

Wykonawca:**energoekspert sp. z o.o.**
energia i ekologia40-105 Katowice, ul. Węglowa 7
tel (0 32) 351-36-70, fax (0 32) 351-36-75
NIP 634-10-21-696e-mail: biuro@energoekspert.com.pl
www.energoekspert.com.pl**Inwestor:****MIEJSKI ZAKŁAD ENERGETYKI CIEPLNEJ**
Spółka z o.o. w Kędzierzynie - Koźlu47-200 Kędzierzyn - Koźle, ul. Stalmacha 18
tel. (0 77) 483-34-85, fax (0 77) 483-35-56
NIP 749-17-78-645e-mail: sekretariat@mzec-kk.pl
www.mzec-kk.pl**Nazwa i adres obiektu budowlanego:**

Modernizacja sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie pomiędzy ul.: Al. Jana Pawła II - Królowej Jadwigi - Meissnera - Al. Lisa - Wojska Polskiego w Kędzierzynie-Koźlu

Faza - PROJEKT BUDOWLANY - ZAMIENNY
(do Decyzji wydanej przez Starostę Kędzierzyńsko-Kozielskiego
nr 249/2009 z dnia 26 czerwca 2009 roku)**Numery ewidencyjne działek, na których obiekt jest usytuowany:****Arkusz 9:** 2260/10;**Arkusz 12:** 3413/51, 3417/220, 3417/221, 3420/52, 3427/89, 3437/2.

Autorzy projektu	Funkcja Zakres opracowania	Podpis
mgr inż. Andrzej Brzenk specjalność - sieci ciepłownicze, wod.-kan. i gazowe Nr upraw. budow. - 327/80 i 864/93	projektant część sieciowa	mgr inż. Andrzej BRZENK upraw. bud. do proj. i kier. w specjalności: sieci ciepłownicze, wod.-kan. i gazowe nr ewid. 327/80 i 864/93 UJW Katowice
inż. Antoni Lizończyk specjalność - sieci ciepłownicze, wod.-kan. i gazowe Nr upraw. budow. - 1235/60	sprawdzający część sieciowa	inż. Antoni LIZOŃCZYK Upr. bud. nr ew. 1235/60
mgr inż. Piotr Krogulec	asystent projektanta część sieciowa	

Spis zawartości niniejszej dokumentacji znajduje się na drugiej stronie.

STAROSTWO POWIATOWE W KĘDZIERZYNIE-KOZŁU

ZATWIERDZONO PROJEKT BUDOWLANY

Katowice, maj 2010 rok

DECYZJA NR 247/2010

DNIA 12.07.2010



Spis zawartości dokumentacji

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH.....	3
1. Dane ogólne.....	9
1.1. Przedmiot opracowania.....	9
1.2. Zakres opracowania.....	9
1.3. Inwestor.....	9
2. Opis zmian.....	9
3. Uzgodnienia.....	10
Spis rysunków.....	10

STAROSTWO POWIATOWE
w Kędzierzynie - Koźlu
Wydział Budownictwa i Architektury
47-220 KĘDZIERZYN - KOŹLE
Pl. Wolności 13



Katowice, 17 maja 2010 rok

OSWIADCZENIE PROJEKTANTOW I SPRAWDZAJĄCYCH

Niniejsza dokumentacja projektowa pn.: „Modernizacja sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie pomiędzy ul.: Al. Jana Pawła II - Królowej Jadwigi - Meissnera - Al. Lisa - Wojska Polskiego w Kędzierzynie-Koźlu” jest wykonana zgodnie z:

- zawartą umową z Inwestorem;
- obowiązującymi przepisami, w tym techniczno - budowlanymi;
- zasadami wiedzy technicznej.

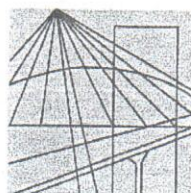
Projektant:

mgr inż. Andrzej BRZENK
oprac. bud. inż. i kier.
w specjalności: sieci ciepłych,
chłodnych i gazowych
nr ewid. 32778/01-164/93 UW Katowice

Sprawdzający:

inż. Antoni LIZOŃCZYK
Upr. bud. nr ew. 1235/60

STAROSTWO POWIATOWE
w Kędzierzynie - Koźlu
Wydział Budownictwa i Architektury
47-220 KĘDZIERZYN - KOŹLE
Pl. Wolności 13



Ś L Ą S K A
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Katowice, 29 grudnia 2009 r.

Pani/Pan **Andrzej Brzenk**
ul. Batalionu Kosynierów 1/6
44-100 Gliwice

ZAŚWIADCZENIE

Pani/Pan **Brzenk Andrzej**
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym **SLK/IS/3673/01**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 30.06.2010 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY
ŚLĄSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Za zgodność z oryginałem

8.06.2010
(data)

[Signature]
(podpis)

40-026 KATOWICE, ul. Podgórna 4, tel./fax: 032 255 45 52; 032 608 07 22; www.oib.katowice.pl



URZĄD WOJEWÓDZKI
w Katowicach
Wydział Architektury i Krajobrazu
40-032 Katowice, ul. Jagiellońska 25
05 4259

Katowice, dnia 15 grudnia 1993... r

Nr ewid. 864/93

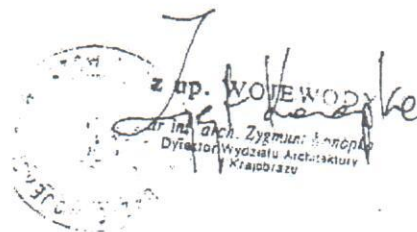
STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 1, § 5 ust. 1 pkt. 1 i § 7...
i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. a rozporządzenia Ministra Gospodarki Tereno-
wej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r w sprawie samo-
dzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46
z późn. zm. (Dz.U.Nr 69) 91 poz. 299) stwierdza się, że:

Obywatel ANDRZEJ B. R. Z. E. N. K.
..... magister inżynier mechanik
urodzony dnia 23 lipca 1948 r. w Mysłowicach
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania sa-
modzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót.
.....
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych
z ograniczeniem do sieci gazowych

Obywatel ANDRZEJ B. R. Z. E. N. K. jest upoważniony do :

- 1/ sporządzania projektów sieci gazowych uzbrojenia terenu,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci oraz ocenia i badania stanu technicznego w zakresie sieci gazowych uzbrojenia terenu.



Za zgodność z oryginałem

8.06.2010
(data)

(podpis)



Wojewódzki Zarząd Budownictwa i Osiedli Wiskich
GŁÓWNY ARCHITEKT WSK
ul. Jagiellońska 25
40-032 KATOWICE

Katowice dnia 11 września 1980 r.

Nr ewid. 327/80

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 2 ust.1 pkt 1, § 4 ust.2, § 7
i § 18 ust.1 pkt. 4 lit.a, rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony
Środowiska z dnia 20 lutego 1973 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w bu-
downictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel ANDRZEJ JOZEF BRZENK

magister inżynier mechanik

urodzony dnia 23 lipca 1948 r. w Mysłowicach

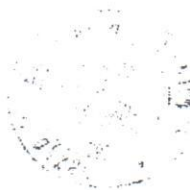
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta

w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci
sanitarnych

Obywatel ANDRZEJ JOZEF BRZENK

jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych
i ciepłych uzbrojenia terenu,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania
i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania
konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania
stanu technicznego sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych
nych.



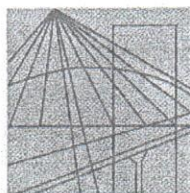
Z up. Wojewoda
Główny Architekt WSK
mgr inż. arch. Michał Dolan

Za zgodność z oryginałem

8.06.2010r

(data)

(podpis)



Ś L Ą S K A
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Katowice, 30 października 2009 r.

Pani/Pan **Antoni Lizończyk**
ul. Adamskiego 8/6
40-069 Katowice

ZAŚWIADCZENIE

Pani/Pan **Lizończyk Antoni**

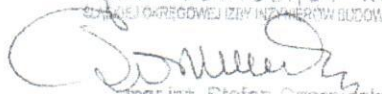
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów

Budownictwa o numerze ewidencyjnym **SLK/IS/3651/05**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 31.10.2010 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY
ŚLĄSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA


mgr inż. Stefan Czarniecki

Za zgodność z oryginałem

8.06.2010
(data)


(podpis)

40-026 KATOWICE, ul. Podgórna 4, tel./fax: 032 255 45 52; 032 608 07 22; www.oiiib.katowice.pl



POLSKA RZECZPOSPOLITA LUDOWA
Komitet do Spraw Urbanistyki
i Architektury

Warszawa, dnia 22 kwietnia 1950 r.

Nr ewid. uprawn. 1235/60

Uprawnienia

z art. 363 prawa budowlanego

Ob. L I Z O Ń C Z Y K Antoni

inżynier Budownictwa sanitarnego w zakr. ogrzew. i wentyl.

urodz. dnia 10 grudnia 1932 r. w Kwaczale, pow. Chrzanów

po wykazaniu się posiadaniem kwalifikacji określonych art. 363 rozporządzenia Prez. z dnia 16 lutego 1928 r. o prawie budowlanym i zabudowaniu osiedli (Dz U. z 1939 r. Nr. 34, poz. 216) oraz po złożeniu egzaminu przewidzianego w art. 361 lit. c.) tego rozporządzenia, o t r z y m u j e na podstawie art. 367 wymienionego prawa uprawnienia do:

- 1) kierowania rob. tam instalacyjnymi przy budowie ogólnych i domowych urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania i gazowych,
- 2) sporządzenia projektów (planów) tych robót.

Prezes

[Handwritten signature]

GP10 P 1 548/750

Za zgodność z oryginałem

8.06.2010
(data)

[Handwritten signature]
(podpis)



1. Dane ogólne

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszej dokumentacji jest opracowanie projektu budowlanego zamiennego dla zadania „Modernizacja sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków na terenie pomiędzy ul.: Al. Jana Pawła II - Królowej Jadwigi - Meissnera - Al. Lisa - Wojska Polskiego w Kędzierzynie-Koźlu”. Zadanie to uzyskało prawomocną decyzję na budowę Nr 249/2009.

1.2. Zakres opracowania

Niniejsze opracowanie obejmuje projekt budowlany zamienny na następujących działkach:

- 2260/10 (arkusz 9);
 - 3413/51, 3417/220, 3417/221, 3420/52, 3427/89, 3437/2 (arkusz 12);
- w projekcie budowlanym podstawowym należy wykreślić, ze względów opisanych niżej, działki:
- 2262/10 (arkusz 9); 3427/74 (arkusz 12) i 1197/51 i 1197/53 (arkusz 5).

1.3. Inwestor

Miejski Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Stalacha 18, 47-200 Kędzierzyn-Koźle.

STAROSTWO POWIATOWE
w Kędzierzynie - Koźlu
Wydział Budownictwa i Architektury
47-220 KĘDZIERZYN - KOŹLE
Pl. Wolności 13

2. Opis zmian

Przedmiotowa inwestycja została zatwierdzona do realizacji poprzez prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę nr 249/2009.

W trakcie przygotowywania inwestycji do realizacji stwierdzono, że w projekcie budowlanym:

- niewłaściwie jest podany numer działki 2262/10 (właściwy jest 2260/10), przez który biegnie sieć ciepłownicza;
- pominięto na stronie tytułowej (a w konsekwencji w decyzji pozwolenia na budowę) działki nr 3413/51 i nr 3420/52 (wymienione w dokumentacji).

W przypadku działki nr 2262/10 błędna numeracja wynikała z faktu naniesienia złego oznaczenia na planie sytuacyjnym (zagospodarowania terenu) i powstania efektu tzw błędu powtarzalnego. W następstwie ujawnienia się w/w błędu wystąpiliśmy do użytkownika wieczystego tej działki tj. Spółdzielni Mieszkaniowej „Chemik” o wydanie zgody na przebudowę sieci ciepłowniczej w tej działce. Przebieg zaprojektowanej sieci ciepłowniczej jak w zatwierdzonym projekcie budowlanym nie uległ zmianie.

Działki nr 3413/51 i nr 3420/52, dla których uzyskano zgody właściciela, omyłkowo nie zostały wpisane na stronie tytułowej projektu budowlanego, natomiast były ujęte w zestawieniu działek w/w projekcie budowlanym (rozdział - Wypis z rejestru gruntów, strony od 20 do 28).

W projekcie budowlanym podstawowym należy wykreślić działkę nr 3427/74 (przez którą nie biegnie przebudowywana sieć ciepłownicza - którą wpisano omyłkowo).



Zmianą w stosunku do zatwierdzonego projektu budowlanego jest podział działek ewidencyjnych jaki nastąpił w minionym okresie po otrzymaniu pozwolenia na budowę. Dotyczy to działek o numerach 3427/5, 3417/41 i 3437 (działka drogowa ul. Krzywoustego), dla których uzyskano stosowne zgody właścicieli na ułożenie sieci ciepłowniczej.

W wyniku przeprowadzonego podziału powstały działki o następujących numerach:

- 3427/89 - w wyniku podziału działki 3427/5;
- 3417/220 i 3417/221 - w wyniku podziału działki 3417/41;
- 3437/2 - w wyniku podziału działki 3437 (ul. Krzywoustego).

Kolejną zmianą w stosunku do zatwierdzonego projektu budowlanego jest rezygnacja przez MZEC Sp. z o.o. w Kędzierzynie - Koźlu z przyłączenia do systemu ciepłowniczego sklepu „Netto,” co skutkuje potrzebą wykreśleniem z projektu podstawowego przyłącza wysokich parametrów i działek o numerach: 1197/51 i 1197/53 (jak pokazano na poprawionej mapie zasadniczej).

3. Uzgodnienia

Zmiany, które opisano w rozdziale drugim niniejszego dokumentu, nie powodują konieczności użycia nowych uzgodnień, bowiem nie ulega zmianie przebieg projektowanej sieci cieplnej.

W związku z powyższym przyjmuje się, że przeprowadzone uzgodnienia branżowe, a także wydana pozytywna opinia Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej zachowują swoją ważność.

Spis rysunków

1. Sieć c.o. nie przewidziana do realizacji - rys. nr 1

STAROSTWO POWIATOWE
w Kędzierzynie - Koźlu
Wydział Budownictwa i Architektury
47-220 KĘDZIERZYN - KOŹLE
Pl. Wolności 13

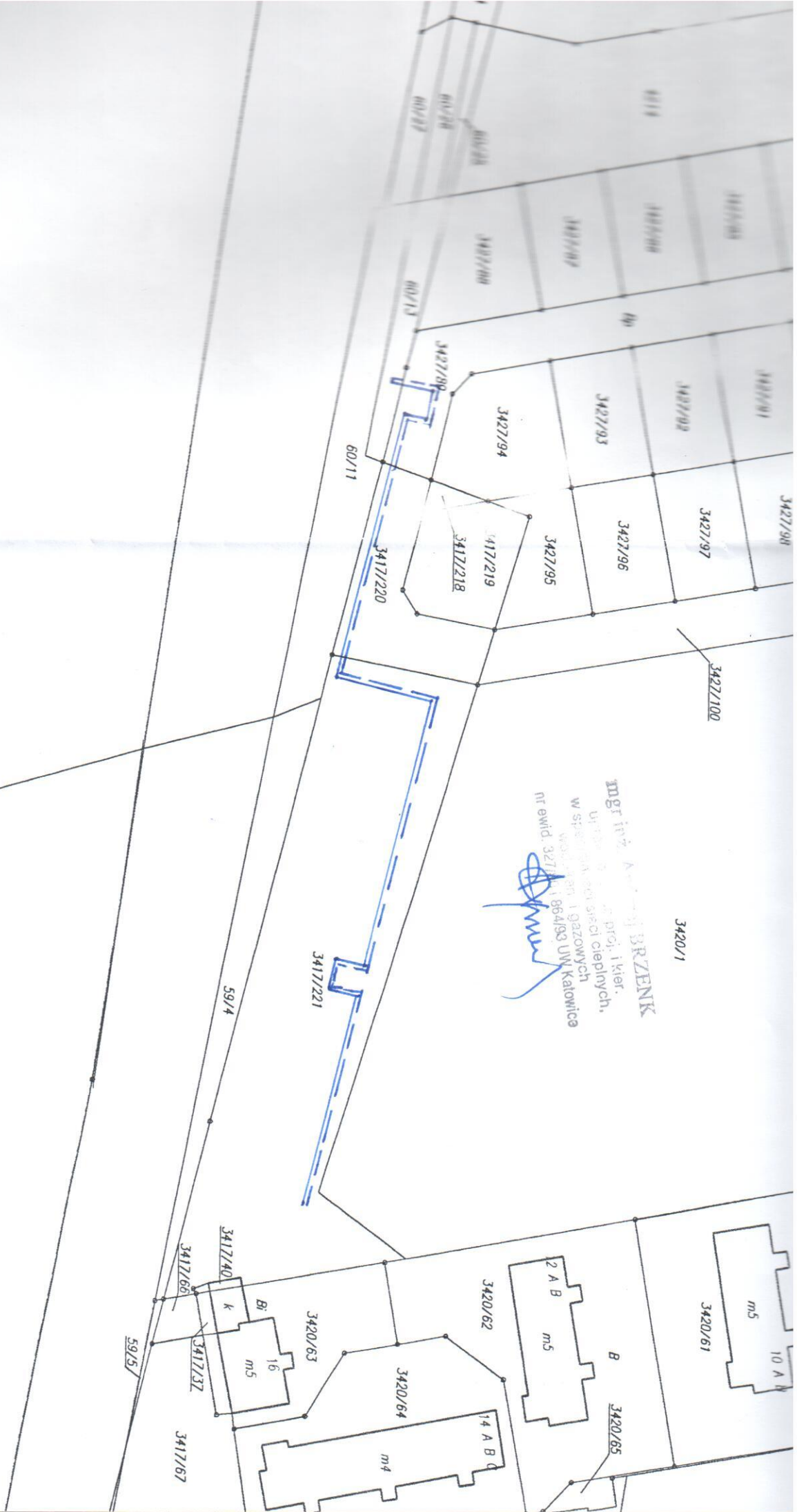


Rysunek nr 1
Sieć c.o. nie przewidziana do realizacji

STAROSTWO POWIATOWE
w Kędzierzynie - Koźlu
Wydział Budownictwa i Architektury
47-220 KĘDZIERZYN - KOZŁE
Pl. Wolności 13

Inżynier Andrzej DRZENK
inż. praw. bud. do proj. i kier.
w specjalności sieci ciepłych,
wod.-kan. i gazowych
Tribwid. 327/91 i 864/93 UW Katowice
1197/39

Andrzej
X X X X - sieć c.o.
nie przewidziana
do realizacji



mgr inż. Andrzej BRZENK
 Urządzenie i kier.
 w specjalności: instalacji gazowych
 Wzrost: 186cm, 1984/93 UM Katowice
 nr ewid. 327/111

3420/1



3413/64

4 A-F
m5

10

m5

3413/62

12

m5

3413/60

3413/61

m5

B

2 A-F

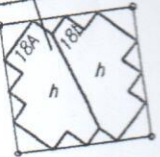
3413/63

3437/2

3420/24

3420/18

3420/17



3420/23

i

3421

Bq

Bp

3427/73

m5

3420/69

m7

3427/58



3427/59

3420/30

3427/103

5A/B/C

m8

3427/61

3427/60

3406

3408

Bp

3407

m3

B

3413/90

6a, b, c, d

3413/97

3413/17

m11

7

3413/89

3413/5

Ba

dr

g

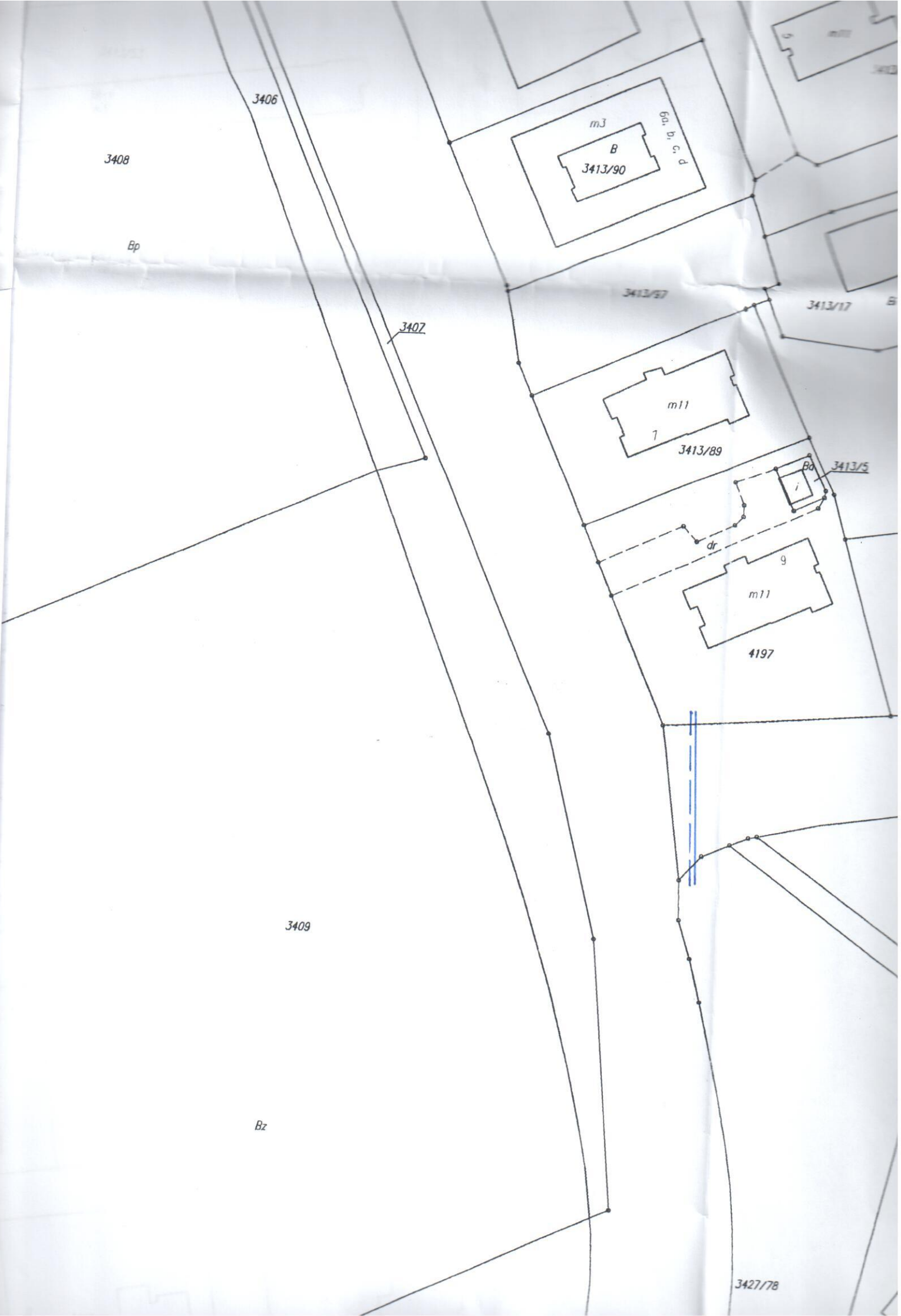
m11

4197

3409

Bz

3427/78



Powiększony fragment rysunku z przebiegiem
sieci ciepłej na działce 3420/52



mgr inż. Andrzej BRZENK
upr. bud. do proj. i kier.
w specjalności sieci ciepłych,
wod.-kan. i gazowych
nr ewid. 327/80 - 864/93 UW Katowice

STAROSTWO POWIATOWE
w Kędzierzynie - Koźlu
Wydział Budownictwa i Architektury
47-220 KĘDZIERZYN - KOŹLE
Pl. Wolności 13