 - ł) wprowadzenie istotnych zmian dokumentacji projektowej w rozumieniu art. 36 ustawy Prawo Budowlane, jeżeli leżą one w interesie publicznym.
3. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian do umowy na skutek zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 strona, która powyższe o nich wiadomość zobowiązana jest niezwłocznie, nie później niż następnego dnia, poinformować o tym pisemnie drugą stronę.
4. Okoliczności stanowiące podstawę zmiany umowy winny być szczegółowo uzasadnione i udokumentowane przez stronę występującą z propozycją zmiany niniejszej umowy.
5. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem unieważnienia istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem dopuszczenia zmian, o których mowa w ust. 2.

§ 17

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 18

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.



Projekt pn. „Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie Kędzierzyna-Koźła”
Współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach
Programu Infrastruktura i Środowisko
Umowa nr POIS.09.02.00-00-050/10-00

§ 19

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Wykonawcy, 2 egz. dla Zamawiającego.

Zamawiający

.....

Wykonawca

.....

Harmonogram rzeczowo-finansowy robót

Rok	Lokalizacja zadania nazwa zadania	realizacja					Wartość netto
		kwiecień	maj	czerwiec	lipiec	sierpień	
2013	osiedle Piastów						
	wytyczenie trasy						
	przekazanie placu budowy						
	odcinek od do						
	rozpoczęcie robót budowlanych						
	przebudowa sieci						
	odtworzenie terenu						
	odbioru						
	odcinek od do						
	rozpoczęcie robót budowlanych						
przebudowa sieci							
odtworzenie terenu							
odbioru							
pozwolenie na użytkowanie							
2014	osiedle Powstańców Śląskich						
	wytyczenie trasy						
	przekazanie placu budowy						
	rozpoczęcie robót budowlanych						
	przebudowa sieci						
	odtworzenie terenu						
odbioru							

....., data
 (miejscowość i data)
 Wykonawca może podzielić zamówienie na więcej odcinków. Płatność może nastąpić po odbiorze danego odcinka.

.....
 (podpis osób uprawnionych do reprezentowania
 Wykonawcy/Pelhomocnik)

.....
.....
(nazwa Wykonawcy/Wykonawców ubiegających się wspólnie
o udzielenie zamówienia)

.....
.....
(adresy Wykonawcy/Wykonawców ubiegających się wspólnie
o udzielenie zamówienia)

NIP*
Regon

GWARANCJA I RĘKOJMIA

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na: *Przebudowę istniejącej kanałowej sieci ciepłowniczej na nowoczesną wykonaną w technologii rur preizolowanych wraz z przyłączami i kablem (monitoringu i sieci inkasenckiej) do budynków na terenie pomiędzy ulicami : al. Jana Pawła II – Królowej Jadwigi – Meissnera – al. Lisa – Wojska Polskiego w Kędzierzynie – Koźlu, Etap VI dokumentacji, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach programu Infrastruktura i Środowisko, projektu pn: „Modernizacja i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie Kędzierzyna-Koźla”* Wykonawca udziela gwarancji.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji:
 - a) na materiały preizolowane wraz z pracami montażowymi dotyczącymi preizolacji, w tym na spawanie, hermetyzację zespołu złączy wraz z systemem alarmowym (wymagana rezystancja pętli pomiarowej i izolacji 10 MΩ/km przez cały okres gwarancji) - lat
 - b) detektory, przepustnice, napędy i zawory - lata,
 - c) na pozostałe prace budowlane i odtworzeniowe - lata.
2. Rękojmi jest udzielona nalata.
3. Wykonawca w okresie gwarancji zapewni serwis gwarantujący usunięcie zgłoszonej przez Zamawiającego wady (nie powodującej przerwy w dostawie ciepła lub ubytków czynnika grzewczego) w czasie 5 dni od pisemnego zgłoszenia (faksem lub listem).
4. Przystąpienie do usunięcia wady i jej usunięcie musi zostać stwierdzone protokołarnie przez Wykonawcę przy udziale przedstawiciela Zamawiającego.
5. O wystąpieniu awarii w okresie grzewczym (wada powodująca przerwę w dostawie ciepła lub ubytki czynnika grzewczego) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w dniu jej wystąpienia i przystąpi do jej usunięcia bez zbędnej zwłoki – powyższe nie powoduje utraty gwarancji na przedmiot umowy. Wykonawca ma prawo przystąpić do jej usuwania w dniu otrzymania zawiadomienia, zawiadamiając o tym Zamawiającego odwrotnym faksem.
6. Wykonawca zostanie obciążony wszystkimi kosztami spowodowanymi wystąpieniem awarii oraz związanymi z jej usunięciem (łącznie z bonifikatą za niedostarczone ciepło dla odbiorców), na podstawie kalkulacji indywidualnej lub kosztorysu sporządzonego przez Zamawiającego, bazującego na kosztach rzeczywistych (z uwzględnieniem ewentualnych nadgodzin lub pracy w dni wolne) oraz aktualnych na dzień awarii czynnikach cenotwórczych podawanych przez „Sekocenbud”.
7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy stanie się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonane roboty, jeżeli Wykonawca wezwany przez Zamawiającego do spełnienia świadczenia, w wyznaczonym , ostatecznym terminie nie przystąpi do usunięcia wad.

.....
(podpis osób uprawnionych do reprezentowania
Wykonawcy/Pelnomocnik)

....., dnia
(Miejscowość)

* w przypadku ofert Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia(konsorcjum), bezwzględnie wpisać nazwy wszystkich wykonawców składających ofert

.....

 (nazwa Wykonawcy/Wykonawców ubiegających się wspólnie
 o udzielenie zamówienia)

.....

 (adresy Wykonawcy/Wykonawców ubiegających się wspólnie
 o udzielenie zamówienia)

NIP
 Regon

Ceny jednostkowe (brutto)
 modernizacji sieci ciepłowniczej lub przyłącza z rur preizolowanych
 z alarmem i kablem do teletransmisji danych

Dn	Demontaż starej sieci z wywozem i utylizacją	Montaż nowej sieci	Ułożenie kabla	Razem
25				
32				
40				
50				
65				
80				
100				
125				
150				
200				
250				

.....
 (podpis osób uprawnionych do reprezentowania
 Wykonawcy/Pełnomocnik)

....., dnia
 (Miejscowość)

* w przypadku ofert Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia(konsorcjum), bezwzględnie wpisać nazwy wszystkich wykonawców składających ofert