

3. Przebudowę wnioskowanej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami należy zrealizować do momentu, kiedy Gmina Kędzierzyn-Koźle nie rozpocznie realizować inwestycji polegającej na rozbudowie z przebudową ulicy Kozieleckiej. Ważność. W roku 2014 będą realizowane dwa pierwsze etapy inwestycji drogowej, a mianowicie przebudowa skrzyżowania ulicy Kozieleckiej z ulicą Gliwicką oraz przebudowa odcinka drogi od skrzyżowania z ulicą Gliwicką do skrzyżowania z ulicą Aleja Armii Krajowej (łącznie między ulicą Kozielecką a obwodnicą). Dalsze terminy realizacji inwestycji nie są sprecyzowane.

3. Przebudowę wnioskowanej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami należy zrealizować do momentu, kiedy Gmina Kędzierzyn-Koźle nie rozpocznie realizować inwestycji polegającej na rozbudowie z przebudową ulicy Kozieleckiej. W roku 2014 będą realizowane dwa pierwsze etapy inwestycji drogowej, a mianowicie przebudowa skrzyżowania ulicy Kozieleckiej z ulicą Gliwicką oraz przebudowa odcinka drogi od skrzyżowania z ulicą Gliwicką do skrzyżowania z ulicą Aleja Armii Krajowej (łącznie między ulicą Kozielecką a obwodnicą). Dalsze terminy realizacji inwestycji nie są sprecyzowane.

3. Przebudowę wnioskowanej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami należy zrealizować do momentu, kiedy Gmina Kędzierzyn-Koźle nie rozpocznie realizować inwestycji polegającej na rozbudowie z przebudową ulicy Kozieleckiej. W roku 2014 będą realizowane dwa pierwsze etapy inwestycji drogowej, a mianowicie przebudowa skrzyżowania ulicy Kozieleckiej z ulicą Gliwicką oraz przebudowa odcinka drogi od skrzyżowania z ulicą Gliwicką do skrzyżowania z ulicą Aleja Armii Krajowej (łącznie między ulicą Kozielecką a obwodnicą). Dalsze terminy realizacji inwestycji nie są sprecyzowane.

2. Przejścia w poprzek pasa drogowego ulicy Kozieleckiej można wykonać metodą wykopu gruntu numer 433 obręb Kędzierzyn należy wykonać metodą przecisku mechanicznego.

1. Przejścia w poprzek pasa drogowego (jezdni i chodników) ulicy Koszykowej- działka na następujących warunkach

jak na załączonej mapie w skali 1:500 z naniesioną lokalizacją siecią

2. Ulicy Kozieleckiej- działki gruntu numer 480/3 i 434/12 obręb Kędzierzyn;

1. Ulicy Koszykowej- działka gruntu numer 433 obręb Kędzierzyn;

projektowanej przebudowy sieci ciepłowniczej w pasach drogowych dróg gminnych publicznych:

uzgodniam lokalizację

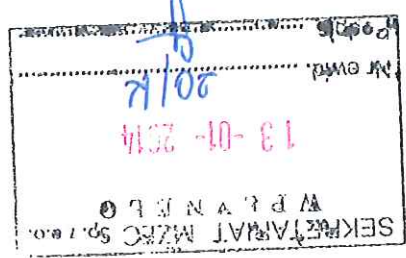
gminnych informuję, że

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a, 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2013.260 j.t.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U.2013.267 j.t.), oraz z upoważnienia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 08 maja 2006 roku znak Or.0113-48/06 do załatwiania w jego imieniu spraw należących do kompetencji zarządcy drogi, w tym wydawania decyzji administracyjnych, po rozpatrzeniu wniosku, złożonego przez Panią Jolanę Gądek- Rypel- Prezesa zarządu Zakładu Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. Kędzierzyn- Koźle, przy ulicy Stalmacha 18, 47-220 Kędzierzyn- Koźle w sprawie uzgodnienia lokalizacji przebudowywanej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków wielorodzinnych, zadanie realizowane w ramach programu „Likwidacja niskiej emisji wspierającej wzrost efektywności energetycznej i rozwoju rozproszonych odnawialnych źródeł energii- KAWKA na terenie miasta Kędzierzyn- Koźle” w pasach drogowych dróg gminnych informuję, że

DECYZJA

Kędzierzyn-Koźle, 20 grudnia 2013r.

ZD.7230.2.119.2013.KB



PREZES Zarządu Zakładu Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. Kędzierzyn-Koźle

[Signature]

4. Wykopy winny być zasypane materiałem dopuszczonym do stosowania w budownictwie drogowym.
5. Dla zasypki wykopów w jezdni należy uzyskać następujące wartości wskaźnika zagęszczenia:
- $I_s = 1,00$ - dla głębokości do 0,2m poniżej powierzchni robót ziemnych,
 - $I_s = 0,97$ - dla głębokości z zakresu: od większej niż 0,2m poniżej powierzchni robót ziemnych, do większej bądź równej 1,2m poniżej powierzchni robót ziemnych,
 - $I_s = 0,95$ - dla głębokości z zakresu: od większej niż 1,2m poniżej powierzchni robót ziemnych, do większej niż 1,2m poniżej powierzchni robót ziemnych
6. Dla podbudowy należy uzyskać następujące wskaźniki:
- zagęszczenie - stosunek modułu okształcenia wtórnego E_2 , do pierwotnego E_1 , nie może być większy niż 2,2,
 - nośność - moduł okształcenia mierzony płytą o średnicy 30cm, od pierwotnego obciążenia nie może być mniejszy niż 80MPa, a od drugiego obciążenia nie może być mniejszy niż 140MPa.
7. Dla zasypki wykopów poza jezdnię należy uzyskać następujące wartości wskaźnika zagęszczenia:
- dla poboczy $I_s = 0,97$
 - dla chodników $I_s = 0,97$ - dla głębokości mniejszej bądź równej 1,2m poniżej powierzchni robót ziemnych
 - $I_s = 0,95$ - dla głębokości z zakresu: od większej niż 1,2m poniżej powierzchni robót ziemnych, do gruntu rodzimego
8. Pasy drogowe w miejscu prowadzenia robót należy doprowadzić do stanu pierwotnego odwierając zastane warstwy przekroju poprzecznego, przy czym odtworzenie nawierzchni bitumicznej należy wykonać na całej szerokości jezdni, na całym przebiegu projektowanej sieci, gdzie wykop zasypać gruntem niespoistym i warstwami zagęszczac mechanicznie, doprowadzić do kategorii G1 (według Katalogu typowych nawierzchni podatnych i półsztywnych); podbudowa z kamienia łamanego, warstwa grubości 20cm na szerokości wykopu +20cm z każdej strony, warstwa górna grubości 15cm z kamienia łamanego o średnicy 2-8mm na szerokości podbudowy +20cm z każdej strony; warstwa wiążąca minimum 5cm; warstwa ścierna minimum grubości 4cm. Miejsce łączenia nowej nawierzchni z istniejącą należy zabezpieczyć taśmami uszczelniającymi. Nawierzchnię chodników, w których wykonany został wykop, przywrócić do stanu pierwotnego na całej szerokości chodnika i na całej szerokości wykopu z możliwością wykorzystania nieszkodzonych elementów rozeberanej nawierzchni chodnika.
9. Przed rozpoczęciem robót budowlanych lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych we właściwym urzędzie do spraw budownictwa.
10. Przed rozpoczęciem robót w wyżej wymienionych pasach drogowych należy wystąpić z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego do Wydziału Zarządzania Drogami Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle zgodnie z ustawą o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r.
11. Należy sporządzić projekt czasowej organizacji ruchu na czas budowy zgodny z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem (Dz. U. z 2003r. Nr 177, poz. 1729). Projekt wyżej wymienionej organizacji należy przedłożyć w Wydziale Zarządzania Drogami w celu zaopiniowania.
12. Gmina Kędzierzyn-Koźle nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia wskutek prowadzonych robót urządzeń obcych znajdujących się w pasie drogowym. Ewentualne

uszkodzenia urządzeń obcych wykonawca robot będzie zobowiązany usunąć na własny koszt w porozumieniu z ich administratorem.

13. Roboty drogowe podlegają odbiorowi przez Wydział Zarządzania Drogami.

Uzgodnienie niniejsze wygasa, jeżeli w ciągu 3 lat od daty jego wydania wyżej wymieniona inwestycja nie zostanie zrealizowana.

Niniejsza decyzja jest równocześnie zgodą dla inwestora zamierzenia budowlanego polegającego na przebudowie sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami w pasach drogowych dróg publicznych gminnych:

1. Ulicy Koszykowej - działka gruntu numer 433 obręb Kędzierzyn;
 2. Ulicy Kozłowskiej - działki gruntu numer 480/3 i 434/12 obręb Kędzierzyn;
- na dysponowanie gruntem stanowiącym wyżej wymienione pasy drogowe na cele budowlane: na czas trwania wyżej opisanej inwestycji, w celu uzyskania pozwolenia na budowę we właściwym organie architektoniczno-budowlanym.
- Załącznik graficzny - mapa w skali 1:500 z zaznaczoną lokalizacją przebiegu sieci ciepłowniczej stanowi integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 107 § 4 kpa decyzja nie wymaga uzasadnienia, gdyż w całości uwzględniła żądanie strony.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 14 dni od daty jego otrzymania.

Z up. Prezydenta Miasta
KIEROWNIK WYDZIAŁU
mgr inż. Marek Mazurkiewicz

Decyzja pobrała opłatę skarbowej w wysokości 10,00 zł, zgodnie z art.1, ust. 1 pkt. 1) lit. a) i części I, poz. 56 załącznika ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 roku / Dz. U. 2012. 1282 j. t./.

Robiono opłatę skarbową w wysokości 10,00 zł w dniu roku pobrowanie wpłaty pokwitowane nr
Kamila Biełkowska
Spec. ds. bieżącego utrzymania dróg
oraz utrzymania mostów

Otrzymała za potwierdzeniem odbioru:
1) Miejski Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. Kędzierzyn-Koźle, ul. Stalmacha 18, 47-220 Kędzierzyn-Koźle
2) w/a

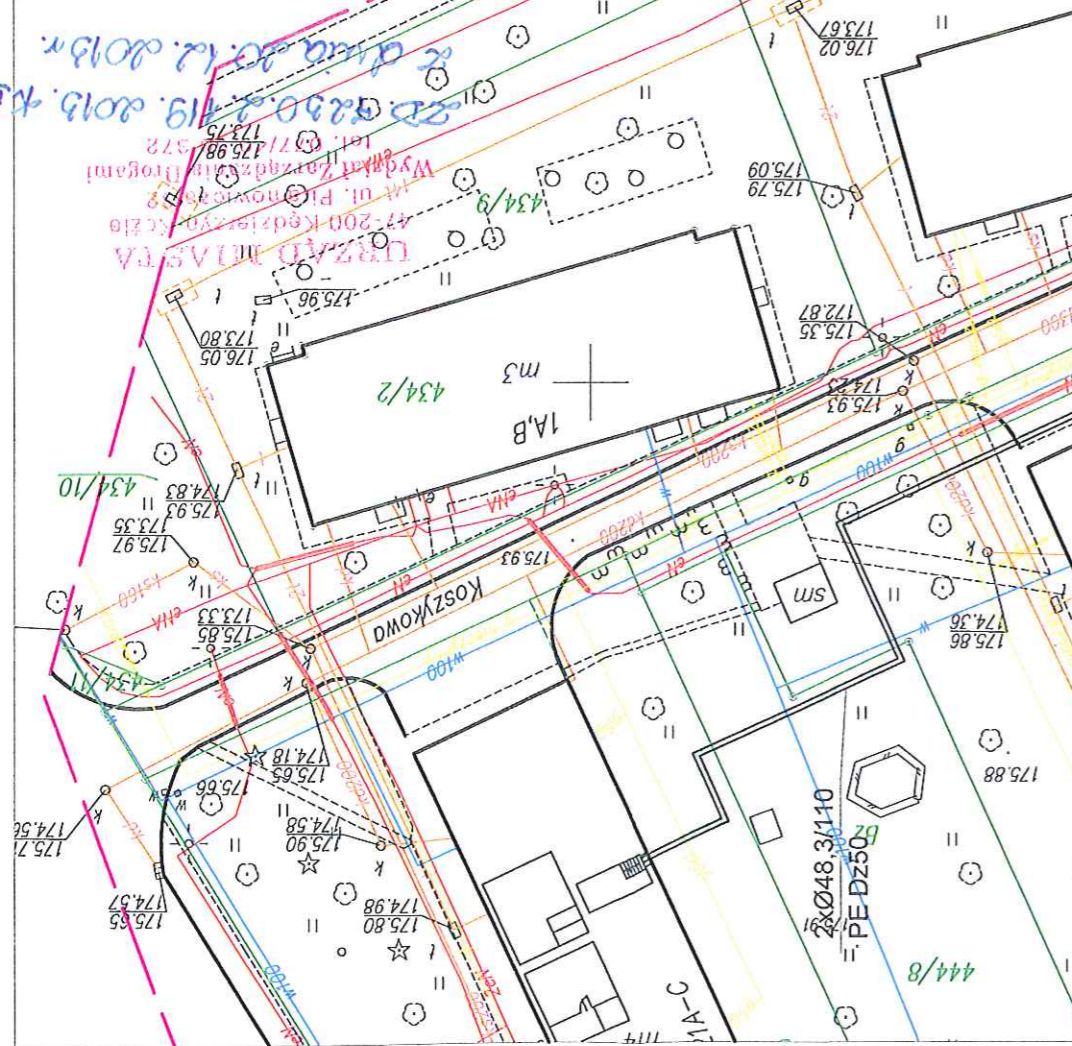
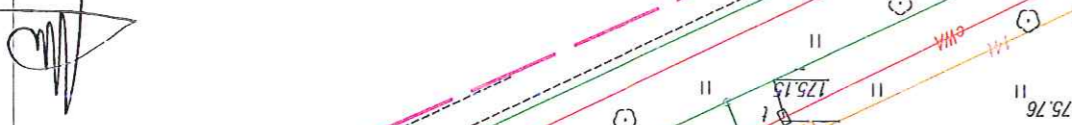
Do wiadomości:
1. Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego, w mieście

Sporządziła:
Kamila Biełkowska, Specjalista ds. bieżącego utrzymania dróg oraz utrzymania mostów, tel. 77-40-50-373

Tytuł projektu Plan sytuacyjny		Skala 1:500		Nr projektu 5.2	
Wykonawca mgr inż. Konrad Koblatka		Uprawnienia Data 11.2013r.		Podpis <i>[Signature]</i>	
Profesjonalista mgr inż. Grzegorz Mateja		Uprawnienia Data 11.2013r.		Podpis <i>[Signature]</i>	
Projekt budowlany i wykonawczy budowy sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków wielorodzinnych w rejonie ulic: Sobieskiego, Koszykowej i Koszycowej w Kędzierzynie-Koźlu. Likwidacja niskiej emisji i wspierająca rozwój Rozproszonych, odnawialnych źródeł energii - KAWKA na terenie miasta Kędzierzyna-Koźle.					
Tytuł opracowania 47-220 Kędzierzyna-Koźle ul. Stalmacha 18, tel. 77 483 94 85, fax 77 483 35 56 www.mzec-kt.pl e-mail: sekretariat@mzec-kt.pl					

- Oznaczenia:
- trasa projektowanej sieci ciepłowniczej
 - istniejące sieci ciepłownicze
 - istniejące sieci gazowe
 - istniejące sieci wodociągowe
 - istniejące sieci kanalizacyjne
 - istniejące sieci telekomunikacyjne
 - istniejące sieci elektroenergetyczne
 - granice własności nieruchomości
 - granice aktualizacji mapy

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych





Kędzierzyn-Koźle, 06.12.2013r.

GNP.GN.6845.1.32.2013

Miejski Zakład Energetyki Ciepłej
Spółka z o.o.
ul. Stalmacha 18
47-220 Kędzierzyn-Koźle

W odpowiedzi na pismo Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Kędzierzynie-Koźlu nr DR/RI/48/20-13/K z 25.11.2013r., Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle informuje, co następuje:

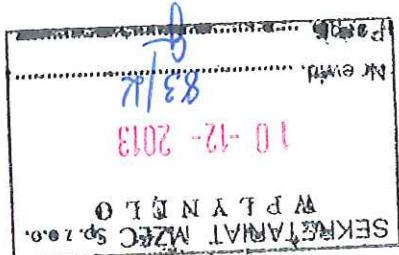
1) działki nr 434/6, 444/6, 444/2 stanowią własność Gminy Kędzierzyn-Koźle i znajdują się w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych, które są wyłączone do rozporządzania w/w nieruchomościami,

2) działka nr 657/1 stanowi własność Skarbu Państwa i znajduje się również w użytkowaniu wieczystym osoby prawnej i osób fizycznych,

3) nieruchomości, oznaczone jako działki nr 434/12, 434/7, 444/10, 444/11, 444/9, 444/8, 480/3, 433 oraz 434/7 (mylnie wskazana, jako działka oddana w użytkowanie wieczyste) będą przedmiotem umowy korzystania nieruchomości zawartej pomiędzy w/w Spółką a Gminą Kędzierzyn-Koźle.

W związku z powyższym Gmina Kędzierzyn-Koźle sporządzi umowę korzystania z nieruchomości opisanych w pkt. 3) i przedłoży ją Spółce do parafowania odrębnym pismem.

Kierownik Referatu
Gospodarki Nieruchomościami
Robert Urbanik



Kędzierzyn-Koźle
Miasto możliwości



tel. 77 40 50 392-396
fax. 77 40 50 314
e-mail: geodezja@kedzierzynkozle.pl

ul. Piastowska 17
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 749-00-15-170

Kędzierzyn-Koźle 15.01.2014r

Miejski Zakład Energetyki
Ciepłej Sp. z oo.
ul. Stalmacha 18
47-220 Kędzierzyn-Koźle

W imieniu Wspólnoty Mieszkańców Koziejska 27, Sobieskiego 2-6 (działka nr 657/1)
wyrażamy zgodę na udostępnienie terenu w/w wspólnoty na budowę sieci ciepłowniczej
w zamian za poniesienie kosztów przyłącza i zabudowanie węzła ciepłego przez MZEC Sp. z o. o. w
budynkach przy ul. Koziejskiej 27, ul. Sobieskiego 2, 4, 6 w Kędzierzynie Koźlu.
Po zakończeniu prac teren musi być przekazany wspólnocie w stanie niepogorszonym.

Administrator budynków
PRZEDSIĘWZIĘCIE W USŁUGOWE
» RIM « S.C.
WSPÓLNOTA WŁAŚCICIEL
mgr Magdalena Zięba

Przedsiębiorstwo Usługowe RIM s.c. ul. Gliwicka 2 47-224 Kędzierzyn-Koźle
Adres do korespondencji: ul. Koziejska 14a 47-224 Kędzierzyn-Koźle
Administratorze budynków:

ul. Gazowa 1 47-200 Kędzierzyn-Koźle tel/fax 77/4826542 ul. Koziejska 14a 47-224 Kędzierzyn-Koźle tel 77/4817141

Kędzierzyn-Koźle 15.01.2014r

Miejski Zakład Energetyki
Ciepłej Sp. z oo.
ul. Stalmacha 18
47-220 Kędzierzyn-Koźle

W imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej Koziejska 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25 (działka nr 700/1),
Wspólnoty Mieszkaniowej Koszykowa 7 (działka nr 434/6), Wspólnoty Mieszkaniowej Koszykowa
17 (działka nr 444/2), Wspólnoty Mieszkaniowej Koszykowa 19 (działka nr 444/6), Wspólnoty
Mieszkaniowej Koszykowa 21 (działka nr 444/4) wyrażamy zgodę na udostępnienie terenów w/w
wspólnot na budowę sieci ciepłowniczej.
Po zakończeniu prac teren musi być przekazany wspólnotom w stanie nie pogorszonym.

Administrator budynków

Przedsiębiorstwo Usługowe
RIM s.c.
WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
mgr. Maria Zięba

ROBOTNICZA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „CHEMIK”
47 - 220 KĘDZIERZYN - KOZŁE, ul. 9 MAJA 6



TELEFONY: ZARZĄD -077/ 483-32-36
PREZES -077/ 483-33-11
FAX -077/483-33-09
KONTO: PKO BP O/KĘDZIERZYN-KOZŁE
NR 31 1020 3714 0000 4202 0008 4640

MT/6223/2013

Kędzierzyn-Koźle, 16.12.2013 r.

**MIEJSKI ZAKŁAD
ENERGETYKI CIEPLNEJ**

Spółka z o.o.
ul. Stalmacha 18

47-220 Kędzierzyn - Koźle

Dotyczy: projektu budowy sieci ciepłowniczej w rejonie ulic: Sobieskiego, Kozielskiej
i Koszykowej w Kędzierzynie – Koźlu.

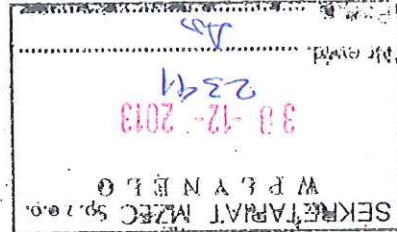
Robotnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „Chemic” pozytywnie opiniuje przebieg
zaprojektowanej trasy sieci ciepłowniczej biegnącej między innymi przez naszą działkę nr 438/1,
należącą do nieruchomości budynkowej – ul. Koszykowa 15.

W celu udostępnienia ww. działki na cele budowlane, zawrzemy z Państwem stosowną umowę
korzystania z nieruchomości, – na warunkach jak Umowa EI/1/2007.

Załącznik:

Uzgodniona mapa z projektowaną siecią.

**KIEROWNIK
DZIAŁU
GOSPODARSTWA MIESZKANIOWEGO
Inż. WIEŚLAW BRYLA
CZŁONKARZ ZARZĄDU**



Plan sytuacyjny		Tytuł rysunku	
Skala 1:500		Nr punktu 5.2	
Projekował: mgr inż. Grzegorz Mateja		Wykonał: mgr inż. Konrad Koblika	
Data: 11.2013r.		Data: 11.2013r.	
Podpis: <i>[Signature]</i>		Podpis: <i>[Signature]</i>	
Uprawnienia: SLK0626/POOS/04		Uprawnienia:	
Data: 11.2013r.		Data:	
Podpis: <i>[Signature]</i>		Podpis:	

Miejski Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
 47-220 Kędzierzyn-Koźle ul. Stalmacha 18, tel. 77 483 34 85, fax 77 483 35 56
 www.mzec-kk.pl e-mail: sekretariat@mzec-kk.pl

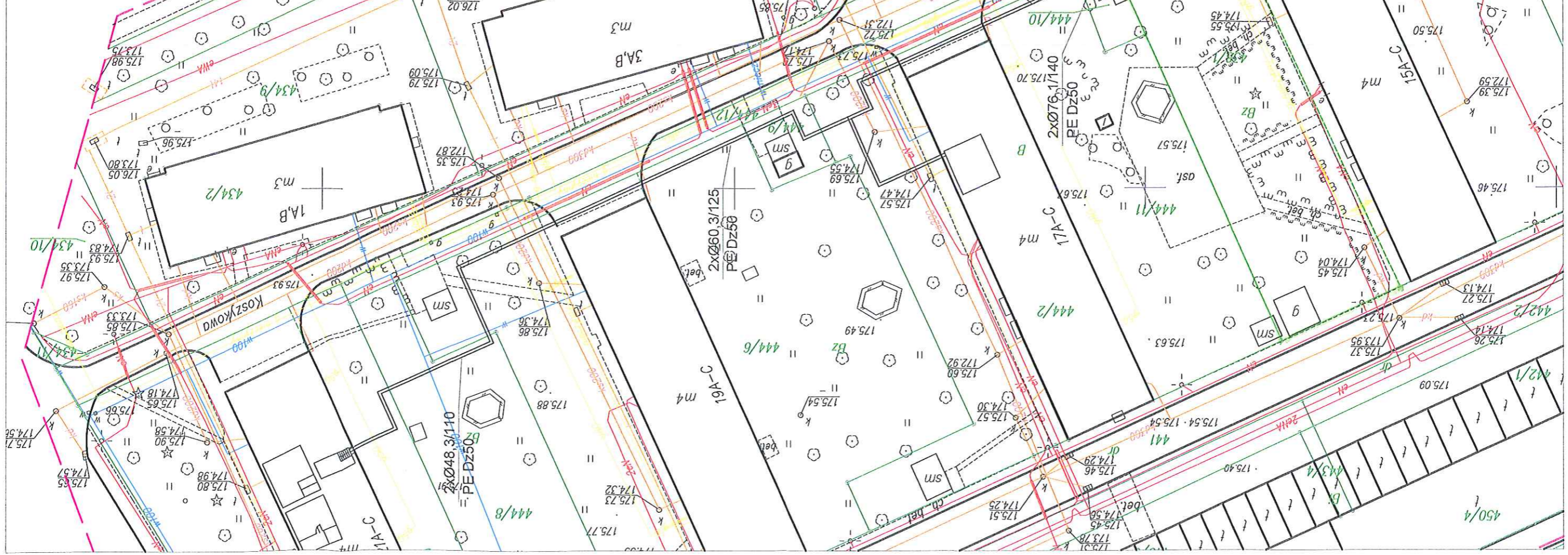
Tytuł opracowania: Projekt budowlany i wykonawczy budowy sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków wielorodzinnych w rejonie ulic: Sobieskiego, Koszykowej i Kędzierzynie-Koźlu.
 Realizowany w ramach programu KAWKA p.m. "Lkwidacja niskiej emisji wspierającej wzrost efektywności energetycznej i rozwój rozproszonych, odnawialnych źródeł energii - KAWKA na terenie miasta Kędzierzyna-Koźla".

PRĘBIEŻ PROJEKTOWANEJ TRASY
SIECI CIEPŁOWNICZEJ W GŁĘBOKOŚCI
BEZ WIAŃG.

Robotnicza Spółdzielnia Mieszkanowa "CHEMIK" ul. 9 Maja 6
 tel. 483 32 36; 483 33 09
 Konto: PKO 59 Kędzierzyn-Koźle
 31 1020 37 14 0000 4202 0008 4640

SPECJALISTA
DE. TECHNICZNYCH
[Signature]
 RWA DRYNDA

Oznaczenia:
 trasa projektowanej sieci ciepłowniczej
 istniejące sieci ciepłownicze
 istniejące sieci gazowe
 istniejące sieci wodociągowe
 istniejące sieci kanalizacyjne
 istniejące sieci telekomunikacyjne
 istniejące sieci elektroenergetyczne
 granice własności nieruchomości
 granice aktualizacji mapy



G.6630.6/2014 KĘDZIERZYN-KOZŁE 30.01.2014
Starostwo Powiatowe w Kędzierzynie-Koźlu
DOKUMENTACJI PROJEKTOWYCH
ul. Piastowska 15, 47-200 Kędzierzyn-Koźle
tel (077) 482-38-10

OPINIA NR 6/2014
uzgodnienie dokumentacji projektowej

Przedmiot uzgodnienia : Projekt budowy sieci ciepłowniczej z przyłączami

Lokalizacja obiektu : Kędzierzyn, Sobieskiego, Koszykowa,Kozielska

Oznaczenie arkusza mapy : 474.433.2314,-2332,-2334

Zlecniodawca :

Miejski Zakład
Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.
47-220 KĘDZIERZYN-KOZŁE
Stalmacha 18

Nr Zlecenia : 519-1/2014

Inwestor :

Miejski Zakład
Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.
47-220 KĘDZIERZYN-KOZŁE
Stalmacha 18

ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

uzgadnia lokalizację ww. obiektu z uwzględnieniem uwag

Uwagi dodatkowe

Rozdziałnia Gazu w K-Koźlu -Uzgodniono zgodnie z pismem TR-3/780/432-53/13

Rejon Dystrybucji Wschód K-Koźle:

Uzgodniono pod warunkiem uwzględnienia uwag zawartych w piśmie z dnia
02.12.2013 znak TD/03/RD3/6/RDE6/BK/2013-12-04/000004

MWIK Dział kanalizacji w K- Koźlu:

Uzgodniono zgodnie z pismem MWIK Sp z o.o.
TB.592.AR.120-174/13-1/1711/KW/13 z dn.09.12.2013

Wydział Zarządzania Programi :

Uzgadnia się na warunkach określonych w decyzji ZD.7230.2.119.2013.KB z dnia
20.12.2013

NETIA S.A.-Zachować ostrożność a prace poprzedzić wykopami kontrolnymi. W
zbiżeniu > 3 m prace wyłączenie ręcznie pod nadzorem branzowym.

Telekomunikacja Polska S.A. :-Uzgodniono zgodnie z pismem
TOTDAA/UK-121679-215/2013 z dn. 10.12.13 r

Z upoważnienia Starosty
mgr inż. Waldemar Nowak
GEODETA POWIATOWY
Dierownik Wydziału Geodezji, Kartografii
Klasztor 1, Kędzierzyn-Koźle