

7. Przed rozpoczęciem prac przy i na urządzeniach telekomunikacyjnych Inwestor ma obowiązek z przebudową, pokrywa naruszający stan istniejący; właściwości użytkowych i parametrów technicznych oraz strat wynikających z tytułu awarii związanych z przedstawiciela TP S.A. celem sprawowania nadzoru nad prowadzonymi robotami i ochroną sieci teletechnicznej. Pismo należy kierować na poniższy adres:

Telekomunikacja Polska  
Obsługa Techniczna Klienta w Katowicach  
Wydział Urzeczywiania Usług i Infrastruktury 4 - Opole  
ul. Sosnkowskiego 20  
45-273 Opole

Zgłoszenie powinno zawierać m.in.:

- informacje o wykonawcy robót
- harmonogram robót
- jeden komplet dokumentacji projektowej (wraz z kopią niniejszego uzgodnienia),

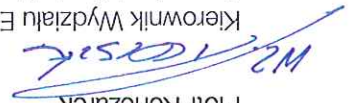
8. Zakonczone prace związane z zabezpieczeniem infrastruktury TP S.A. należy zglosic do odbioru zgodnie z ustawa Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994r. art. 3 pkt 14, co najmniej 14 dni przed planowanym odbiorem;

9. Niniejsze uzgodnienie wazne jest przez okres 12 miesiecy od dnia wydania.

Fakture VAT za dokonane uzgodnienie – zgodną z przystanym wnioskiem – otrzymają Państwo odrębnym pismem.

W przypadku konieczności udzielenia dodatkowych informacji, proszę o kontakt z pracownikiem Wydziału Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturyze Katowice - prowadzącą sprawę Panią Ursulą Kijas – tel. 77 455 78 11.

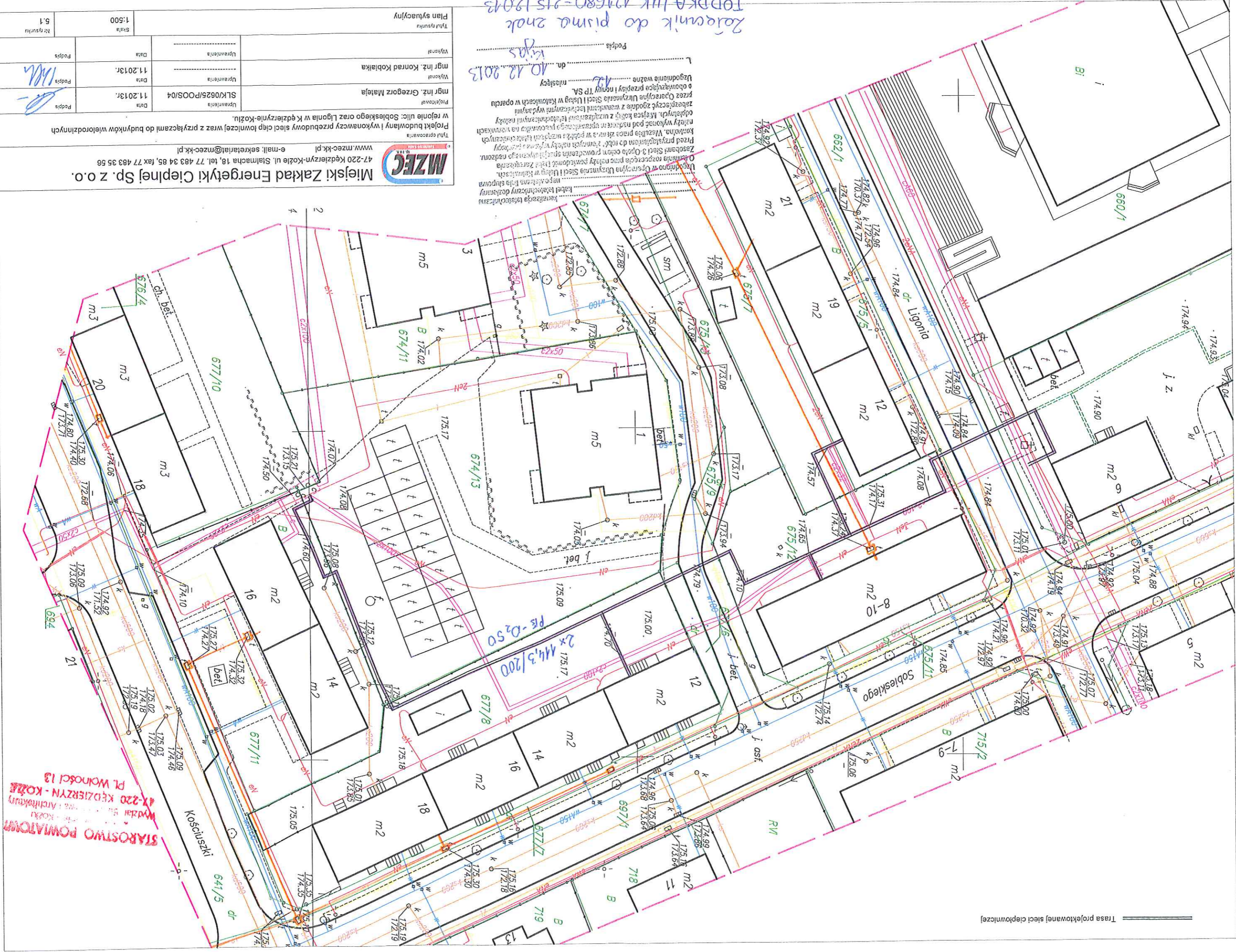
Z powazaniem

Piotr Kozzarek  


Kierownik Wydziału Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturyze Katowice

Zalaczniki:  
- 1 mapa z naniesiona infrastruktura TP

Trasa projektowanej sieci ciepłowniczej



Podpis: *[Signature]*  
 dn. 10.12.2013  
 Zalicznik do pisma znak  
 TOPDKA/LUK 121680-215/12013

Uzgodnione ważne .....  
 o obowiązujące przepisy i normy TP SA  
 przez Operacyjną Urzędniczą Sieć i Usług w Katowicach w oparciu  
 zabezpieczony zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi  
 do użytku. Miejsca kabli z uzgodnionymi warunkami technicznymi  
 należy wykonać pod nadzorem uprawnionego pracownika na warunkach  
 kontroli. Wszelkie prace ziemne w pobliżu urządzeń należy  
 przed przystąpieniem do robót terenowych należy wykonać  
 Zasobami Sieci 3 Opole celom powiadomienia Zarządcy  
 O zmianie rozporządzenia prac należy powiadomić Zarządcę  
 Urzędniczą w Operacyjną Urzędniczą Sieć i Usług w Katowicach  
 nie później niż 14 dni przed rozpoczęciem robót ziemnych.  
 Kancelaria teleinżynierska

Tytuł projektu Plan sytylacyjny		Skala 1:500		Nr projektu 5.1	
Wykonani	mgr inż. Grzegorz Mateja	Uprawnienia	SLK/0625/POOS/04	Data	11.2013r.
Wykonani	mgr inż. Konrad Kobiałka	Uprawnienia		Data	11.2013r.
Podpis	<i>[Signature]</i>	Podpis	<i>[Signature]</i>		
Projekt budowlany i wykonawczy przebudowy sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków wielorodzinnych w rejonie ulic: Sobieskiego oraz Ligonia w Kędzierzynie-Koźlu.					
Tytuł opracowania 47-220 Kędzierzyn-Koźle ul. Stalmacha 18, tel. 77 483 34 85, fax 77 483 35 56 www.mzec-kk.pl e-mail: sekretariat@mzec-kk.pl					

STAROSTWO POWIATOWE  
 Kędzierzyn-Koźle  
 ul. Stalmacha 18  
 PL 40-200 Kędzierzyn-Koźle  
 PL województwo 13

- Przejsia w poprzek pasow drogowych ulicy Ligonia i ulicy Sikorskiego (jezdni i chodnikow) mozna wykonać metoda wykopu otwartego.
- Wykopy winny być zasypane materialem dopuszczonym do stosowania w budownictwie drogowym.
- Dla zasypki wykopow w jezdni nalezy uzyskac następujace wartosci wskaźnika zagęszczenia:
  - $I_s = 1,00$  - dla głębokości do 0,2m poniżej powierzchni robót ziemnych,
  - $I_s = 0,97$  - dla głębokości z zakresu: od większej niż 0,2m poniżej powierzchni robót ziemnych, do mniejszej bądź równej 1,2m poniżej powierzchni robót ziemnych,
  - $I_s = 0,95$  - dla głębokości z zakresu: od większej niż 1,2m poniżej powierzchni robót ziemnych, do gruntu rodzimego.
- Dla podbudowy nalezy uzyskac następujace wskaźniki:
  - zagęszczenie - stosunek modulu okształcenia wtornego  $E_2$ , do pierwotnego  $E_1$  nie moze być większy niż 2,2,
  - nośność - moduł okształcenia mierzony płytą o średnicy 30cm, od pierwotnego obciążenia nie moze być mniejszy niż 80MPa, a od drugiego obciążenia nie moze być mniejszy niż 140MPa.

### na następujących warunkach

- Przejsia w poprzek pasow drogowych ulicy Ligonia i ulicy Sikorskiego (jezdni i chodnikow) mozna wykonać metoda wykopu otwartego.
- Wykopy winny być zasypane materialem dopuszczonym do stosowania w budownictwie drogowym.
- Dla zasypki wykopow w jezdni nalezy uzyskac następujace wartosci wskaźnika zagęszczenia:
  - $I_s = 1,00$  - dla głębokości do 0,2m poniżej powierzchni robót ziemnych,
  - $I_s = 0,97$  - dla głębokości z zakresu: od większej niż 0,2m poniżej powierzchni robót ziemnych, do mniejszej bądź równej 1,2m poniżej powierzchni robót ziemnych,
  - $I_s = 0,95$  - dla głębokości z zakresu: od większej niż 1,2m poniżej powierzchni robót ziemnych, do gruntu rodzimego.
- Dla podbudowy nalezy uzyskac następujace wskaźniki:
  - zagęszczenie - stosunek modulu okształcenia wtornego  $E_2$ , do pierwotnego  $E_1$  nie moze być większy niż 2,2,
  - nośność - moduł okształcenia mierzony płytą o średnicy 30cm, od pierwotnego obciążenia nie moze być mniejszy niż 80MPa, a od drugiego obciążenia nie moze być mniejszy niż 140MPa.

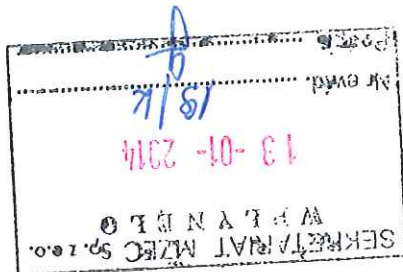
### uzgodniam lokalizację

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a, 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2013.260 j.t.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U.2013.267 j.t.), oraz z upowaznienia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Kozle z dnia 08 maja 2006 roku znak Or.0113-48/06 do zatwatiania w jego imieniu spraw nalezających do kompetencji zarzadcy drogi, w tym wydawania decyzji administracyjnych, po rozpatrzeniu wniosku, złożonego przez Panią Jolanę Gądek- Kypel- Prezesa zarzadu Zakładu Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. Kędzierzyn-Kozle, przy ulicy Stalmacha 18, 47-220 Kędzierzyn-Kozle w sprawie uzgodnienia lokalizacji przebudowywanej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynkow wielorodzinnych w pasach drogowych drog gminnych imiennych ze

**BRANSTWO POWIATOWE**  
 Wydział Budownictwa i Architektury  
 Kędzierzyn - Kozle  
 47-220 Kędzierzyn - Kozle  
 PL Wolności 13

### DECYZJA

Kędzierzyn-Kozle, 20 grudnia 2013r.



ZD.7230.2.120.2013.KB

PREZIDENT MIASTA

*J.P.P. Wawrzyniak*  
*[Signature]*



działki gruntu numer 677/6 i 674/7 obręb Kędzierzyn; na dysponowanie gruntem stanowiącym wyżej wymienione pasy drogowe na cele budowlane; na czas trwania wyżej opisaney inwestycji, w celu uzyskania pozwolenia na budowę we właściwym organie architektoniczno-budowlanym.




Załącznik graficzny - mapa w skali 1:500 z zaznaczoną lokalizacją przebiegu sieci ciepłowniczej stanowi integralną część niniejszej decyzji.

### UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 107 § 4 kpa decyzja nie wymaga uzasadnienia, gdyż w całości uwzględnia żądanie strony.


### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 14 dni od daty jego otrzymania.

Z up. Prezydenta Miasta  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
  
mgr inż. Marek Mazurkiewicz

**STAROSTWO POWIATOWE**  
w Kędzierzynie - Koźlu  
Wydział Budownictwa i Architektury  
**47-220 KĘDZIERZYN - KOZŁE**  
pl. Wolności 13

Decyzja podlega opłacie skarbowej w wysokości 10,00 zł, zgodnie z art.1, ust. 1 pkt. 1) lit. a) i części I, poz. 53 załącznika ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 roku / Dz. U. 2012. 1282 j. t./, w dniu 16.11.2012 r. roku pokwitowanie wpłaty pokwitowanie nr 1301132140

  
Kamila Bieńkowska  
Spec. ds. bieżącego utrzymania dróg  
Kamila Bieńkowska  
Spec. ds. bieżącego utrzymania dróg  
oraz utrzymania mostów

Utrzymują za potwierdzeniem odbioru:  
1) Miejski Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. Kędzierzyn-Koźle, ul. Stalmacha 18, 47-220 Kędzierzyn-Koźle  
2) a/a

Do wiadomości:  
1. Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego, w niniejsu

Sporządziła:  
Kamila Bieńkowska, Specjalista ds. bieżącego utrzymania dróg oraz utrzymania mostów, tel. 77-40-50-373



# Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle

Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego



Kędzierzyn-Koźle, 09.12.2013r.

GNP.GN.6845.1.31.2013

Miejski Zakład Energetyki Ciepłej

Spółka z o.o.

ul. Stalmacha 18

**STAROSTWO POWIATOWE**  
Wydział Budownictwa i Architektury  
Kędzierzyn-Koźle  
47-220 Kędzierzyn-Koźle  
Pl. Wolności 13

W odpowiedzi na pismo Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Kędzierzynie-

Koźlu nr DR/RI/21455/2013 z 25.11.2013r., Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania

Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle informuje, co następuje:

Nieruchomości wskazane, jako działki nr 675/7 i 674/13 (stanowiąca własność Skarbu Państwa)

znajdują się w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych, które są wyłączone władne do rozporządzania

w/w nieruchomościami,

Działki nr 677/11, 677/8, 675/12 stanowią współwłasność w częściach ułamkowych Gminy

Kędzierzyn-Koźle i osób fizycznych. W związku z powyższym Gmina Kędzierzyn-Koźle składa

oświadczenie, iż wyraża zgodę na korzystanie z w/w działek w celu przebudowy sieci ciepłowniczej

odpowiadającej jej części ułamkowej w prawie własności tych nieruchomości.

Odnosząc się do korzystania na czas realizacji w/w inwestycji z działek gminnych, oznaczonych

numerami 677/6, 674/7, 662/1 Gmina Kędzierzyn-Koźle sporządzi umowę korzystania

z wymienionych nieruchomości i przedłoży ją Spółce do parafowania odrębnym piśmie.

Kierownik Referatu  
Gospodarki Nieruchomościami  
*Beata Dymala*



Do wiadomości:  
- Miejski Zarząd Budynków Komunalnych  
ul. Grunwaldzka 4-6, 47-200 Kędzierzyn-Koźle

tel. 77 40 50 392-396  
fax. 77 40 50 314  
e-mail: geodezja@kedzierzynkozle.pl

Miasto możliwości  
Kędzierzyn-Koźle

ul. Piastowska 17  
47-200 Kędzierzyn-Koźle  
NIP: 749-00-15-170

**Uchwała nr 01/01/2014**  
**Właścicielei lokali w nieruchomości Sobieskiego 8-10 w Kędzierzynie-Koźlu**  
**w trybie indywidualnego zbierania głosów**

**w sprawie zgody na zajęcie terenu dla potrzeb przebudowy sieci ciepłowniczej**

Działając na podstawie art.22 oraz art. 23 pkt. 1,2 Ustawy z dnia 24.06.1994 r. właściciele tworzący Wspólnotę Mieszkańców uchwalają co następuje:  
 Wspólnota Mieszkańców Sobieskiego 8-10 udziela zgody, Miejskiemu Zakładowi Energetyki Ciepłej Sp. z o.o w Kędzierzynie-Koźlu, na zajęcie terenu (działka 657/12) dla potrzeb przebudowy sieci ciepłowniczej wraz z przyłączeniem do budynku wielopodziemnego Sobieskiego 8-10 oraz na późniejszą jej eksploatację i konserwację zgodnie z załączonym projektem.

Głosowanie nad uchwałą:

Lp.	Właściciel	Adres	Pow. uz.	Udz. % pow.	Głosujący		Data
					Za	Przeciw	
1	Naja Mieczysław	ul. SOBIESKIEGO 8/1	59,68	11,3650			
2	Górka Iwona	ul. SOBIESKIEGO 8/2	59,29	11,2908			14.01.2014
3	Parusel Krystian, Sojka-Parusel Janina	ul. SOBIESKIEGO 8/3	61,00	11,6164			14.01.2014
4	Czemerzyński Jan, Sylwia	ul. SOBIESKIEGO 8/4	59,50	11,3307			14.01.2014
5	Baran Waldemar, Anna	ul. SOBIESKIEGO 10/1	61,39	11,6907			14.01.2014
6	Malczewski Krzysztof, Grazyna	ul. SOBIESKIEGO 10/2	60,53	11,5269			14.01.2014
7	Kamiński Mieczysław, Janina	ul. SOBIESKIEGO 10/3	60,48	11,5174			14.01.2014
8	Wac Henryk, Krystyna	ul. SOBIESKIEGO 10/4	60,91	11,5993			14.01.2014
<b>Gmina reprezentowana przez MZBK Kędzierzyn-Koźle</b>			42,34	8,0629			
<b>Ogółem wspólnota:</b>			525,12	100,000			

Stwierdzamy, że uchwała została podjęta .....roku.

**Za zgodność:**

Zarząd Wspólnoty  
 Mieszkańców

(podpis)

(data)



Miejski Zakład Energetyki  
Ciepłej Sp. z oo.  
ul. Stalmacha 18  
47-220 Kędzierzyn-Koźle

**STAROSTWO POWIATOWE**  
w Kędzierzynie - Koźlu  
Wydział Budownictwa i Architektury  
47-220 KĘDZIERZYN - KOŹLE  
Pl. Wolności 13

W imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej Koziejska 27, Sobieskiego 2-6 ( działka nr 657/1 )  
wyrażamy zgodę na udostępnienie terenu w/w wspólnoty na budowę sieci ciepłowniczej  
w zamian za poniesienie kosztów przyłącza i zabudowanie węzła ciepłego przez MZEC Sp. z o. o. w  
budynkach przy ul. Koziejskiej 27, ul. Sobieskiego 2, 4, 6 w Kędzierzynie Koźlu.  
Po zakończeniu prac teren musi być przekazany wspólnotie w stanie nie pogorszonym.

Administrator budynków  
PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWE  
"R I M" S.C.  
WSPÓLNOTA WŁAŚCICIEL  
mgr Maria Zięba

Uchwała Nr 1/1/2014

z dnia 27.01.2014r.

właścicieli lokali w nieruchomości wspólnej położonej  
przy ul. Sikorskiego 1 w Kędzierzynie-Koźlu

w sprawie

zgody na zajęcie terenu dla potrzeb przebudowy sieci ciepłowniczej  
przy ul. Sikorskiego 1 w Kędzierzynie-Koźlu

Na podstawie art. 14, 22 i 23 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tj. Dz. U.  
Nr 80, poz. 903 z 2000r.) postanawia się, co następuje:

§ 1

Właściciele nieruchomości Sikorskiego 1 w Kędzierzynie-Koźlu wyrażają zgodę na zajęcie  
działki nr 674/13 dla potrzeb przebudowy sieci ciepłowniczej przez Miejski Zakład  
Energetyki Ciepłej Spółka z o. o.

§ 2

1. Prace wymienione w § 1 wykonane będą na koszt Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej.  
2. Części wspólne, w których prowadzone będą prace należy doprowadzić do stanu  
pierwotnego

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 4

Uchwała zostaje podjęta w drodze indywidualnego zbierania głosów

**STAROSTWO POWIATOWE**  
w Kędzierzynie-Koźlu  
Wydział Budownictwa i Architektury  
47-220 KĘDZIERZYN-KOŹLE  
PI. Wolności 13

**ZA ZGODNOŚĆ**  
**Z ORYGINAŁEM**

WSPÓLNOTA MIESZKANOWYCH  
PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWE  
"KEDZIERZYN 1" S.C.  
ul. Kozłowska 14A  
tel. 77 481 71 41 fax 77 422 02 03  
47-224 Kędzierzyn-Koźle