

Kędzierzyn-Koźle, dnia 21.01.2020 r.

Nr nadany przez zamawiającego: 2/2020

Odpowiedź na pytania z dnia 20 i 21 stycznia 2020 r.

Pytanie 1:

Zgodnie z pkt. IX SIWZ o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki w zakresie (...) posiadania zdolności technicznej i zawodowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy, to w tym okresie wykonał należycie co najmniej jedno zamówienie polegające na wykonaniu przyłączy ciepłowniczych z rur preizolowanych (w terenie zurbanizowanym):

Dla zadania 1-3 – 1100m

Dla zadania 2 – 40m

Po pierwsze, przy tak sformułowanym warunku udziału inaczej będą traktowani Wykonawcy, którzy działają na rynku np. 12 m-cy, od których wymagana będzie tylko 1 (jedna) budowa o długości 1100m (dla zadania 1-3), a inaczej Wykonawcy, którzy posiadają wieloletnie doświadczenie, od których będzie wymagane należycie wykonanie co najmniej 5 (pięciu) takich robót budowlanych – w każdym z pięciu ostatnich lat prowadzenia działalności.

Należy zwrócić uwagę, że kontrakty na wykonanie sieci ciepłowniczych bardzo często obejmują okres dłuższy niż 12 miesięcy, a samo uzyskanie referencji lub np. bezusterkowego protokołu odbioru końcowego czyli uzyskanie dokumentów potwierdzających, że roboty budowlane zostały wykonane należycie, w tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone z powodów oczywistych możliwe jest dopiero po ukończeniu danej inwestycji (a więc po upływie roku).

Powyższe może oznaczać, że Wykonawca, który zrealizował inwestycje zgodnie z warunkami udziału nie będzie w stanie przedłożyć Zamawiającemu dowodów potwierdzających wykonanie zamówień w każdym roku prowadzonej działalności. Nie sposób zatem wykluczyć sytuacji, w której tak sformułowany warunek udziału doprowadzi de facto do eliminacji Wykonawców posiadających dużo większą wiedzę od nowopowstałych podmiotów.

Ponadto, tak duże inwestycje (1100m) na budowę przyłączy ciepłowniczych są zazwyczaj ogłaszane w ramach budowy sieci ciepłowniczych wraz z przyłączami. Czyli referencje są wystawiane na budowę/przebudowę sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami ciepłowniczymi a nie same przyłącza, co nie umniejsza zdolności i doświadczenia Wykonawców w budowie nowych przyłączy ciepłowniczych. Taki zapis uniemożliwia spełnienie warunku postawionego przez Zamawiającego.

Wobec powyższego zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów dotyczących posiadania zdolności technicznej i zawodowej Wykonawców zapewniającej wykonanie zamówienia.

Odpowiedź 1:

Zamawiający informuje, że zapis dotyczący wymaganego doświadczenia zależnego od okresu działalności Wykonawcy wynika z Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Zamawiający uzna warunek doświadczenia za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże wykonanie w każdym roku zamówienia dotyczącego budowy/przebudowy zarówno sieci ciepłowniczej, przyłączy ciepłowniczych, jak i budowy/przebudowy sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami.

Zapis SIWZ zostanie zmieniony.

Pytanie 2:

Prosimy o wyjaśnienie zapisu w pkt IX ppkt 2c dotyczącego konieczności posiadania referencji.

Czy zapis w referencjach mówiący o wykonaniu sieci ciepłej preizolowanej wraz z przyłączami o określonej długości, bez podziału na przyłącza i sieć spełni według Zamawiającego warunek powiadania referencji zgodnie z zapisem SIWZ.

Odpowiedź 2:

Zamawiający uzna warunek doświadczenia za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże wykonanie w każdym roku zamówienia dotyczącego budowy/przebudowy zarówno sieci ciepłowniczej, przyłączy ciepłowniczych, jak i budowy/przebudowy sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami.

Zapis SIWZ zostanie zmieniony.

Komisja przetargowa:

- 1..... 
- 2..... 
- 3..... 

Zatwierdzono w dniu 21.01.2020 r.

PREZES ZARZĄDU
Jolanta Gądek - Rypel
.....
(podpis Zarządu)

CZŁONEK ZARZĄDU
Arnold Scheit
