

6. Koszty zabezpieczenia doziemnych urządzeń teletechnicznych wynikające z naruszenia lub konieczności zmian stanu dotychczasowego urządzeń liniowych przy zachowaniu dotychczasowych właściwości użytkowych i parametrów technicznych oraz strat wynikłych z tytułu awarii związanych z przebudową, pokrywa naruszający stan istniejący;
7. Przed rozpoczęciem prac przy i na urządzeniach telekomunikacyjnych inwestor ma obowiązek pisemnie wystąpić, przynajmniej z 30 dniowym wyprzedzeniem, o wyznaczenie upoważnionego przedstawiciela TP S.A. celem sprawowania nadzoru nad prowadzonymi robotami i ochroną sieci teletechnicznej. Pismo należy kierować na poniższy adres:

Telekomunikacja Polska
Obsługa Techniczna Klienta w Katowicach
Wydział Urzeczymania Usług i Infrastruktury 4 - Opole
ul. Sosnkowskiego 20
45-273 Opole

Zgłoszenie powinno zawierać m.in.:

- informacje o wykonawcy robót
- harmonogram robót,
- jeden komplet dokumentacji projektowej (wraz z kopią niniejszego uzgodnienia),

8. Zakonczone prace związane z zabezpieczeniem infrastruktury TP S.A. należy zglosic do odbioru zgodnie z ustawa Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994r. art. 3 pkt 14, co najmniej 14 dni przed planowanym odbiorem;
9. Niniejsze uzgodnienie wzazne jest przez okres 12 miesiecy od dnia wydania.

Fakturę VAT za dokonane uzgodnienie – zgodną z przysłanym wnioskiem – otrzymują Państwo odrębnym piśmie.

W przypadku konieczności udzielenia dodatkowych informacji, proszę o kontakt z pracownikiem Wydziału Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Katowice - prowadzącą sprawę Panią Ursulą Kijas – tel. 77 455 78 11.

Z poważaniem

~~Piotr Koczarski~~

W? Koczarski

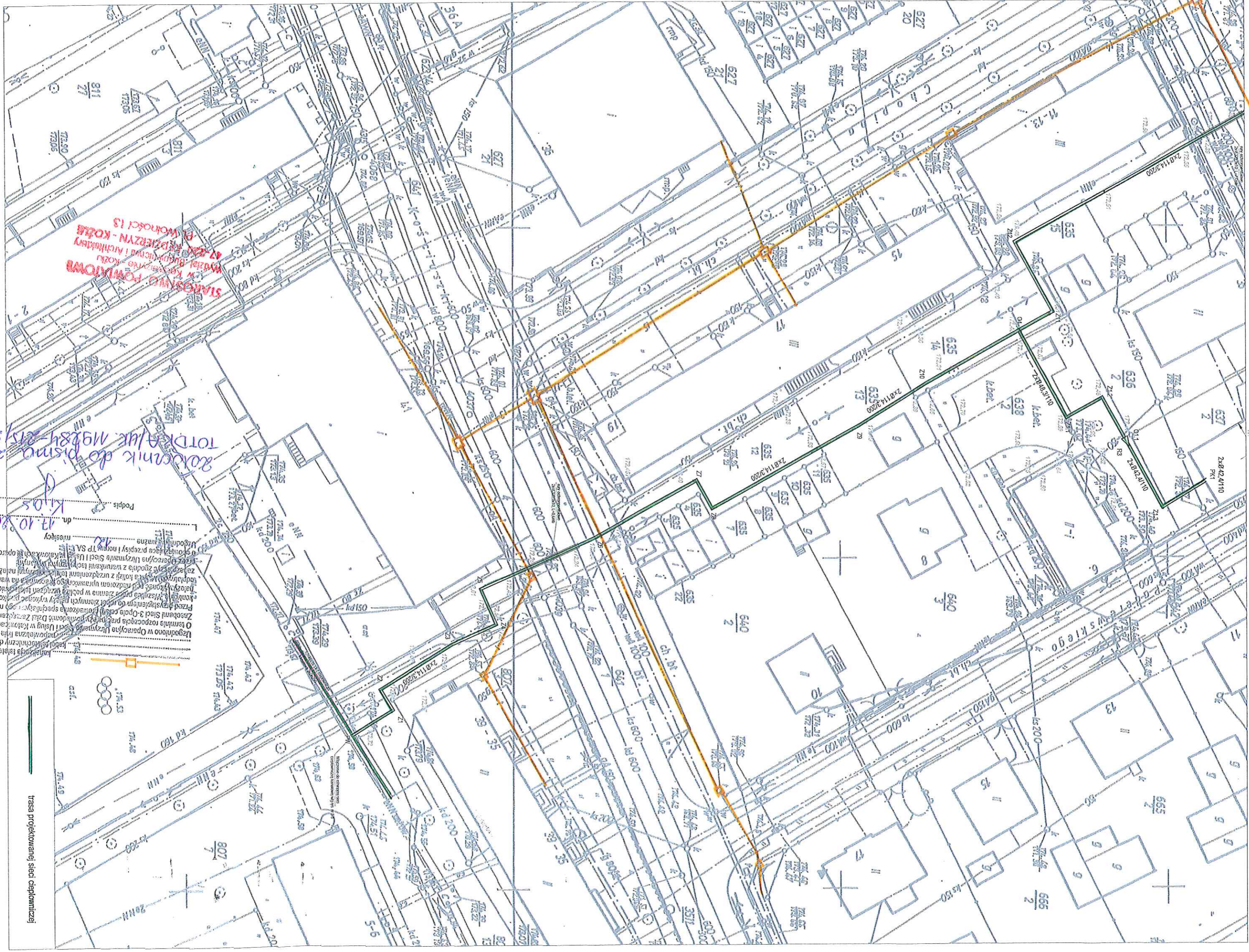
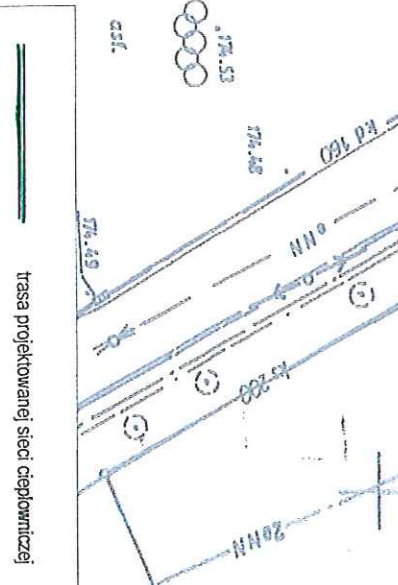
Kierownik Wydziału Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Katowice

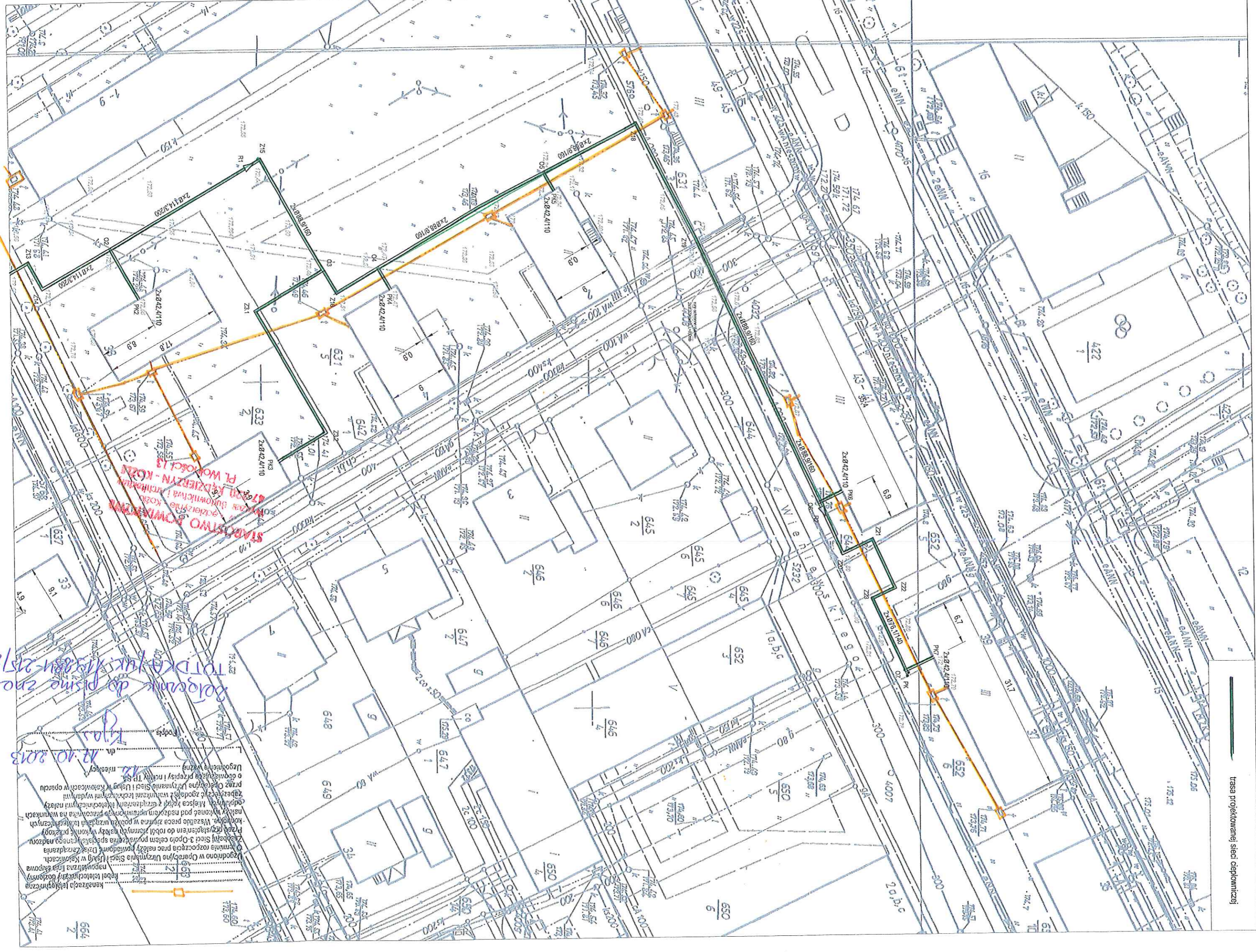
Załączniki:
- 1 kpl map (2 szt)

zobacznik do pisma znak
TOTR A/uk. M9284-215/2013

Legjonowo w Opoczynie Usługowe Sieci Usług w Katowicach
Opoczynie rozpoczyna prace przy prowadzeniu Dział Zarządcy
Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy wykonać kopie
planów i mapy, które zostaną włączony w projekt i przekazany
później w formie nadzoru. Wszelkie zmiany w projekcie i w warunkach
technicznych, które będą miały wpływ na warunki realizacji, należy
zgłosić do Wykonawcy przed rozpoczęciem prac. Wykonawca jest
zobowiązany do zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony środowiska.
Usługodawca przesyła i normy TP SA.
Uzgodnienia: _____

dn. 17.10.2013
Kios
Podpis: _____





*Bolesław do pisma znak
TODKAWUK.13284-25/2013*

17.10.2013

Legenda:
 - kanał telegraficzny
 - kabel telegraficzny
 - napowietrzna linia energetyczna
 - zgodzono w Operacyjnej Urzędniczej Służbie w Katowicach
 - przed rozpoczęciem prac należy powiadomić Urząd Zarządzania
 - o miejscu rozpoczęcia prac należy powiadomić specjalnego nadzoru
 - przed rozpoczęciem do robót ziemnych należy wykonać przekop
 - kolumny. Wszelkie prace ziemne w pobliżu urządzeń telegraficznych
 - należy wykonać pod nadzorem uprawnionego pracownika na wniosek
 - odbiorcy. Miejsca kopania i urządzeni telegraficznych należy
 - zabezpieczyć zgodnie z warunkami technicznymi wydawanymi
 - przez Operacyjną Urzędniczą Służbę Usług w Katowicach w oparciu
 - o dokumentację przesyłaną przez TS SA.
 - Urządzenie ważne

STADYSTWO KOMUNIKACYJNE
47320 KŁAZIERZYN - KOSZÓŁ
 Kanał budowlany i architektoniczny
 ekologiczne kociołki
PL WOKOŁCIEL

trasa projektowanej sieci doprowadzającej

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a, 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2013.260 j.t.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U.2013.267 j.t.), oraz z upoważnienia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Kozle z dnia 08 maja 2006 roku znak Or.0113-48/06 do załatwiania w jego imieniu spraw należących do kompetencji zarządcy drogi, w tym wydawania decyzji administracyjnych, po rozpatrzeniu wniosku, złożonego przez Miejski Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. Kędzierzyn-Kozle, przy ulicy Stalmacha 18, 47-220 Kędzierzyn-Kozle w sprawie uzgodnienia lokalizacji sieci ciepłowniczej w ramach zadania „Likwidacja niskiej emisji i wspierającej wzrost efektywności energetycznej i rozwoju rozproszonych odnawialnych źródeł energii na terenie miasta Kędzierzyn-Kozle” w pasach drogowych drog gminnych informuję, że

uzgodniam lokalizację

projektowanej lokalizacji sieci ciepłowniczej w pasach drogowych dróg gminnych publicznych:

1. Ulicy **Kościuszki**- działka gruntu numer **641/5** obręb Kędzierzyn;

2. Ulicy **Ligonia**- działki gruntu numer **637/1** obręb Kędzierzyn;

3. Ulicy **Paderewskiego**- działki gruntu numer **642/1** obręb Kędzierzyn;

jak na załączonej mapie w skali 1:500 z naniesioną lokalizacją siecią

na następujących warunkach

1. Przejścia w poprzek jezdní wymiensionych wyzej ulic nalezy wymiensionych wyzej ulic nalezy wykonać metoda przeciskania mechanicznego.

2. Przejścia w poprzek chodników wymiensionych wyzej ulic można wykonać metoda wykopu otwartego.

3. Wykopy winny być zasypane materiałem dopuszczonym do stosowania w budownictwie drogowym.

4. Dla zasypek wykopów w jezdni nalezy uzyskać następujące wartości wskaźnika zagęszczenia:

• $I_s = 1,00$ - dla głębokości do 0,2m poniżej powierzchni robót ziemnych,

• $I_s = 0,97$ - dla głębokości z zakresu: od większej niż 0,2m poniżej powierzchni robót ziemnych, do większej bądź równej 1,2m poniżej powierzchni robót ziemnych,

• $I_s = 0,95$ - dla głębokości z zakresu: od większej niż 1,2m poniżej powierzchni robót ziemnych, do gruntu rodzimego.

5. Dla podbudowy nalezy uzyskać następujące wskaźniki:

• zagęszczenie – stosunek modułu okształcenia wtórnego E_2 , do pierwotnego E_1 nie może być

• nośność – moduł okształcenia mierzony płytą o średnicy 30cm, od pierwotnego obciążenia nie może być

• dla poboczy $I_s = 0,97$

• dla chodników $I_s = 0,97$ - dla głębokości mniejszej bądź równej 1,2m poniżej powierzchni robót ziemnych

• $I_s = 0,95$ - dla głębokości z zakresu: od większej niż 1,2m poniżej powierzchni robót ziemnych, do gruntu rodzimego

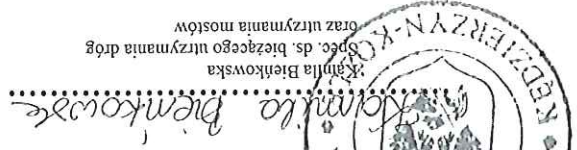
7. Pasy drogowe w miejscach prowadzenia robót należy doprowadzić do stanu pierwotnego

odtwarzając zastane warstwy przekroju drogi, z tym że nawierzchnię chodników, w których wykonany został wykop, przywrócić do stanu pierwotnego na całej szerokości chodnika i na całej szerokości wykopu z możliwością wykorzystania niuszkodzonych elementów rozbranej nawierzchni chodnika.

2. a/a

1. Miejski Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. Kędzierzyn-Koźle, ul. Stalmacha 18, 47-220 Kędzierzyn-Koźle

2. a/a
Otrzymują za potwierdzeniem odbioru:



Kamilla Bienkowska
Spec. ds. bieżącego utrzymania dróg
oraz utrzymania mostów

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 10,00 zł
w dniu 25.10.2013 roku, pokwitowanie wpłaty
pokwitowanie nr NN6/KP/9997/10193

Decyza podlega opłacie skarbowej w wysokości 10,00 zł, zgodnie z art.1, ust. 1 pkt. 1) lit. a) i części I, poz. 53 załącznika ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 roku / Dz. U. 2012. 1282 j. t./.

Z up. Prezydenta Miasta
KIEROWNIK WYDZIAŁU
mgr inż. Marek Wyszniakiewicz

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 14 dni od daty jego otrzymania.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 107 § 4 kpa decyzja nie wymaga uzasadnienia, gdyż w całości uwzględnia żądanie

UZASADNIENIE

Na dysponowanie gruntami stanowiącymi wyżej wymienione pasy drogowe na cele budowlane: na czas trwania wyżej opisanego inwestycji, w celu uzyskania pozwolenia na budowę we właściwym organie architektoniczno-budowlanym, Zależnik graficzny - mapa w skali 1:500 (3 sztuki) z zaznaczoną lokalizacją przebiegu sieci ciepłowniczej stanowi integralną część niniejszej decyzji.

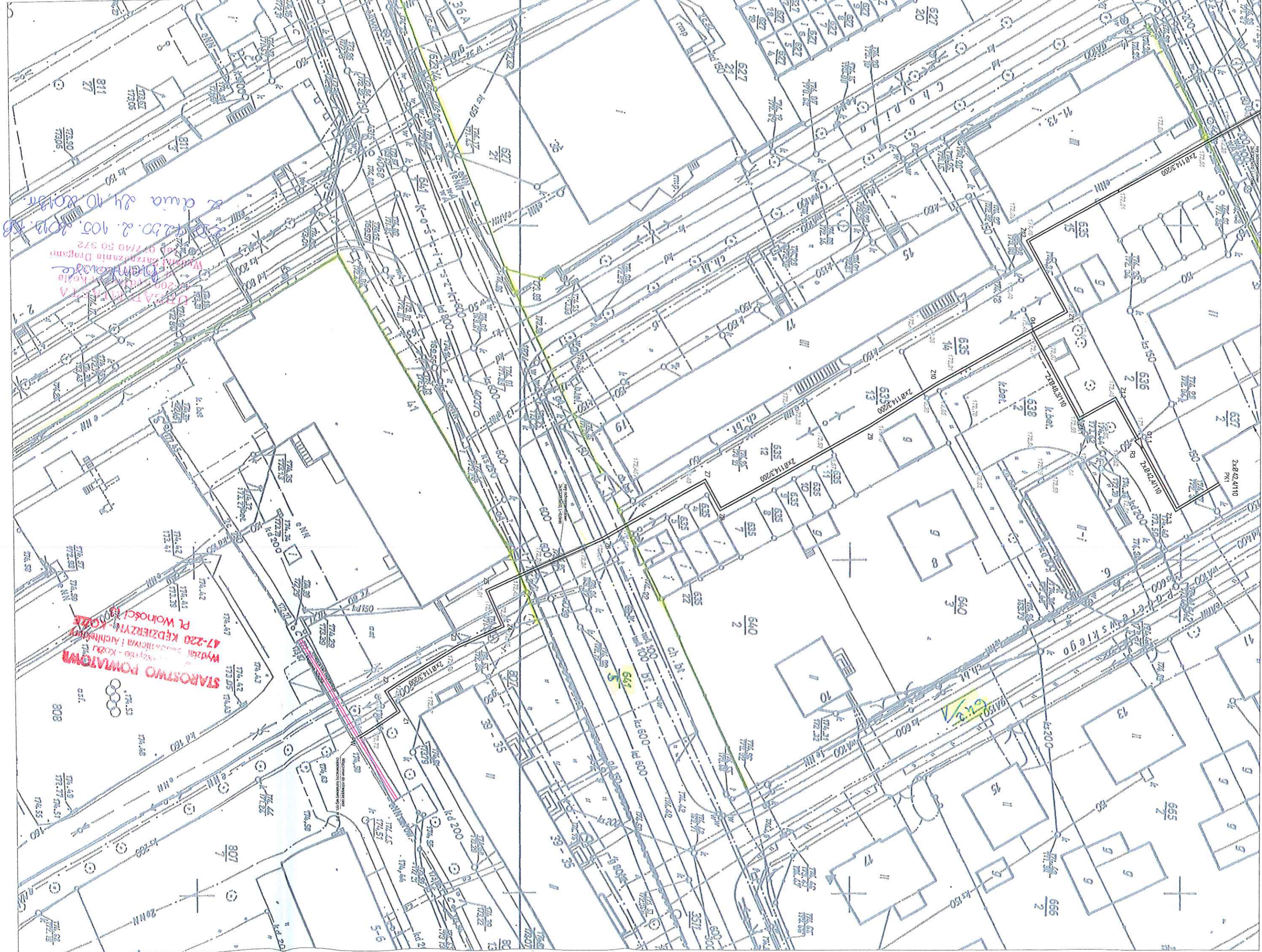
1. Ulicy Kosciuszki - działka gruntu numer 641/5 obręb Kędzierzyn;
2. Ulicy Sągona - działki gruntu numer 637/1 obręb Kędzierzyn;
3. Ulicy Paderewskiego - działki gruntu numer 642/1 obręb Kędzierzyn;

Niniejsza decyzja jest równocześnie zgodą dla Inwestora zamierzenia budowlanego polegającego na przebudowie sieci ciepłowniczej w pasach drogowych dróg publicznych gminnych:

8. Przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor zobowiązany jest do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych we właściwym urzędzie do spraw budownictwa.
9. Przed rozpoczęciem robót w wyżej wymienionych pasach drogowych należy wystąpić z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego do Wydziału Zarządzania Drogami Miasta Kędzierzyn-Koźle zgodnie z ustawą o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r.
10. Należy sporządzić projekt czasowej organizacji ruchu na czas budowy zgodny z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2003r. Nr 177, poz. 1729). Projekt wyżej wymienionej organizacji należy przedłożyć w Wydziale Zarządzania Drogami w celu zaopiniowania.
11. Gmina Kędzierzyn-Koźle nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia wskutek prowadzonych robót urzędzeń obcych znajdujących się w pasie drogowym. Ewentualne uszkodzenia urzędzeń obcych wykonawca robót będzie zobowiązany usunąć na własny koszt w porozumieniu z ich administratorem.
12. Roboty drogowe podlegają odbiorowi przez Wydział Zarządzania Drogami. Uzgodnienie niniejsze wygasa, jeżeli w ciągu 3 lat od daty jego wydania wyżej wymieniona inwestycja nie zostanie zrealizowana.

starszy powiatowy

Wzrost budowlanych zadań w Kędzierzynie - Koźle



ul. P. Wolskiego 2, 105, 1013, 1018
ul. P. Wolskiego 2, 105, 1013, 1018
ul. P. Wolskiego 2, 105, 1013, 1018

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Inżynierii
47-220 KĘDZIERZYŃ-KOŹLE
Pl. Wolności 13000

644



trasa projektowanej sieci deponicznej

INSTYTUT PROJEKTOWY
PROJEKT BUDOWNICTWA ARCHITEKTURY
ul. Kędzierzyn - Koźle 13

PRACOWNIA
ul. Piłsudskiego 13
Wydziel. Zarządku Miasta
z dnia 20.10.2013





Niniejsza decyzja jest równocześnie zgodą dla Inwestora zamierzenia budowlanego polegającego na przebudowie sieci ciepłowniczej w pasach publicznych dróg gminnych: 1. Ulicy Kościuszki - działka gruntu numer 641/5 obręb Kędzierzyn; 2. Ulicy Ligonia - działki gruntu numer 635/21 i 634 obręb Kędzierzyn; 3. Ulicy Paderewskiego - działki gruntu numer 642/1 obręb Kędzierzyn; na dysponowane gruntem stanowiącym wyżej wymienione pasy drogowe na cele budowlane: na czas trwania wyżej opisanego inwestycji, w celu uzyskania pozwolenia na budowę we właściwym organie architektoniczno-budowlanym.

Pozostałe warunki określone w decyzji z dnia 24 października 2013 roku znak ZD.7230.2.105.2013.KB pozostają bez zmian.

3. uzgadniam wykonanie sieci ciepłowniczej w zakresie pasa drogowego ulicy Ligonia metodą wykopu otwartego. Zalecenia graficzne, mapa w skali 1:500 (3 sztuki) z zaznaczoną lokalizacją przebiegu sieci ciepłowniczej, do decyzji z dnia 24 października 2013 roku znak ZD.7230.2.105.2013.KB uważa się za nieaktualne. Zalecenie graficzne w postaci mapy w skali 1:500 z zaznaczoną lokalizacją przebiegu sieci ciepłowniczej stanowią integralną część niniejszej decyzji.

2. odmawiam udzielenia zezwolenia na wykonanie sieci ciepłowniczej w jezdni ulicy Kościuszki i Paderewskiego metodą wykopu otwartego

2. Ulicy Ligonia - działki gruntu numer 635/21 i 634 obręb Kędzierzyn; 3. Ulicy Ligonia - działki gruntu numer 637/1 obręb Kędzierzyn; ma być: jest: 2. Ulicy Ligonia - działki gruntu numer 637/1 obręb Kędzierzyn; W decyzji z dnia 24 października 2013 roku, znak ZD.7230.2.105.2013.KB, w wierszu numer 17 w części dotyczącej ulicy Ligonia.

STANISŁAW POWIATOWSKI
Wojewódzki Instytut Budownictwa i Architektury
47-220 KĘDZIERZYN-KOŹLE
ul. Wolności 18

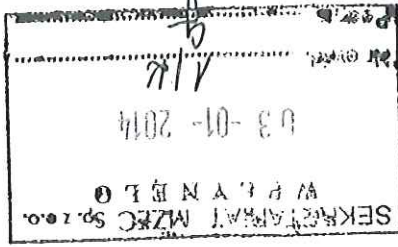
1. zmieniam w części decyzję z dnia 24 października 2013 roku znak ZD.7230.2.105.2013.KB

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a, 4 i 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2013.260 j.t.) oraz art. 104 i 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U.2013.267 j.t.), oraz z upoważnienia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 08 maja 2006 roku znak Or.0113-48/06 do załatwiania w jego imieniu spraw należących do kompetencji zarządcy drogi, w tym wydawania decyzji administracyjnych, po rozpatrzeniu wniosków z dnia 12 listopada 2013 roku i z dnia 20 listopada 2013 roku złożonego przez Miejski Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. Kędzierzyn-Koźle, przy ulicy Stalmacha 18, 47-220 Kędzierzyn-Koźle w sprawie uzgodnienia lokalizacji sieci ciepłowniczej w ramach zadania „Likwidacja niskiej emisji wspierającej wzrost efektywności energetycznej i rozwoju rozproszonych odnawialnych źródeł energii na terenie miasta Kędzierzyn-Koźle” w pasach drogowych dróg gminnych informuję, że:

DECYZJA

ZD.7230.2.105.2013.KB

Kędzierzyn-Koźle, 06 grudnia 2013r.



Handwritten signature and stamp of the Regional Office.

UZASADNIENIE

W dniu 11 października 2013 roku Pani Jolanta Gądek-Rypel-Prezes Zarządu Dyrektor w imieniu Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu przy ulicy Stalmacha 18 złożyła wniosek w sprawie uzgodnienia lokalizacji projektowanej sieci ciepłowniczej realizowanej w ramach zadania „Likwidacja niskiej emisji wspierającej wzrost efektywności energetycznej i rozwój rozproszonych odnawialnych źródeł energii na terenie miasta Kędzierzyn-Koźle” w zakresie pasów drogowych dróg gminnych, ulic Kościuski (działka numer 641/5 obręb Kędzierzyn), Ligonja (działka numer 637/1 obręb Kędzierzyn) i Paderewskiego (działka numer 642/1 obręb Kędzierzyn). W dniu 24 października 2013 roku Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle, jako zarządca dróg gminnych publicznych, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2013.260 j.t.), zwaną dalej ustawą, wydał decyzję znak ZD.7230.2.105.2013.KB uzgadniającą wnioskowany przebieg projektowanej sieci ciepłowniczej, w której zostały określone warunki, na jakich można wykonać projektowaną sieć w pasach drogowych dróg gminnych. Podstawowym warunkiem usytuowania sieci w jezdniach ulic Paderewskiego, Ligonja i Kościuski było wykonanie prac metodą przecięcia mechanicznego bez naruszenia nawierzchni jezdni.

Decyzja z dnia 24 października 2013 roku znak ZD.7230.2.105.2013.KB została odebrana osobście przez wnioskodawczynię w dniu 28 października 2013 roku. W ustawowym terminie strony nie złożyły odwołania na wyżej wymienioną decyzję.

W dniu 12 listopada 2013 roku Pani Jolanta Gądek-Rypel złożyła wniosek o zmianę warunków zawartych w decyzji znak ZD.7230.2.105.2013.KB z dnia 24 października 2013 roku i zgodę na wykonanie przekroczenia ulic Kościuski, Ligonja i Paderewskiego metodą wykopu otwartego. Prośbę swoją umotywowała tym, że na etapie projektowania wykonano pomiar głębokości posadowienia przewodów kanalizacyjnych oraz innych przewodów uzbrojenia podziemnego w przedmiotowych ulicach i na podstawie dokonanych pomiarów ustalono, że wykonanie przekroczenia dróg metodą bezwykopową (przecięciu bądź przewiertu) nie jest za sobą duże ryzyko uszkodzenia uzbrojenia podziemnego.

W decyzji z dnia 24 października 2013 roku, na podstawie art.39 ust. 3 ustawy wyrażona została zgoda na usytuowanie sieci ciepłowniczej w pasach drogowych dróg gminnych ulic Paderewskiego, Kościuski i Ligonja, podając jednocześnie warunki wykonania prac. Jezdnie przedmiotowych ulic w miejscu projektowanej sieci mają nawierzchnię bitumiczną. Nawierzchnia w miejscu planowanej sieci jest w stanie bardzo dobrym i dobrym. Ponadto nawierzchnia ulicy Tadeusza Kościuski została wyremontowana w całości na odcinku od skrzyżowania z ulicą Elżby Orzeszkowej do skrzyżowania z ulicą Jana Sobieskiego (projektowany przebieg sieci ciepłowniczej usytuowany został w części wyremontowanej nawierzchni), w czwartym kwartale 2012 roku. Na wykonane prace remontowe przeprowadzone na ulicy Kościuski Gmina posiada trzyletnią gwarancję Wykonawcy, czyli do października 2015 roku. W momencie ingerencji w wyremontowaną nawierzchnię jezdni ulicy Kościuski Gmina straci przedmiotową gwarancję. Zgodnie z zapisami art. 39 ust. 3 ustawy, w szczególności uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, jednakże zarządca drogi może odmówić wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń i infrastruktury wyłącznie, jeżeli ich umieszczenie spowodowałoby zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego, naruszenie wymagań wynikających z przepisów odrębnych lub miałooby doprowadzić do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rekompilacji lub rekompilacji budowy, przebudowy lub remontu drogi. Przy udzieleniu zgody na wykonanie sieci ciepłowniczej w jezdni ulicy Kościuski metodą wykopu, a tym samym naruszeniem ciągłości warstw: wyrownawczej, wiążącej i ściertalnej Gmina straci gwarancję na wykonane prace remontowe tejże nawierzchni, na co jako Zarządca świadomie nie możemy zezwolić.

Nawierzchnia jezdni ulicy Paderewskiego jest w stanie bardzo dobrym i jako zarządca tej drogi nie zezwalam na zerwanie jej ciągłości, dlatego sieć ciepłowniczą należy wykonać metodą bezwykopową.

Stan techniczny nawierzchni ulicy Ligonia jest w stanie dobrym, aczkolwiek w najbliższym czasie będzie wymagata remontu, dlatego na próbę wnioskodawcy odstąpiono od pierwotnego warunku przejścia siecią bezwykopowo i zezwala się na wykonanie sieci metodą wykopu otwartego.

W dniu 20 listopada 2013 roku Prezes Zarządu Dyrektora Pani Jolanta Gądek- Rypel wystąpiła z kolejnym wnioskiem w sprawie zmiany decyzji z dnia 24 października 2013 roku w zakresie numeracji działek dla ulicy Ligonia. W pierwszym wniosku i na przedstawionych do niego załącznikach graficznych- mapy w skali 1:500 podano niewłaściwe numery działek; błąd wynikał z braku granic nieruchomości na mapie zasadniczej oraz na mapach do celów projektowych, które obecnie zostały skorygowane. Na podstawie złożonych wyjaśnień organ przychylił się do prośby i skorygował numery działek dla ulicy Ligonia, które w decyzji z dnia 24 października 2013 roku znak ZD.7230.2.105.2013.KB brzmiały: działka numer 637/1 obręb Kędzierzyn, a po zmianie brzmia działki gruntu numer 635/21 i 634 obręb Kędzierzyn. Przychylając się do zmiany numeracji działek koniecznym stało się anulowanie załączników do decyzji znak ZD.7230.2.105.2013.KB z dnia 24 października 2013 roku, przy jednoczesnym ustanowieniu nowego załącznika do niniejszej decyzji w postaci mapy w skali 1:500 z zaznaczoną lokalizacją przedmiotowej sieci ciepłowniczej.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 14 dni od daty jego otrzymania.

Z up. Prezesa Miasta
KIEROWNIK WZIASŁU
mgr inż. Marek Mazurkiewicz

STAROSTWO POWIATOWE
w Kędzierzynie - Kozlu
Wydział Budownictwa i Architektury
47-220 KĘDZIERZYN - KOZŁE
Pl. Wolności 13

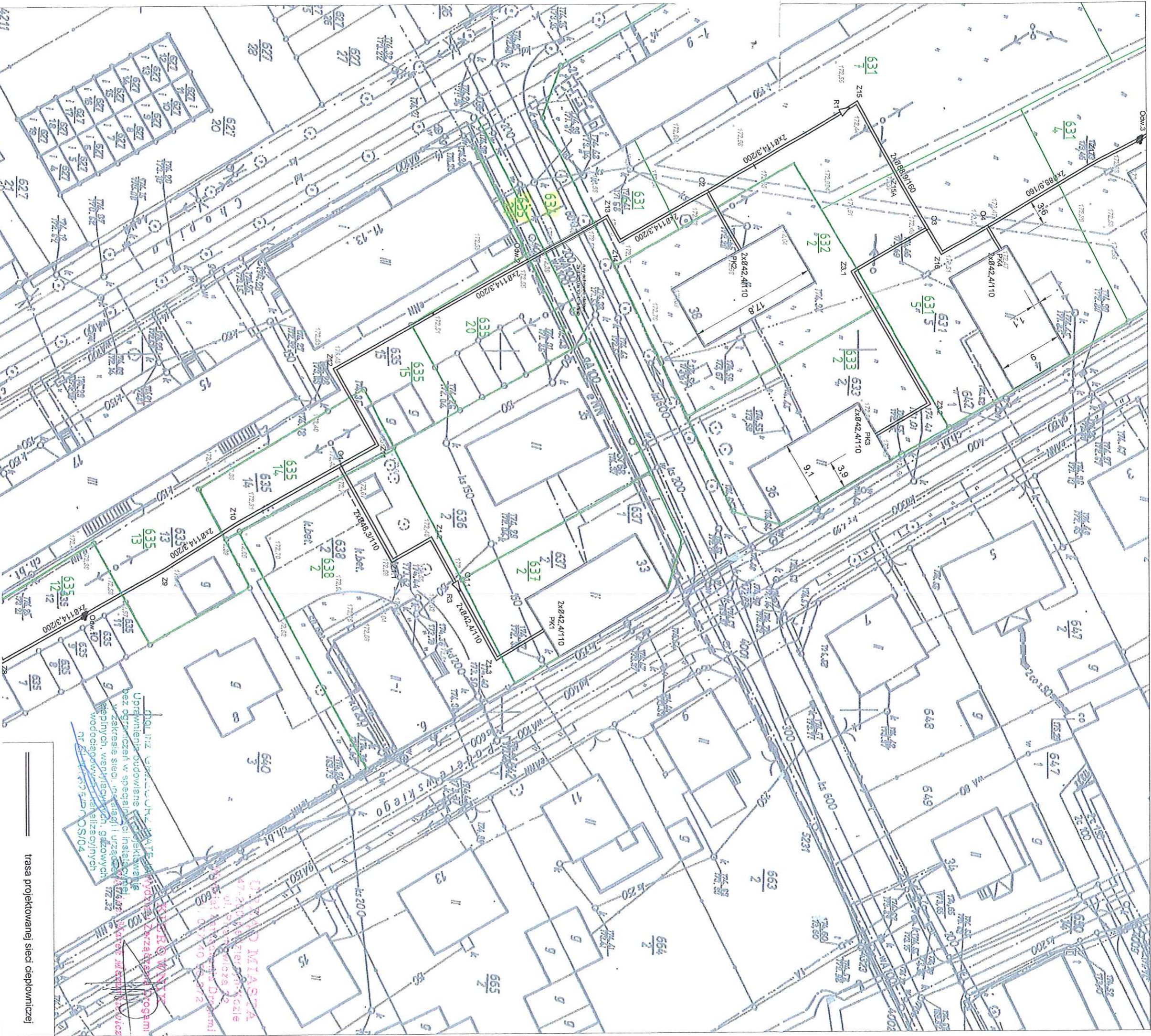
Decyzja podlega opłacie skarbowej w wysokości 10,00 zł, zgodnie z art.1, ust. 1 pkt. 1) lit. a) i części I, poz. 53 załącznika ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 roku / Dz. U. 2012. 1282 j. t./.

Robrzą opłate skarbową w wysokości 10,00 zł
w dniu
.....
powiatowym

Kamilla Biełkowska
Kamilla Biełkowska
Spec. ds. bieżącego utrzymania dróg
oraz utrzymania mostów

Urzeczona za potwierdzeniem odbioru:
1) Mijski Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. Kędzierzyn-Kozle, ul. Stalmacha 18; 47-220 Kędzierzyn-Kozle
2) a/a

Sporządziła:
Kamilla Biełkowska, Specjalista ds. bieżącego utrzymania dróg oraz utrzymania mostów, tel. 77-40-50-373



MZEC
Miński Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
47-220 Kedzierzyn-Koźle ul. Stalmachna 18, tel. 77 483 34 85, fax 77 483 35 56
www.mzec-kk.pl, e-mail: sekretariat@mzec-kk.pl

Opis projektu:
Projekt budowlany - budowy sieci ciepłowniczej, wraz z przylączami do budynków wielorodzinnych, w rejonie ulic: Kosciuszki, Chopina, Padewskiego, Ligonia i Kozielskiej w Kedzierzynie-Koźlu.

Wykonanie:
mgr inż. Konrad Kobiaka

Uprawnienia:
SL/K0625/F005/04

Data:
11.2013r.

Podpis:
[Signature]

Uprawnienia:
[Blank]

Data:
11.2013r.

Podpis:
[Signature]

Skala:
1:500

Nr projektu:
5.2

Tytuł rysunku:
Plan sytuacyjny

OPIS PROJEKTU
Uprawnienie budowlane, wydatkowane na realizację Programu bez ograniczeń w specjalnej instalacji dla potrzeb w zakresie sieci, urządzeń i urządzeń w budynkach, w tym w budynkach wodociągowej, kanalizacyjnej i innych.
OŚ/04

OPIS PRAC
KONSTRUKCJA WYKONANA W WYKONANIU
47-220 KEDZIERZYN-KOŹLE
UL. STALMACHNA 18
TEL. 77 483 34 85
FAX 77 483 35 56
WWW.MZEC-KK.PL
E-MAIL: SEKRETARIAT@MZEC-KK.PL

OPIS PRAC
KONSTRUKCJA WYKONANA W WYKONANIU
47-220 KEDZIERZYN-KOŹLE
UL. STALMACHNA 18
TEL. 77 483 34 85
FAX 77 483 35 56
WWW.MZEC-KK.PL
E-MAIL: SEKRETARIAT@MZEC-KK.PL



Handwritten signature

GNP.GN.6845.1.27.2013

Kędzierzyn-Koźle, 04.11.2013r.

Miejski Zakład Energetyki Ciepłej
Spółka z o.o.
ul. Stalmacha 18
47-220 Kędzierzyn-Koźle

STAROSTWO POWIATOWE
W 47-220 Kędzierzyn-Koźle
Wydział Budownictwa i Architektury
47-220 KĘDZIERZYN-KOŹLE
Pl. Wolności 13

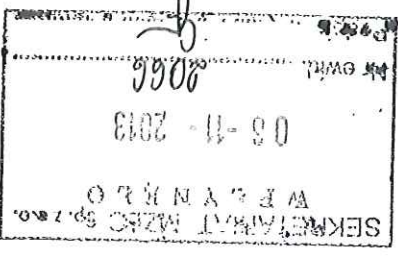
W związku ze złożeniem przez Miejski Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Kędzierzynie-Koźlu wniosku nr D/RI/1909/2013 z 10.10.2013r. dot. wyrażenia zgody na korzystanie z nieruchomości będących własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, oznaczonych jako działki nr: 808, 807/13, 635/12, 635/13, 635/14, 638/2, 635/15 i 631/4 w celu budowy sieci ciepłowniczej na w/w nieruchomościach, Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle informuje, co następuje.

1) przedmiotowy wniosek został przedłożony wg. właściwości do zaopiniowania Miejskiemu Zarządowi Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu, jako administratorowi w/w nieruchomości,

2) nieruchomości, oznaczone jako działki nr 807/13 i 635/12 stanowią przedmiot umowy użyczenia zawartej pomiędzy Gminą Kędzierzyn-Koźle a Tauron Dystrybucja S.A., co skutkuje powstaniem obowiązku uzgodnienia przez wnioskującego z użytkownikiem przebiegu trasy sieci na w/w działkach,

3) projektowana trasa sieci przebiega m.in. przez działkę nr 631/4, która została oddana w użytkowanie wieczyste osobie fizycznej, zatem osoba ta winna być adresatem w/w wniosku w części dot. budowy sieci na użytkowanej przez nią nieruchomości.

Kierownik Referatu
Gospodarki Nieruchomościami
Handwritten signature



Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle

Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego



Kędzierzyn-Koźle, 30.10.2013r.

GNP.GN.6845.1.27.2013

~~Miejski Zarząd Budynków Komunalnych
w Kędzierzynie-Koźlu
ul. Grunwaldzka 4-6
47-220 Kędzierzyn-Koźle~~

W związku ze złożeniem przez Miejski Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Kędzierzynie-Koźlu wniosku nr D/RI/1909/2013 z 10.10.2013r. dot. wyrażenia zgody na korzystanie z nieruchomości będących własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle, oznaczonych jako działki nr: 808, 807/13, 635/12, 635/13, 635/14, 638/2, 635/15 w celu budowy sieci ciepłowniczej na w/w nieruchomościach, Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle zwraca się z prośbą o zaopiniowanie przedmiotowego wniosku. Proszę o poinformowanie przedmiotowego wniosku. Proszę o poinformowanie przedmiotowego wniosku. Proszę o poinformowanie sprawy jako pójnej.

Urbaniak
Kierownik Referatu
Gospodarki Nieruchomościami

STANOWISKO
URZĘD MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE
P. Wskroczył
Wydział Budownictwa i Architektury

W załączeniu:
- kopia wniosku wraz z mapą przebiegu trasy sieci ciepłowniczej

Do wiadomości:
- Miejski Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z o.o., ul. Stalmacha 18, 47-220 Kędzierzyn-Koźle

tel. 77 40 50 392-396
fax. 77 40 50 314
e-mail: geodezja@kedzierzynkozle.pl

Kędzierzyn-Koźle
Miasto możliwości



ul. Piastowska 17
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 749-00-15-170



Kędzierzyn - Koźle 20.12.2013r.

DE.7053.2618.2013

MIEJSKI ZARZĄD
ENERGETYKI CIEPLNEJ

Spółka z o.o.

ul. Stalmacha 18

47-220 Kędzierzyn - Koźle

Dot.: pisma GNP.GN.6845.1.27.2013 oraz MZBC/D/1909/2013 w sprawie zgody na

Udoszczelnienie działek wymienionych w piśmie na wykonanie przejścia sieci

ciepłowniczej

Nawiązując do w/w pism Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych informuję,

że wyraża zgodę na przejście projektowanego ciepłociągu wraz z przyłączami do

budynków wymienionych w pismach.

Teren przez który będzie biegła trasa ciepłociągu winien być po zakończeniu robót

przywrócony do stanu pierwotnego.

Przed przystąpieniem do w/w robót należy dokonać protokółarnego przekazania terenu, a po

zakonczeniu robót modernizacyjnych zgłosić do odbioru.

W załączeniu wypisy z rejestru gruntów działek wymienionych w pismach w.

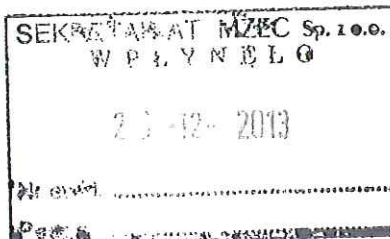
STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Budownictwa i Architektury
47-220 Kędzierzyn - Koźle
ul. Wolności 19
Kędzierzyn - Koźle

D Y R E K T O R

mgr. Stanisław Węgrzyn

- UM Wydział Gospodarki Nieruchomościami
ul.Piastowska 15 47-200 Kędzierzyn- Koźle,
- ABK ul. Ligonia 5A,
- DE a/a.

Do wiadomości:



RU

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle

Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego



Kędzierzyn-Koźle, 26.11.2013r.

GNP.GN.6845.1.27.2013

Miejski Zakład Energetyki Ciepłej

Spółka z o.o.

ul. Stalmacha 18

47-220 Kędzierzyn-Koźle

WYDZIAŁ GOSPODARSTWA I ARCHITEKTURY
47-220 KĘDZIERZYN-KOŹLE
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

W odpowiedzi na pismo Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Kędzierzynie-Koźlu nr DR/RI/29/20-13/R z 19.11.2013r., Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle informuje, co następuje.

Nieruchomości, oznaczone jako działki nr 807/13 i 635/12 są w chwili obecnej przedmiotem umowy korzystania z w/w nieruchomości zawartej pomiędzy Gminą Kędzierzyn-Koźle a TAURON

Dystybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie w związku z przebudową linii wysokiego napięcia. Powyższa umowa wygasa z dniem 5 marca 2014r. Gmina Kędzierzyn-Koźle nie widzi zatem przeszkód

formalnoprawnych co do zawarcia po upływie wskazanego okresu analogicznej umowy z Miejskim Zakładem Energetyki Ciepłej w celu budowy sieci ciepłowniczej.

Nieruchomości, oznaczone jako działki nr 635/20 i 631/6 mogą stanowić przedmiot umowy korzystania nieruchomości. Z kolei działka nr 631/4 będąca własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle

znajduje się w użytkowaniu wieczystym osoby fizycznej w 2068/10000 części nieruchomości. W związku z powyższym Gmina Kędzierzyn-Koźle nie widzi przeszkód co do umownego korzystania

z tej działki po uprzednim uzyskaniu przez w/w Zakład pisemnej zgody użytkownika wieczystego i administratora tego terenu na takie korzystanie, które stanowić będą załączniki do w/w umowy.

Odnosząc się do Państwa wniosku co do możliwości umownego korzystania z działek nr: 807/7, 637/2, 631/7, 632/2, 633/2, 631/5, 631/3, 644/2, 652/5 i 652/6 na czas realizacji w/w inwestycji

należy podkreślić, iż nieruchomości te znajdują się w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i wyłącznie te osoby, swobodnie rozporządzając swym prawem, mogą obciążać nieruchomości będące

w ich użytkowaniu.

SEKRETARIAT MZEC Sp. z o.o.
W P. L. N. B. O.
28-11-2013
56/14

mgr inż. Justyna Kucharczyk
Planowania Przestrzennego i Ochrony Zabytków
- Zastępca Kierownika Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego

Miejski Zakład Energetyki
Ciepłej Sp. z oo.
ul. Stalmacha 18
47-220 Kędzierzyn-Koźle

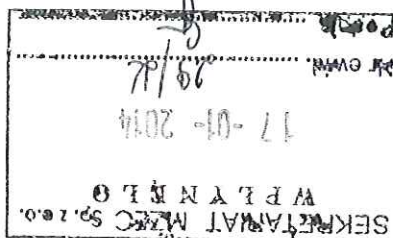
STAROSTWO POWIATOWE
w Kędzierzynie - Koźlu
Wydział Biurowo-techniczny i Archiwalny
47-220 Kędzierzyn - Koźle
Pr. Wąnczyński 18

W imieniu Wspólnoty Mieszkańców Ligonii 33 (działka nr 637/2), Wspólnoty Mieszkańców Ligonii 36 (działka nr 633/2), Wspólnoty Mieszkańców Ligonii 38 (działka nr 632/2), Wspólnoty Mieszkańców Paderewskiego 2 (działka nr 631/4), Wspólnoty Mieszkańców Paderewskiego 4 (działka nr 631/5), Wspólnoty Mieszkańców Kozielska 45-49 (działka nr 631/3), Wspólnoty Mieszkańców Kozielska 41-43 (działka nr 644/2, 652/5), Wspólnoty Mieszkańców Kozielska 37-39 (działka nr 652/6), Wspólnoty Mieszkańców Kozielska 31-35 (działka nr 652/10) wyrażamy zgodę na udostępnienie terenów w/w wspólnot na budowę sieci ciepłowniczej.

Po zakończeniu prac teren musi być przekazany wspólnotom w stanie niepopoźroszonym.

Administrator budynków

Przedsiębiorstwo Usługowe
WSPÓLNOTA S.C.
mgr. Maria Zięba



Uchwała Nr 1 / 1 / 2014

z dnia 15.01.2013r.

właścicieli lokali w nieruchomości wspólnej położonej

przy ul. Chopina 1-9 w Kędzierzynie-Koźlu

w sprawie

zgodny na zajęcie terenu dla potrzeb budowy sieci ciepłowniczej

przy ul. Chopina 1-9 w Kędzierzynie-Koźlu

Na podstawie art. 14, 22 i 23 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tj. Dz. U. Nr 80, poz. 903 z 2000r.) postanawia się, co następuje:

§ 1

Właściciele nieruchomości Chopina 1-9 w Kędzierzynie-Koźlu wyrażają zgodę na zajęcie działki nr 631/7 dla potrzeb budowy sieci ciepłowniczej przez Miejski Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. Sieć ciepłownicza przebiegać będzie zgodnie z załączoną mapką.

§ 2

1. Prace wymienione w § 1 wykonane będą na koszt Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej. 2. Części wspólne, w których prowadzone będą prace należy doprowadzić do stanu pierwotnego

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 4

Uchwała zostaje podjęta w drodze indywidualnego zbierania głosów

STAROSTWO POWIATOWE
w Kędzierzynie-Koźlu
Wydział Budownictwa i Architektury
47-220 KĘDZIERZYN-KOŹLE
ul. Wolności 13

WIMPIETKA
WSPÓLNOTA MIESZKANOWYCH
PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWE
SP. Z O.O.
ul. Kościelna 4A
tel. 77 481 71 41 fax 77 472 32 03
47-224 Kędzierzynie-Koźle

SEKRETARIAT NADZORCZY
W E. Z. T. N. S. O.
24-01-2014
18/14

Dp/Sp